

● WANT LOWER GST RATES FOR SOME APPLIANCES

# Consumer durable firms seek tax-related changes

SHUBHRA TANDON  
New Delhi, January 13

**THE CONSUMER DURABLES** industry hopes the government will bring in specific initiatives in the upcoming Budget that will spur demand, such as change in tax slabs for individuals and some direction on reduction in the existing GST rates applicable on appliances.

With refrigerators, air-conditioners, televisions and other kitchen and home appliances becoming more of a necessity than luxury, consumer goods companies are looking at more sops at an individual level, which will lead to more disposable income in the hands of consumers, and in turn will drive sales for these products.

In the past 10-12 years, while the gross domestic product per capita has increased by 9.2% CAGR, the average selling price of key consumer durable products such as ACs, refrigerators and washing machines has increased by a moderate 4-5% CAGR, making these appliances far more affordable for consumers, according to a recent report by a domestic brokerage.

While the AC, refrigerator and washing machine industry grew at a CAGR of 12.9%, 13.6% and 11.7%, respectively between the fiscal 2009-2010 and 2019-2020, it was among the worst hit during the two years of Covid, as demand plummeted and supply chains remained impacted. Since summer of 2022, the industry has seen some good growth numbers in the premium categories,



## Business leaders see more PLI schemes in future: Deloitte

A VAST MAJORITY of the business leaders believe that the production linked incentive (PLI) schemes have been beneficial and expect an extension to other sectors in the coming years, a Deloitte survey said on Friday. An overwhelming number of survey respondents hope the budget will fuel growth across industries by building

but the mass segment continues to remain impacted due to high inflation.

"Though consumer sentiments are improving, these are yet to translate into a full momentum in demand," Ficci said in a pre-Budget note submitted to the government. A broad-based slowdown was witnessed across the segments, with key sectors including manufacturing, mining and quarrying and consumer goods noting a contraction,

strong domestic demand and focussing on capital expenditure and believe that it would define the 'Amrit Kaal'. "Critical to this growth will be the pace of capital expenditure, infrastructure development, and the need to boost infrastructure financing through private partnership.

—PTI

## RUN-UP TO THE BUDGET

sumer sentiment among the middle class apart from continued cost impact to the industry due to commodity, currency, and regulatory norms," said Kamal Nandi, business head and executive vice-president, Godrej Appliances. Nandi said reduction in GST will help the appliance sales pick up. "A lower GST on appliances will help. Government should also consider larger stimulus to middle class to induce spends and lift overall economy which will benefit multiple sectors," he said.

Anuj Poddar, managing director and CEO, Bajaj Electricals, said the industry has a specific ask from the GST Council and the government to rationalise the GST rate on fans from 18% to 5%. "Given that in a hot, tropical country such as India, that is the most basic necessity for every home," he said.

"In the current environment, the FM should consider specific initiatives that will lift consumer sentiment and demand. This could include a review of individual taxation slabs and other direct means of driving the consumer economy, for example, reduction of fuel taxes will reduce inflation and boost disposable income," he said.

Manish Sharma, chairman, Panasonic Life Solutions India, said the Centre should consider rationalisation of tax rates on certain electronic items such as ACs and televisions.

it said. The industry now hopes that the government will bring in measures in the upcoming Budget which will support demand on a wider scale.

"Large appliances industry suffers from continued low penetration levels in India despite the positive impact on the quality of life and productivity. Further, last year saw stagnation in the high-volume mass segments due to prevailing economic conditions and low con-

# NDTV sees fresh round of resignations

RAJESH KURUP  
Mumbai, January 13

IN ANOTHER WAVE of resignations, three more senior executives of New Delhi Television (NDTV) — including its president Suparna Singh — have quit the media firm. The development follows the acquisition of a majority stake in NDTV by the Adani Group. The other executives who quit were chief strategy officer Arijit Chatterjee and chief technology and product officer Kawaljit Singh Bedi.

"The company is in the process of putting up a new leadership team which will set a fresh strategic direction and goals for the company," NDTV said in a regulatory update. In an internal mail, NDTV's newly appointed CEO and editor Sanjay Pugalía also informed the staff about the exit and terming "they have been the pillars of strength for the group and have played important roles in getting the company back to profitability".

"They will be here for the next few weeks to enable a smooth transition of responsibilities," the letter added. In August last year, in an attempt to strengthen media foray, Adani Group had made a bid to acquire a controlling stake in NDTV, a move that

## MORE EXITS

■ Three more senior executives of NDTV, including Suparna Singh, have quit the media firm

■ The other executives were chief strategy officer Arijit Chatterjee and chief technology and product officer Kawaljit Singh Bedi

was termed as a hostile attempt by the media firm which said it was not aware of the development. The media firm had also alleged that the notice was issued without any discussions with NDTV or its founder-promoters. The group, helmed by Asia's richest man Gautam Adani, was making its media foray through a group firm AMG Media Networks (AMNI).

NDTV had said that it was served a notice by the Vishvapradhan Commercial Pvt Ltd, an Adani Group company, stating the latter had exercised its rights to acquire the 99.50% control of RRRPR Holding Pvt Ltd.

# Rapido shuts ops in Maharashtra after HC order

SALMAN SH  
Bengaluru, January 13

THE BOMBAY HIGH Court on Friday directed bike taxi platform Rapido to suspend its operations after it was found to be functioning without a licence in the state. The court directed to cease all its operations including bike and rickshaw hailing until January 20, 2023.

The high court was hearing a petition filed by Rapido which challenged the Maharashtra government's refusal to provide licences to online taxis and autorickshaw aggregators.

A division bench headed by Justices GS Patel and Justice SG Dige told Rapido's lawyers that the court will be forced to would immediately dismiss the petition with costs if the app refused to shut down in the state. According to a report by LiveLaw, the bench, however, allowed Rapido to complete all pending rides till Friday, 1 pm.

