WWW.FINANCIALEXPRESS.COM

NET-ZERO GOALS

RIL, other energy majors form hydrogen coalition

PRESS TRUST OF INDIA Mumbai, April 6

LED BY DOMESTIC energy giant Reliance Industries, many global energy and industrial players on Tuesday came together to form a new energy transition coalition, called the India H2 Alliance (IH2A), to help commercialise hydrogen technologies in their bid to build net-zero carbon energy pathways in the country.

The alliance will work together to build the hydrogen economy and supply-chain here and also help develop blue and green hydrogen production and storage apart from building hydrogen-use industrial clusters and transport use-cases with hydrogen-powered fuel cells, a statement from the alliance said.

However, the statement did not name other founding members in the coalition. The alliance will focus on industrial clusters, specifically steel, refineries, fertilisers, cement, ports and logistics as well as

ering hydrogen production,

heavy-duty transport usecases and help establish standards for storing and transhydrogen porting pressurised and liquefied form, the statement added.

To achieve the objectives, the alliance will work with the government on five areas: to develop a national hydrogen policy and roadmap 2021-30; to create a national H2 taskforce and mission in a publicprivate partnership format; to identify nationally large H2 demonstration-stage projects; too help create a national India H2 fund; and to create hydrogen-linked capacity cov-

storage and distribution, industrial use-cases, transport use-cases and standards, the alliance said. This alliance seeks to bring

in best-in-class hydrogen technology, equipment and knowhow to create a hydrogen supply chain in the country. By prioritising national hydrogen demonstration projects, innovations to further reduce the cost of hydrogen will become prominent, locally.

Anurag Pandey, R&D team lead at Reliance Industries, said, "We need to identify and execute large-scale hydrogen demonstration projects if we want to be part of the global hydrogen supply chain. Beyond R&D pilots, we need a 'hydrogen-valley'style national initiatives across a region like a hightraffic industrial freight

NOTICE

corridor, with multiple usecases and the alliance will take the lead in this."

The alliance will have a panel of hydrogen experts and a secretariat to support member companies.

On the India alliance launch, Jillian Evanko, of Chart Industries, which is foundingmember of the global alliance, said proactive private-public collaboration is the key to creating a hydrogen economy in the country. The alliance will bring in

nology, equipment and knowhow to create a hydrogen supply chain here so that it helps reduce the cost of hydrogen. The alliance is an industry coalition of global and domestic companies committed to

the creation of a hydrogen

Syngene

value-chain and economy.

best-in-class hydrogen tech-

Capital markets engine for India's growth: Uday Kotak

PRESS TRUST OF INDIA New Delhi, April 6

CAPITAL MARKETS ARE the engine for India's growth, and policymakers across the spectrum need to keep in mind that this needs to be nurtured and sustained, CII president Uday Kotak said on Tuesday.

During the pandemic, he said, capital markets supported the economy, helped the corporates raise muchneeded funds for sustenance. "We saw probably the high-

est levels of fund raise. We saw an active and a functioning capital market, and the regulator Sebi and the Ministry of Corporate Affairs were on their toes to do what is right for markets, and to ensure a delicate balance between the interests of issuers and investors," he said.

Those who had access to capital irrespective of sectors including stressed one were able to navigate and survive the turbulent time, Kotak who is also managing director of Kotak Mahindra Bank said at



the CII Corporate Governance Summit.

For access to capital, there is a need to focus on corporate governance because it helps in raising funds, he said, adding, success and failure of enterprises is now determined by corporate governance.

Speaking at the event, Keki Mistry CEO HDFC said good governance is one of the focus areas of global investors when they make investment and they are willing to pay a premium where corporate governance is perceived to be strong.

With the growing responsibility of independent directors, Mistry said, it would be appropriate to be adequately compensated for their duties.

Ola Electric ropes in ex-Hyundai executive to head global sales

PRESS TRUST OF INDIA New Delhi, April 6

OLA ELECTRIC ON Tuesday said it has appointed former Hyundai Motor executive Yongsung Kim as head of global sales and distribution.

At Ola Electric, Kim will lead both the domestic and international strategy for sales and goto-market, a statement said.

"I am excited to have Yongsung join our team at Ola Electric and look forward to collaborating with him as we launch our range of electric products

around the world," Ola chairman and Group CEO Bhavish Aggarwal said.