During the hearing, Maharashtra state's advocate general Dr Birendra Saraf informed that a regulatory committee has already been created to formulate new guidelines for bike taxis in the



state. The AG also added that the state is also in the process of prosecuting other operators such as Ola and Uber as well. Rapido's lawyers further argued in the court that the state has been discriminating against it since other competitors such as Uber continue to offer bike and auto rickshaw hailing via online apps while it is being prosecuted.

However, the LiveLaw report also pointed out that the Bombay High Court bench also pulled up the state for being stuck in limbo when it comes to regulating online ride-hailing apps. The bench also asked the state to provide the exact provisions required for a bike tax licence.

# Grover's Third Unicorn to be a B2C startup; seven employees hired

TUSHAR GOENKA  
Bengaluru, January 13

**THIRD UNICORN,** A new venture to be soon floated by former BharatPe co-founder and MD Ashneer Grover and his wife Madhuri Jain, will be in the B2C space, Aseem Ghavri who has joined hands with the Grovers for the venture, told FE.

Ghavri said a formal announcement regarding the launch of the venture will be made late next month or early March. "While we're not currently revealing the space we're going to be present in, I can tell you it's going to be a B2C startup," Ghavri said.

"We've already hired seven employees but Third Unicorn will have absolutely no designations or titles — it will be a flat hierarchy. Similar to what



Aseem Ghavri (left) with Ashneer Grover

WhatsApp had in its initial days," he added.

Ghavri said each employee would be expected to wear multiple hats, displaying skills across all verticals and not limited to a single profile. "At Third Unicorn, we want the people to play a 360 degree role. So, if required, a

tech guy can go out and do marketing and vice-versa. People should be open to challenges," he said.

The company plans to hire not more than 50 employees in total and as an incentive for them to stick around for longer, Grover, in a LinkedIn post, said all the employees

who complete five years at the company would be gifted a Mercedes car.

On funding, Ghavri said, "At this point in time angel investors can come to the captable but before that that there will be a vetting process. We're not looking for venture capitalists at this point in time, only angel investors...rest, we'll see how things turn out in the future".

Ghavri had founded Code Brew Labs in 2013, an enterprise application development company, which had provided tech to BharatPe. A message sent to Grover seeking details on the new venture did not elicit a reply, but resharing Ghavri's post on LinkedIn, Grover has said he was "excited to work with Aseem (Ghavri) at The Third Unicorn as a co-founder".

## FROM THE FRONT PAGE

## Sovereign gold bonds lose sheen, demand at three-year low

Gold bond investors have decided to stay for the entire tenure of 8 years. Investors can also have the option of selling these bonds on the stock exchanges, but there hasn't been much activity there as well.

The government had launched SGBs to wean people away from buying physical gold and thus reduce imports of the metal. But annual gold imports have not seen any meaningful decline and the current account deficit, of which gold is the second largest component after oil, is currently hovering close to a decadal high of 3% of the gross domestic product

## Jet ownership: NCLT clears runway for Jalan-Kalrock

The NCLT on Monday set November 16, 2022, as the new effective date. The previous effective date was May 20, 2022. JKC had missed multiple deadlines of putting Jet Airways back on the runway with the last hope being October-end. It got the air operator's permit in May from the DGCA. Jet 2.0 had committed to start operations with a fleet of six narrow body Boeing B737 aircraft and eventually ramping it up to 111 aircraft in the fifth year.

By 2027, the airline's fleet was slated to have 86 narrow body planes and 25 wide body planes. The first of the wide bodies were to be inducted in the second year of operations. The business plan submitted by JKC to the lenders included revenue generation totalling \$3.4 billion by the fifth year of operation from passenger and cargo verticals and other revenue streams, documents submitted to the lenders show.

## Sebi pitches for PE firms as MF sponsors

The consultant paper prescribes that the eligibility criteria for PEs should include

# PM tells India Inc to think out of the box

MODI ALSO HIGHLIGHTED the need to promote millets in view of their potential to transform the rural and agriculture sectors, with attributes like carbon-neutral, conducive to natural farming and affordable source of nutrition. Participants in the meeting offered practical measures on ways in which India could prudently sustain its development momentum, according to an official statement. Ideas and suggestions were shared with the prime minister on diverse topics ranging from agriculture to manufacturing, it added.

Recognising that the underlying global headwinds are likely to continue, strategic recommendations were also shared for further strengthening India's resilience. There was agreement that due to its

resilience, India has emerged as a bright spot on the turbulent global stage. It was suggested that new growth impulses would need to build upon this foundation through holistic development across all sectors. The deliberations were based on the theme "India's Growth & Resilience Amidst Global Headwinds". As many as 19 economists, including Shamika Ravi, Ashok Gulati and Chetan Ghate, among others, attended the meeting. "They are looking for solutions to reduce health costs. The solutions are either in the form of health HR, health IT or looking to buy, whether it is products, devices, drugs, vaccines, etc, from countries like India," Ravi said.

The government deserves credit for increasing the transparency of the

Budget numbers and improving the quality of government spending even amidst the shock delivered by the pandemic to the Centre's finances. Capital expenditure increases outpaced the growth of the overall Budget size in recent years. Revenue deficits have in recent years been declining as a fraction of the fiscal deficits.

These trends are most likely to continue in FY24 too. Also, the government seems to stick to the medium-term fiscal consolidation target of reducing the fiscal deficit to below 4.5% GDP by 2025-26, from the sharply elevated levels caused by the pandemic. Inflation management would also continue to be a priority area for the government to insulate people from the price rise

"This is a good proposal as there is no doubt that there should be varied/wider ownership in the mutual fund industry." In its other proposals, the market regulator's working group said that there should be alternate eligibility criteria for sponsor of MF. That is, the sponsors should adequately capitalise the AMC such that the positive liquid net worth of AMC should be at least ₹150 crore with a lock-in period of five years and the minimum stake of 40% should also be locked-in for the same time.

However, after the completion of five years (which the working committee considers as mature), the committee proposes that the sponsor can reduce the stake voluntarily to reduce sponsor-relate conflicts. Self-sponsored AMCs will have to fulfil certain conditions. This includes these AMC being carrying on business in financial services for a period of at least five years, should have a net profit of ₹10 crore in each of the immediately preceding five years and should not launch any new guaranteed returns scheme.

Sponsor(s) proposing to disassociate should have been a sponsor of the concerned mutual fund for at least five years before the proposed date of disassociation.

Similarly, Infosys posted a constant currency revenue growth of 13.7% year-on-year and 2.4% sequentially for the December quarter. The third quarter is considered seasonally weak due to furloughs or lesser number of working days because of the holiday season. HCL Tech won 17 large deals during the quarter, with new deal wins at \$2.35 billion, up 10% y-o-y. Infosys won large deals worth a total contract value (TCV) of \$3.3 billion, the highest in the last 8 quarters. "At Infosys hiring has been lower which suggests that there could be some moderation on revenues in the medium term," analysts at ICICI Securities said.

TCS saw its headcount decline on a q-o-q basis, as it saw a reduction of 2,197 employees amid a cautious demand environment. This is the first time the net addition has declined in 10 quarters. Wipro also saw a headcount reduction of 435 employees during the third quarter. HCL Tech's net hiring more than halved as it made a net addition of 2,945 employees in the December, down from 8,359.

## IT companies staring at a weak fourth quarter

**L&T Finance Holdings Limited**  
Registered Office  
Brindavan, Plot No. 177, C.S.T Road  
Kalina, Santacruz (East)  
Mumbai 400 098, Maharashtra, India  
CIN: L67120MH2008PLC181833

T +91 22 6212 5000  
F +91 22 6212 5553  
E [lgfrc@ltps.com](mailto:lgfrc@ltps.com)  
www.ltps.com



## EXTRACT OF CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2022

Particulars	Quarter ended		
	December 31, 2022	December 31, 2022	December 31, 2021
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
1 Total income from operations	3,491.01	9,884.17	3,099.12
2 Net profit for the period/year (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	605.88	1,468.21	369.10
3 Net profit for the period/year before tax (after exceptional and/or extraordinary items)	(2,081.29)	(1,218.96)	369.10
4 Net profit for the period/year after tax (after exceptional and/or extraordinary items) attributable to owners of the Company	453.64	1,122.17	325.99
5 Total comprehensive income for the period/year attributable to owners of the Company	584.57	1,167.31	388.04
6 Paid up equity share capital (face value of ₹10 each)	2,478.06	2,478.06	2,473.90
7 Other equity			
8 Earnings per share (for continuing and discontinued operations) (* not annualised)			
(a) Basic (₹)	*1.83	*4.53	*1.32
(b) Diluted (₹)	*1.83	*4.52	*1.32

### Notes:

1. The Company reports quarterly financial results of the group on a consolidated basis, pursuant to Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") as amended read with circular dated July 5, 2016. The standalone financial results are available on the website of the Company at [www.ltps.com](http://www.ltps.com), the website of BSE Limited ("BSE") at [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) and on the website of National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com). The specified items of the standalone financial results of the Company for the quarter and nine months ended December 31, 2022 and quarter ended December 31, 2021 are given below.

Particulars	Quarter ended		
	December 31, 2022	December 31, 2022	December 31, 2021
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
Total income	92.73	229.69	21.61
Profit/(loss) before tax (including exceptional item)	2,636.64	3,029.40	(1.85)
Profit/(loss) after tax	2,136.29	2,468.50	(9.53)
Total comprehensive income	2,245.83	2,466.24	(0.05)

2. The above is an extract of the detailed format of unaudited consolidated financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the Listing Regulations.

3. These consolidated financial results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles of Indian Accounting Standard ("Ind AS") prescribed under section 133 of the Companies Act 2013 (the "Act") read with relevant rules issued thereunder and the other accounting principles generally accepted in India.

4. These consolidated financials results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on January 13, 2023. The Statutory Auditor of the Company has carried out a limited review of the aforesaid results.


Place: Mumbai  
Date: January 13, 2023

For and on behalf of the Board of Directors  
L&T Finance Holdings Limited

Sd/-  
Dinanath Dubhashi  
Managing Director & Chief Executive Officer  
(DIN: 03545900)



परिशिष्ट 4 नियम 8(1) प्रहा ताबा सूचना (स्थावर मालमतेसाठी)
ज्या अर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारण इंडियाबुल्स ह्राउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे(CIN:L65922DL2005PLC136029) सिस्योरिटाइजेशन ऑफ फायनॉशियल असेट्स एण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॉशियल असेट्स अँड एफोसेसिमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रेट एक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून सध्द 60 दिवसांच्यां आत <b>27.09.2022</b> रोजी सुचनेत नमुद केलेली आणि अधिक रक्कम <b>₹.9,69,232.59</b> <b>/-</b> (रुपये नऊ लाख एकोणसतर हजार दोनशे बत्तीस आणि एकोणसाठ पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. <b>HHLTHN00252242</b> या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक <b>22.09.2022</b> पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार <b>कृष्ण पांडुरंग जंगम, रेणुका कृष्ण जंगम आणि देवेंद्र बळवंत शेलार</b> यांना कलम 13(12) सह सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफोसेसिमेंट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली. सदर रकमची परत फेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम <b>13</b> ची उप कलम (4) सह सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफोसेसिमेंट) रूल्स, <b>2002</b> चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकारने प्रतिकात्मक ताबा <b>10.01.2023</b> रोजी घेतलेला आहे.
विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमतेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर इंडियाबुल्स ह्राउसिंग फायनान्स लिमिटेड ची कर्ज आकारणी <b>₹.9,69,232.59</b> <b>/-</b> (रुपये नऊ लाख एकोणसतर हजार दोनशे बत्तीस आणि एकोणसाठ पैसे फक्त) पुढील व्याज <b>22.09.2022</b> पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल. कर्जदारांचे लक्ष्य कलम <b>13</b> चे उप - कलम (8) च्या मालमता / मालमतेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.
स्थावर मालमतेचे वर्णन
<b>प्लॅट नं. 19 (403) चौथा मजल्या वर, बी सिंग मध्ये, मापित 232 स्क्.फीट (चटई क्षेत्र), "विनायक अंगणम" ने ओळखले जाणारे इमारती कॉम्प्लेक्स मध्ये, गाव दहीवाली तरफे नीड वर स्थित, तालुका कर्जत जिल्हा रायगड, जमीन स्व्हॅ नं. 109, कर्जत, ठाणे- 410201, महाराष्ट्र</b> <b>तारीख<span> </span>: 10.01.2023</b> <div> <div>सही/-</div> <div>अधिकृत अधिकारी</div> </div> <b>स्थळ<span> </span>: ठाणे</b> <div> <div>इंडियाबुल्स ह्राउसिंग फायनान्स लिमिटेड</div> </div>