Kim's expertise in sales, distribution and service will be critical for the company's global expansion and for bringing advanced, innovative electric products to customers, he added.

"I am very excited to join Ola Electric and its team to develop a winning strategy for India and global sales for its range of EV products, beginning with the Ola Scooter," Kim said.

Stampede Capital Limited CIN: L67120TG1995PLC020170

Registered Office: 402 to 404, 4tr, Floor, Saptagiri Towers, Begumpet, above Pantaloons, Hyderabad-500016, Telangana, India Email: cs@stampedecap.com Website: https://www.stampedecap.com POSTAL BALLOT NOTICE

Members of the Company are hereby informed that the Company has on 06th April 2021 sent Notice of Postal Ballot electronically pursuant to the applicable provisions of Companies Act, 2013 and the rules made thereunder to the Members whose e-mail IDs are registered as on 02rd April,2020 seeking approval by postal ballot through e-voting. Pursuant to the Circular No. 14/2020 dated 8th April, 2020, Circular No. 17/2020 dated 13ⁿ April, 2020 and Circular No. 33/2020 dated 28ⁿ September, 2020 and dated 31st December, 2020 respectively issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) the Company is seeking the approval of the Members by way of Special Resolution for the matter as considered in the resolutions through postal ballot i.e. voting by electronic means. In view of the current outbreak of COVID-19 pandemic Notice cannot be dispatched through post.

Further, the MCA has, vide the aforementioned Circular dated 13th April 2020, permitted the dispatch of Postal Ballot Notices by Email to the shareholders who have registered their Email Ids with the Company /Depository Participant / Depository and secure their votes through e-voting.

Ms. Priya Sapra, Proprietor of M/s. Priya Sapra and Associates, Practicing Chartered Accountantshas been appointed as the scrutinizer to scrutinize the e-voting process and physical postal ballot in a fair and transparent manner

The e-voting period begins on Wednesday, 07th April, 2021 (9:00 A.M. I.S.T) and ends on Thursday, 06th May, 2021 (5:00 P.M. I.S.T). During this period Shareholders of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the Cut-off date, i.e. Friday, 02rd April, 2021 may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the Shareholder, the Shareholder shall not be allowed to change

In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer to the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com under the help section or write an e-mail to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact Mr. Nitin Kunder (022-23058738) or Mr. Mehboob Lakhani (022-23058543) or Mr. Rakesh Dalvi (022-23058542).

grievances connected with the facility for voting by electronic means may be

addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Manager, (CDSL) Central Depository Services (India)

Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400 013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058542/43 Any grievance pertaining to the Postal Ballot process including voting by e-voting can contact Mr. Abhishek Jain, Company Secretary at 402 to 404, 4th, Floor, Saptagiri Towers, Begumpet, above Pantaloons, Hyderabad-500016, Telangana, India, Phone

No:+91-40-48578444/26 Email ID: cs@stampedecap.com The results of e-voting will be declared by the Chairman or any other Director of the Company or Company Secretary of the Company as authorised by the Board on or before Saturday, 08th May, 2021 through the mode as the Company deems fit for such declaration. The result will also be intimated to the Stock Exchanges and updated on

the Company's website www.stampedecap.com By Order of the Board of Directors

Stampede Capital Limited

Date: 07.04.2021

Place: Hyderabad

Company Secretary and Compliance Officer

IHCL ORIENTAL HOTELS LIMITED

CIN: L55101TN1970PLC005897 Regd. Office: 'Taj Coromandel' No.37, Mahatma Gandhi Road, Chennai 600034. Phone No.: 044 - 66002827. Fax No.: 044 - 28254447. email: ohlshares.mad@tajhotels.com Website: www.orientalhotels.co.in

NOTICE OF POSTAL BALLOT Notice is hereby given that pursuant to the provisions of Section 110 and

other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 read with Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (the "Act"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations') including any statutory amendment(s), modification(s), variation(s) or re-enactment(s) thereto, for the time being in force and in accordance with the Guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") for holding general meetings/ conducting postal ballot process through e-voting vide General Circulars No.14/2020 dated April 8, 2020, No.17/2020 dated April 13, 2020, No.22/2020 dated June 15, 2020 No.33/2020 dated September 28, 2020, and No.39/2020 dated December 31, 2020 in view of the COVID-19 pandemic ("the MCA Circulars"), the approval of the Members is being sought for the following resolution as mentioned in the Postal Ballot Notice dated March 25, 2021 only by way of remote electronic voting ("E-voting").