**punjab national bank**  
Together for the better

ठाणे साखा, सर्कल ठाणे, पोपुलची प्रगती टॉवर,  
१ला मजला, सी-९, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स,  
बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१,  
दूर.-०२२-२६५३२७५६, २६५३२७४४  
cs8325@pnb.co.in

जोडपत्र-१५ (सुधारित एसएल-१०बी)

## कळजा सूचना

संबंधित प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे एक पेक्षा अधिक कर्जदारांच्या बाबींमध्ये स्थावर मिल्कतीकरीता सामान्य कळजा सूचना (स्थावर मिल्कतीकरीता)

ज्याअर्थी,

पंजाब नॅशनल बँक/पंजाब नॅशनल बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफोसेसमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रेट अँक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफोसेसमेंट) रूल्स २००२ च्या कलम १३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या ताखेपासून/सुचनेच्या ताखेपासून ६० दिवसांत प्रत्येक खात्यासमोर नमुद रक्कम अदा करण्यासाठी संबंधित कर्जदारांना बोलावण्यासाठी यानंतर प्रत्येक खात्यासमोर नमुद ताखेची मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती.

सदरूत कर्जदारांनी रक्कम अदा करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक खात्यासमोर नमुद ताखे रोजीस सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफोसेसमेंट) रूल्स २००२ च्या निमम ८ सबाबाना सदरूत अधिनियमाच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्गितलेल्या मिल्कतीचा कळजा घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सदर मिल्कतीशी कोणताही व्यवहार करू नये. सदर मिल्कतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा पंजाब नॅशनल बँकेच्या रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या माराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदार/गहाणदार/हमीदार यांची नावे (मिल्कतीचे मालक)	गहाण मिल्कतीचे वर्णन	मागणी सूचनेची तारीख	कळजा सूचना टिप्पकवल्याची तारीख	मागणी सूचनेच्या थकबाकी रक्कम (रु.)	प्राधिकृत अधिकार्याचे नाव
१	मे. अमी इन्फ्रा पार्टनर्स श्री. नितीन एम मोघावी. श्री. दिलीप दत्ताल मे. माली बुलियम अँड कमन्स्ट्रक्शन एलएलसी (भागीदार महेंद्र अमीचंद जेठ आणि मे. सरस्वती समभाषम एलएलसी	मे. अमी इन्फ्रा यांच्या नावातील गट क्र. ४८, मोरिवली, रॉयल पार्क समोर, अंबनाराज पूर्व येथील व्यावसायिक मिल्कती खालील प्रमाणे १. दुकान क्र. ०१, इमारत क्र. १, चटई क्षेत्र: १९० चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: २८५ चौ.फी. २. दुकान क्र. ०२, इमारत क्र. १, चटई क्षेत्र: १९८ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: २९७ चौ.फू. ३. दुकान क्र. ०३, इमारत क्र. १, चटई क्षेत्र: १४५ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: २९८ चौ.फू. ४. दुकान क्र. ०४, इमारत क्र. १, चटई क्षेत्र: ३३८ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: ५०७ चौ.फू. ५. दुकान क्र. ०१, इमारत क्र. २, चटईक्षेत्र: २२९ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: ३७४ चौ.फू. ६. दुकान क्र. ०४, इमारत क्र. २, चटई क्षेत्र: २४६ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: ३६९ चौ.फू. ७. दुकान क्र. ०६, इमारत क्र. २, चटई क्षेत्र: २४८ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: ३७२ चौ.फू. ८. दुकान क्र. ०७, इमारत क्र. २, चटई क्षेत्र: ३१५ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: ४७३ चौ.फू. ९. दुकान क्र. ०८, इमारत क्र. २, चटई क्षेत्र: २४८ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: ३७२ चौ.फू. १०. दुकान क्र. १३, इमारत क्र. २, चटई क्षेत्र: ५०९ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र : ६६९ चौ.फू. ११. दुकान क्र. ०५, इमारत क्र. ४, चटई क्षेत्र: २१८ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: ३२७ चौ.फू. १२. दुकान क्र. ०६, इमारत क्र. ४, चटई क्षेत्र: २०२ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: ३०३ चौ.फू. १३. दुकान क्र. ०८, इमारत क्र. ४, चटई क्षेत्र: २१८ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र : ३२७ चौ.फू. १४. दुकान क्र. ०९, इमारत क्र. ४, चटई क्षेत्र: २०२ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र : ३०३ चौ.फू. १५. दुकान क्र. १०, इमारत क्र. ४, चटई क्षेत्र:२१८ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: ३२७ चौ.फू. १६. दुकान क्र. १२, इमारत क्र. ४, चटई क्षेत्र: १४४ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: २९१ चौ.फू. १७. दुकान क्र. १३, इमारत क्र. ४, चटई क्षेत्र: २१८ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: ३२७ चौ.फू. १८. दुकान क्र. १४, इमारत क्र. ४, चटई क्षेत्र: २१८ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: ३२७ चौ.फू.	१४.०९.२०२२	११.०९.२०२३	२,००,१९,४५३.४६	श्री. शंकर दास
२	श्री. मुरताक अहमद मोहम्मद इस्लाम अन्सारी आणि श्री. अरयान मुरताक अहमद अन्सारी	प्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, घर क्र. १०२४, सलमा अपार्टमेंट, सलमा मॉडिल अशी ज्ञात इमारत, स. क्र. ४२ (बी), सीटीएस क्र. ४३४४, नाशिक रोड, जुन्या अला राशी हॉस्पिटल जवळ, पटेल नगर, भिवंडी, ठाणे ४२३३२२.	०६.०८.२०२२	१२.०१.२०२२	२७,४७,३८२.७७	श्री. शंकर दास
३	आयकॉन फार्मा प्राोप. श्री. विरजत हर्षाजुड इन्क्व	दुकान क्र.२, तळ मजला, वैभव प्लाझा, पोस्ट ऑफिस समोर, सी.टी.एस. क्र. ४५८९, एच. क्र. ४१/१ए, बाबा पेठ, मोजे देवलाड, खोपोली, ता. खालापूर, जि. रायगड	०६.०८.२०२२	१३.०१.२०२२	२९,०४,५०३.०६	श्री. शंकर दास

तागण मत्तेच्या भरघव्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अंर्कच्या कलम १३ च्या चोट कलम (८) च्या तर्तुर्दीर्क कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांचे लग्न येधुन घेतले जात आहे.

दिवस: १३/०१/२०२३

ठिकाण: मुंबई

सही/-

शंकर दास


प्राधिकृत अधिकारी,

पंजाब नॅशनल बँक

तारण मतेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अॅक्टच्या कलम १३ च्या फोट कलम (८) च्या तत्सुदीकडे कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

सही/-  
शंकर दास  
प्राधिकृत अधिकारी,  
पंजाब नॅशनल बँक

दिनांक : १३/०१/२०२३  
ठिकाण: मुंबई



SAAPNI AARPE, SAATH HAMAARA

# आवास फायनान्सियर्स लिमिटेड

(पूर्वी एयु हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड अशी ज्ञात) (सीआयएन: एल६५९२२आरजे२०११पीएलसी०३४२९७)

नॉट. आणि कॉर्पोरेट कार्यालय : २०१-२०२, २रा मजला, साऊथ एंड स्क्वेअर, मानसरोवर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपूर. ३०२०२०

## लिलाव सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफोसेसमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रेट अँक्ट, २००२ सबाबाना सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफोसेसमेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(६) अन्वये स्थावर मतेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनात आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्गितलेल्या स्थावर मिल्कतीचा या तारण धनकोडेह गहाण/प्रभांरत आहे, जिचा प्रत्यक्ष कळजा **आवास फायनान्सियर्स लिमिटेड** (पूर्वी) एयु हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड अशी ज्ञात) च्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी घेतला आहे त्या "जे आहे जेथे आहे" , "जे आहे जेथे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. याबाबतचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