Resolution Description Resolution Type To approve the re-appointment of Special Resolution Mr. Vijay Sankar (DIN:00007875) as an Independent Director for a further period of 5 years w.e.f May 12, 2021

Members are hereby informed that pursuant to the MCA Circulars, the Company on Monday, April 05, 2021 has completed the dispatch of the

Postal Ballot Notice dated March 25, 2021, electronically to all the members of the Company, whose name appears on the Register of Members / List of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on cut-off date i.e., Wednesday, March 31, 2021 and who have registered their e-mail addresses in respect of electronic holdings with the Depositories through their respective Depository Participants and in respect of physical holdings with the Company's Registrar and Share Transfer Agents i.e., Integrated Registry Management Services Pvt. Ltd. (RTA). A person who is not a Member on the cut-off date should accordingly treat the Postal Ballot Notice as for information purpose only. The Postal Ballot Notice along with Explanatory Statement has been uploaded on the website of the Company www.orientalhotels.co.in and can also be accessed from the websites of the Stock Exchanges i.e., BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com. The Notice is also available on the website of e-voting agency at www.evoting.nsdl.com.

In compliance with Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations and Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and the relevant Circulars, the Company is providing facility for voting through remote e-voting to enable its Members to cast their votes electronically in respect of the Resolution as set out in this Postal Ballot Notice. For this purpose, the Company has engaged the services of National Securities Depository Ltd. (NSDL) and has also made necessary arrangements with its RTA to facilitate e-voting. In terms of MCA Circulars, Voting can be done only by e-voting.

E-voting will commence at 09.00 a.m (IST) on Wednesday, April 07, 2021 and will close at 05.00 p.m (IST) on Thursday, May 06, 2021 at

The resolution under the postal ballot notice, if passed by the members shall be deemed to have been passed on the last date specified by the Company for E-voting i.e. May 06, 2021. Further, resolution passed by the Members through E-voting are deemed to have been passed effectively at a general meeting.

The Members have the option of getting their e-mail Ids temporarily registered by adopting the procedure mentioned in the Postal Ballot Notice to enable them to exercise their voting under the e-voting for this

The Board of Directors of the Company, at its meeting held on March 25, 2021appointed Mrs. Deepa V Ramani, Partner KSM Associates, Firm No. P2006TN058500 (FCS 5574, holding CP No.8760) as the Scrutinizer for conducting the postal ballot and e-voting process in accordance with law and in a fair and transparent manner. The results of the Postal Ballot will be announced on or before May 8, 2021. The results of the Postal Ballot together with the Scrutinizer's Report will be posted on the Company's website www.orientalhotels.co.in and will also be communicated to the National Stock Exchange of India Limited (NSE) and BSE Limited.

In case Members have any queries/grievancesor need any assistance on remote e-voting you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the Download section of www.evoting.nsdl.com or please write to the Company at ohlshares.mad@tajhotels.com or to RTA at srirams@integratedindia.in

Place : Chennai

Date: 06.04.2021

For ORIENTAL HOTELS LIMITED

Company Secretary

IBBI chief: Pre-pack is 'liquidation-remote resolution mechanism'

For now, the pre-

pack mechanism

will be available for

MSMEs; such

entities have been

significantly

impacted by the

coronavirus

pandemic

PRESS TRUST OF INDIA New Delhi, April 6

THE PRE-PACK FRAME-**WORK** for stressed assets under the insolvency law is a "liquidation-remote resolution mechanism" and will also help in avoiding protracted legal battles as there will already be a broad understanding

among stakeholders concerned, according to IBBI chief MS Sahoo. help stressed MSMEs

(micro, small and medium enterprises), the government come up with the pre-packaged res-

olution mechanism for such entities under the Insolvency and Bankruptcy Code (IBC). The provision has been introduced by way of an ordinance amending the IBC.