कर्जदार/ सह-कर्जदार/ जामीनदार/ गहाणकार यांचे नाव	रोजीस थकबाकी	१३(२) मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	कळजाची तारीख	मिल्कतीचे घर्णन	मिल्कतीकरिता राखीव किंमत	मिल्कतीकरा रता इमारत रक्कम	लिलावाची तारीख आणि वेळ	निविदा सादरीकरण, निविदा उघडने आणि आवास फायनान्सियर्स लिमिटेड येथे लिलाव
<b>अशोक कुमार शिवनाथ बिंड,</b> श्रीमती गीतादेवी अशोक कुमार बिंड (खाते क्र.) एलएनबीएसआर००३१७-१८००४३३१६	रु. १,००२,६८९.००/- ११ जानेवारी २०२३ रोजीस देय	६ एप्रिल, २२ रु. ८७३१८६/- ५ एप्रिल २२ रोजीस थकीत	१ डिसें., २२	प्लॅट क्रमांक ३०४, तिसरा मजला, "अख्य अपार्टमेंट", घर क्र. ८०१, ८०२, ८८०, गाव मान बोईसर (१) तालुका आणि जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र येथे <b>मोजमापित ३० चौ. फीट</b>	रु. १२०४२००/-	रु. १२५०२०/-	स. ११.०० ते दु. ०१.०० वा. १४ फेब्रु., २०२३	ऑफिस क्र. ३ आणि ४, ३रा मजला, दिव्या-गोकुळ आर्किड, विहार, मुंबई-४०१३०३, महाराष्ट्र-भारत
<b>बैजनाथ महेंद्र प्रसाद गुप्ता,</b> श्रीमती मयला देवी हमीदार (श्री. राघवेंद्र जी. गिपारी (खाते क्र.) एलएनबीएसआर००३१८-१९००८३९९६	वै. ६८४,८६६.००/- ११ जानेवारी २०२३ रोजीस देय	२६ जुलै, २१ रु. ४९११३०८/- २४ जुलै, २१ रोजीस थकीत	१ डिसें., २२	प्लॅट क्र. ३०३, तिसरा मजला, "साई ब्रद्रा अपार्टमेंट" गावडाना जमीन, प्लॉट क्र. ११३, गाव- सखली ओरफावा, तालुका आणि जि.- पालघर, महाराष्ट्र, <b>मोजमापित २०.८३ चौ. फीट</b>	रु. ७०६७००/-	रु. ७०६७००/-	स. ११.०० ते दु. ०१.०० वा. १४ फेब्रु., २०२३	दुकान क्र. २३६बी, २५९बी आणि बी२३७, बी२५८, २रा मजला, ओस्नवात एम्पायर, आरिहत ई-टाइप, तालु.- जिल्हा-पालघर, बोईसर-४०१५०१, महाराष्ट्र-भारत
<b>वाळकृष्ण राजेश मिश्रा,</b> श्री. सोनी पांडी (खाते क्र.) एलएनबीएसआर००३१७-१८००६४२०३ आणि एलएनबीएसआर०२५१९-२००१२४१६८	रु. ४३४,४२७.००/- आणि रु. २८२,९०६.००/- ११ जानेवारी २०२३ पर्यंत देय	२७ जुलै, २१ रु. ३१८७४२/- आणि रु. २०२५४६/- २४ जुलै, २१ रोजी थकीत	१ डिसें., २२	सर्वे नवीन क्र. ३०/२, जुने सर्व्हे क्र. ६१/२, भुखंड क्र. ४९, प्लॅट क्रमांक ३०७, तिसरा मजला, बी गणेश अपार्टमेंट, महावीर नगर, धनानी नगर, शिरावाग रोड, बोईसर पूर्व, पालघर, महाराष्ट्र, <b>मोजमापित ३९.५० चौ. फीट</b>	रु. १०२९११००/-	रु. १०२९१००/-	स. ११.०० ते दु. ०१.०० वा. १४ फेब्रु., २०२३	दुकान क्र. २३६बी, २५९बी आणि बी२३७, बी२५८, २रा मजला, ओस्नवात एम्पायर, आरिहत ई-टाइप, तालु.- जिल्हा-पालघर, बोईसर-४०१५०१, महाराष्ट्र-भारत
<b>जयराज श्यामजी चौधरिया,</b> श्री. सोनी श्याम चौधरिया श्री. सुनील श्यामजी चौधरिया (खाते क्र.) एलएनबीडीएल००२१८-१९००३३९२४	रु. २,३९३,०७५.००/- ११ जानेवारी २०२३ पर्यंत देय	७ एप्रिल, २२ रु. २१३५७३५/-५ एप्रिल २२ रोजी थकीत	२३ डिसें., २२	प्लॅट क्र. ३०८, ३रा मजला, बी सिंग, इमारत क्र. एच-४, सुधांजली को.ओप.हाऊ.सोसा.लि.ि. सर्व्हे क्र. ४९, हिसा क्र. १(पी), २(पी), ३(पी), आणि सर्व्हे क्र. २८, हिसा क्र. १(पी), २,३, दिव्यामन, वर्सा, ठाणे, महाराष्ट्र, <b>मोजमापित ३४.० चौ. फूट</b>	रु. २५५५५००/-	रु. २५५५५०/-	स. ११.०० ते दु. ०१.०० वा. १४ फेब्रु., २०२३	सुरवेदन अपार्टमेंट, १०३, १ला मजला, कायप चौक, अंबनाराज -बदनापूर हायवे- महाराष्ट्र (पूर्व)- ४२१५०३, महाराष्ट्र-भारत
<b>पासरराम गोवर्धन गावरी,</b> श्री. हेमा परसराम गावरी (खाते क्र.) एलएनबीओआर००३१६-१७००३३९५८	रु. १,५४९,४६१.००/- ११ जानेवारी २०२३ पर्यंत देय	३० जुलै, २१ रु. ११११६०५/- २४ जुलै, २१ रोजी थकीत	१२ डिसें., २२	प्लॅट क्र. ४०३, ४था मजला, मोगोरे हाऊस, अपार्टमेंट, स. क्र. ८६, हिसा क्र. १, विकास नगर, फूल पाडा आरडी, विहार पूर्व, वर्सा, पालघर, महाराष्ट्र, ४०१३०३, <b>मोजमापित ३५.३१ चौ.</b>	रु. १२०४००००/-	रु. १२०४०००/-	स. ११.०० ते दु. ०१.०० वा. १४ फेब्रु., २०२३	बी-२०४ ते २०७, रॉयल शॉपिंग सेंटर, अंबाडी रोड, वर्सा पश्चिम, ठाणे-४०१२०२, महाराष्ट्र-भारत
<b>गंजक ललीराम सण्ण,</b> श्री. सुलता संकरासस हमीदार : श्री. अनिल गोरे (खाते क्र.) एलएनबीएचएन००३१८-१९००९१६२८	रु. ३,८५९,७७९.००/- ११ जानेवारी २०२३ पर्यंत देय	७ एप्रिल, २१ रु. ३४९११६२/- १३ नोव्हेंबर २१ रोजी देय	२७ डिसें., २२	प्लॅट क्र. ४०३, ४था मजला, मोगोरे हाऊस, गावडाना प्लॉट क्र. १७, नागवाग पश्चिम, प्लाथर, तालुका वार्सा, महाराष्ट्र, <b>मोजमापित ५० चौ. फूट</b>	रु. ४१२९५००/-	रु. ४१२९५०/-	स. ११.०० ते दु. ०१.०० वा. १४ फेब्रु., २०२३	१ला मजला, ए.डी.जे. रेसिडेन्सी, रॉयल हाऊस, बुड मॉलच्या मार्गे, ठाणे(५)-४००६०१, महाराष्ट्र-भारत
<b>सुनील अनंत वारंगे,</b> श्रीमती गुलाब अनंत वारंगे (खाते क्र.) एलएनबीएसआ००६१७-१८००३३९५९	रु. १,८७७,४५९.४१/- ११ जानेवारी २०२३ पर्यंत देय	१२ एप्रिल, २१ रु. १४००४२४.४१/- ७ एप्रिल, २१ रोजीची देय	२१ डिसें., २२	घर क्रमांक ५४, येथे गाव शेळटे, विराबन बुद्रुक जवळ, शेळटे पोस्ट पफळे, विराबन बुद्रुक बी. ता. आणि जि. पालघर, महाराष्ट्र, ४०११०२ <b>मोजमापित १८० चौ. फूट</b>	रु. ११९०८००/-	रु. ११२०८०/-	स. ११.०० ते दु. ०१.०० वा. १४ फेब्रु., २०२३	दुकान क्र. २३६बी, २५९बी आणि बी२३७, बी२५८, २रा मजला, ओस्नवात एम्पायर, आरिहत ई-टाइप, तालु.- जिल्हा-पालघर, बोईसर-४०१५०१, महाराष्ट्र-भारत

अटी आणि शर्ती: १) निविदेत धाव घेणाऱ्या व्यक्तींना, वरील कार्यालयात लिलावाच्या तारखे/ त्या वेळी पूर्वी कार्यालयातील वेळेने जयपूर येथे देय **आवास फायनान्सियर्स लिमिटेड**च्या नावातील इमारत अनमत रक्कम (३.अ.र.) म्हणून जमवून मिळालेल्या १०% ची पे-अडॉर/डीडी/ चेक सह मोहोबत लिलावाच्यावर ठळकपणे "मिल्कतीचे नावासाठी निविदा प्रस्ताव" असे लिहून कोणत्याही काळाच्या दिवशी कार्यालयातील वेळेने उपरोक्त शर्ती या कार्यालयात घेऊन केल्याच व एवढ्याएवढे पुरवलेल्या निविदा प्रस्तावातील त्यांचा प्रस्ताव ज्या कारणा लागते. मोहोबत लिलावाच्यांना **आवास फायनान्सियर्स लिमिटेड (पूर्वी) एयु हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या उपरोक्त कार्यालयात उपस्थित इच्छुक पक्षकारांच्या उपस्थितित उपस्थित येईल. आवयकथा कळाल्यास, उपलब्ध बोलीदारमधे आपणासाठी कोटी देवता लावण्यात येतील. बोली शर्यती न ठरवल्यास, ३.अ.र. घर केली जाईल. २) शर्यतीच्या निवडीतल्या मतेच्या खोदीपाटी हातीही आपटल्यावर २४ तासांत किंवा तात्काळ प्रांमिक ज्या म्हणून ३.अ.र. रक्कम समयावधि कसन बोली २५% रक्कम ज्या कारावी लागेल. प्रांमिक प्रदापाटी वर २५% रक्कम ज्या कार्याच्या वास्तोश्या बोलीदारीती कसू केल्यास, ज्या केलेली संपूर्ण ३.अ.र. जव होईल आणि विक्री किंमतीची उर्वरित रक्कम, सुविधत पक्काडवून विक्री निश्चिती झाल्यावर १५ दिवसांत ज्या केली पाहिजे. अथवा, प्रांमिक रक्कम म्हणून ज्या रक्कम जव केली जाईल. ३) कोणतीही कारणा या देता कोणतीही बोली स्वीकारण्याचे किंवा फोडल्याव्याचे किंवा विक्री प्रक्रिया तातूकून कण्याचे/पुढे ठळकल्याचे निश्चिदत अधिकार प्रांमिकूक अधिकार्यांना आहेत. घर निविदा ज्या कारणाच्या तारखेस किंवा निविदा उघडण्याच्या तारखेस सरकाकडून सूट जाहीर झाली ती, लिलाव पुढील कामाच्या दिवशी घेण्यात येईल. ४) निरीक्षणासाठी आणि ज्या इच्छुक पक्षकारांना निविदा दाखविते ही माहिती जाणून घ्यावी असेल त्यांनी आवास फायनान्स लिमिटेड (एयु हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड) २०१७-२०२० या मजला, साऊथ एंड स्क्वेअर, मानसरोवर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपूर-३०२०२० येथे किंवा **क्राईम अली सिटी** १००३३४००४२२ यांना किंवा संबंधित शाखेत कार्यालयातील वेळेने संपर्क साधावा. टीप : उपरोक्त नॉट कार्याच्या कर्तार/जामीनदार/गहाणकारांना उपरोधित तारखेस निविदा आपणावता कोटी लावू विक्री कारणाच्यावर नियम १(१)/८(६) अंतर्गत किंवा १(५)/३० दिवसांची सूचना देवता आहे. घर संपूर्ण थकबाकी रक्कमेची पातळी झाली नाही तर मिल्कतीची विक्री होईल.

टिकाण : जयपूर दिनांक : १४-०१-२०२३

प्राधिकृत अधिकारी, आवास फायनान्सियर्स लिमिटेड

अटी आणि शर्ती : १) निविदेत भाग घेणाऱ्या व्यक्तींना, वरील काढलेल्या लिलावाच्या ताखेचा/त्या येथे जी पूर्वी कार्यालयीन वेळेत जगपूर येथे देय **आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड**च्या नावातील इमारत अगमन रक्कम (३.अ.२.) म्हणून पुरविली मिळवीतल्या १०% ची थे-अईट/डीडी/ चेक सर्व मोहोरदार लिमापासवर उठकाणे "मिल्कतीचे नावसाठी निविदा प्रदान" असे लिहून कोणत्याही कालावधी कार्यालयीन वेळेत उपरोक्त शाखा कार्यालयद्वारा प्राप्त केलेल्या या एक्स्प्लेनर ने सुचलेल्या निविदा प्रक्रावतीत त्यांचा प्रत्यक्ष जमा करावा लागेल. मोहोरदार विरापण्यांना **आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड** ("पूर्वी) ए्यु हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड")च्या उपरोक्त कार्यालयात उपलब्ध इड्युक पक्षकारांच्या उपस्थितीत उपस्थिताचे वैधित. आवश्यकता मानल्यास, उपलब्ध बोलीदारांमध्ये आपापसांत बोली देखील तयारल्यास येतील. बोली यक्तीने न उठवल्यास, ३.अ.२. परत केली जाईल. २) यक्तीची बोलीदारांना मतेच्या खेरीदोटीत हातोडी आपटल्यावर २४ तासांत किंवा ताळाऊड प्रारंभिक जमा म्हणून ३.अ.२. रक्कम समायोजित करून बोली २५% रक्कम जमा करावी लागेल. प्रारंभिक प्रदानोटीत सदर २५% रक्कम जमा करण्यात यक्तीची बोलीदारांनी कसूर केल्यास, जमा केलेली संपूर्ण ई.अ.२. परत होईल आणि विक्री किंमतीची उर्वरित रक्कम, सुविधत मनकोटकडून विक्री निमन्वटी झाल्यानंतर १५ दिवसांत जमा केली जाईल. अन्यथा, प्रारंभिक रक्कम म्हणून जमा रक्कम परत केली जाईल. ३) कोणतेही कारण न देता कोणताही बोली स्वीकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे किंवा विक्री प्रक्रिया तहकूद करण्याचे/उठे उठकल्याचे निविदाद अधिकार प्राधिकृत अधिकार्यांना आहेत. पर निविदा जमा करण्याच्या ताखेस निविदा उघडण्याच्या ताखेस सरकारकडून सुट्टी जाहीर झाली तर, लिलाव फुडला कालावधी दिवशी घेण्यात येईल. ४) निरीक्षणाला आणि ज्या इड्युक पक्षकारांना निविदा प्रक्रियेची माहिती जाणून घ्यायची असेल त्यांनी आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड (ए्यु हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड) २०१-२०२, २रा मजला, साऊथ एंड स्क्वेअर, मानसरोवर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपूर-३०२०२० येथे किंवा सादरीक अशी शर्ती-७७७३७००४२ यांना किंवा संबंधित शाखेत कार्यालयीन वेळेत संपणे साधवा. टीा : उपरोक्त कर्ज खात्याच्या कर्जदार/जामीनदार/गहाणकारांना उपरोडेक्षित तारखेस निविदा आपणामसाठी बोली लावून विक्री करण्याबाबत नियम १(१७)(८) अंतर्गतची एक १५/६० दिवसांची सूचना देखील आहे. जर संपूर्ण थकबाकी रकमेची परतकेड झाली नाही तर मिल्कतीची विक्री होईल.

प्राधिकृत अधिकारी, आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड

कर्जदार/जामीनदार यांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	तारखा मतेचे वर्णन (स्थावर मिल्कत)
श्री. विमल चंद्रा मिश्रा, सी. अनामिका विमल मिश्रा, आना मुचर मार्केट (प्रॉपिरेटर क्र. १७८५५६)	१०-जाने.-२०२३ १. ७,६६,१७०/- (एकूने सारा सहासह हजार एकडे कुडी, पॅला पाव, दिवारी रोड, नागवाग पूर्व, जुलै-२०१२ २०८, मासपूर, भात.	चे ते सर्व भाग आणि विभाग धारक मिल्कत <span> </span> : दुकान ७७, कडमजला, सह फिटअर क्षेत्र मोगापरि १८५ चौ.फू. आणि सह चटई क्षेत्र वेळामजि १५३ चौ.फू., बी-डिग, मिडिग २, पर्वस कुडी, पॅला पाव, दिवारी रोड, नागवाग पूर्व, जुलै-२०१२ २०८, मासपूर, भात.
जर वरीलप्रमाणे अपवादसंपादक एक्स्प्लेनर ला प्रदान करण्यात सरद कर्जदारांनी कसूर केली अा, अपवादसंपादक एक्स्प्लेनर सर्वदारी कर्जदारांची संपूर्ण, सर्व अंतिम वरीलप्रमाणे सरद अंतिमवर्षाच्या सरदर १३(४) वरील लागू झाल्याच्या निविदात कार्यवाही करेल. पुढील तपशिलाकरिता कृपया शाखा कार्यालयात प्राधिकृत अधिकार्यांकडे संपर्क साधावा <span> </span> : - आवासफायनल्स एक्स्प्लेनर आवासएक्स्प्लर हाऊस, सन इन्फोटेक पार्क रोड क्र. १६५, प्लॅट क्र. बी-२३, ठाणे इंडस्ट्रियल एरिया, मासपे इस्टेट, ठाणे-४००६०७/किंवा कॉर्पोरेट कार्यालय: आवासएक्स्प्लर प्लॅट, प्लॅट क्र. ९८, उद्योग विहार, चे-४-IV, पुणेगाव, हदयावा. ठिकाण <span> </span> : ठाणे, दिनांक <span> </span> : १४.०१.२०२३		
सही/- प्राधिकृत अधिकारी, आवासएक्स्प्लर होम फायनान्स लि. कारीत		

प्लॅट नं. 19 (403) चौथा मजल्या वर, बी सिंग मध्ये, मापित 232 स्क्.फीट (चटई क्षेत्र), "विनायक अंगणम" ने ओळखले जाणारे इमारती कॉम्प्लेक्स मध्ये, गाव दहीवाली तरफे नीड वर स्थित, तालुका कर्जत जिल्हा रायगड, जमीन स्व्हॅ नं. 109, कर्जत, ठाणे- 410201, महाराष्ट्र

सही/-  
अधिकृत अधिकारी

स्थळ : ठाणे

दिनांक : १३/०१/२०२३  
ठिकाण: मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी,  
पंजाब नॅशनल बँक

दिनांक : १३/०१/२०२३  
ठिकाण: मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी,  
पंजाब नॅशनल बँक

दिनांक : १३/०१/२०२३  
ठिकाण: मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी,  
पंजाब नॅशनल बँक

दिनांक : १३/०१/२०२३  
ठिकाण: मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी,  
पंजाब नॅशनल बँक

दिनांक : १३/०१/२०२३  
ठिकाण: मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी,  
पंजाब नॅशनल बँक