The country's insolvency law's main feature is creditorin-control, where creditors have unfettered rights to decide on the future course of a stressed company. "In corporate insolvency resolution process, if no resolution plan is

received or approved, the company proceeds to liquidation. In pre-pack, the process will close if there is no resolution plan but it will not go into liquidation. In a sense, pre-pack is a liquidation-remote resolution mechanism," Sahoo said.

In the pre-pack mechanism,

the stakeholders approach the **NCLT** (National Company Law Tribunal) for admission after preparing a base resolution plan. Therefore, the time required for completion of the resolution process

after commence-

ment is much

less, he noted. For now, the pre-pack mechanism will be available for MSMEs. Such entities have

"Pre-pack is like pre-cooked food, you bring it to the venue, heat it and eat it... Many of the tasks are accomplished beforehand and these acquire sanctity on commencement of the formal process," the IBBI

Covid: India should have done more to protect jobs, says McKinsey official PRESS TRUST OF INDIA sultancy has received a lot of

Mumbai, April 6

more to protect jobs during the pandemic, a senior official firm said on Tuesday.

partner with McKinsey & Company, said the United Kingdom ran a very effective programme to protect employment through the payroll protection initiative, while the US was also not so effective because they were not welltargeted.

should have done more to protect employment in some way, shape or form," Kshirsagar said while speaking at an event organised by industry lobby grouping CII.

Unemployment touched record highs during the pandemic across the organised and unorganised sectors.? Analysts are expecting a surge in bad loans from the otherwise resilient retail segment for the banking sec-

tors because of such reverses. Kshirsagar said the boards have to build resilience within a company to withstand shocks and added that it may result in upfront investments for the same.

Apart from people, the broad areas where a company needs to invest includes supply chains, distributor relationships or working capital limits, he said, adding the conbeen significantly impacted by the coronavirus pandemic.

chief said.

queries from companies on the cost of such investments, **INDIA SHOUD HAVE** done which may create some redun-

dancies as well. "It took a while for the from a global consultancy boards to come around and it needs to be a cost which you Alok Kshirsagar, a senior can explain to rating agencies, equity analysts and investors as actually an appropriate and

the resilience it provides and obviously the risk-adjusted returns," he noted. Kshirsagar said it is the strategy implemented during the pandemic and initiatives "I think in India, frankly, we

The boards have to build resilience within a company to withstand shocks and added that it may result in upfront investments for the same,

the official added

worthwhile cost because of

like partnerships forged, which distinguishes a better performing company from an average one, and underlined that the stress caused by the

pandemic is not a sectoral one. A study by the consultancy found that companies across sectors that are in the top quartile by performance, and also command a higher share price, are ones that took decisive actions, he said, pointing out that the same is visible across sectors like banking, IT services and auto.

Mumbai

April 06, 2021

(Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, that a meeting of the Board of Directors of Syngene International Limited ("the Company") will be held on Tuesday. April 27, 2021, inter alia to consider, approve and take on record the Audited Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter and Year ended March 31, 2021 The trading window for dealing in securities of the Company for all Insiders as defined under the Code of Conduct for Prevention of Insider Trading of the Company, has been closed from April 1

Notice is hereby given pursuant to Regulation 47(1)(a) of the SEBI

2021 till April 29, 2021 (both days inclusive) in compliance with SEBI (Prohibition of Insider Trading) Regulations, 2015. This information is also available on the website of the National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and the BSE Limited (www.bseindia.com) where the Company's shares are

listed and shall also be available on the website of the Company

Registered Office: Plot No 2 & 3, Biocon Park, Biocon SEZ, Bommasandra Industrial Area, IV Phase, Jigani Link Road, Bengaluru, 560 099,

Website: www.syngeneintl.com

Phone: 080 - 6891 8782 / 83

(www.syngeneintl.com).

For Syngene International Limited Priyadarshini Mahapatra

Company Secretary April 06, 2021 CIN: L85110KA1993PLC014937 Email: Investor@syngeneintl.com

Nippon Life India Asset Management Limited (Formerly known as Reliance Nippon Life Asset Management Limited)

(CIN - L65910MH1995PLC220793) Registered Office: 4th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganapatrao Kadam Marg, Lower Parel (W), Mumbai - 400 013. Tel No. +91 22 6808 7000 • Fax No. +91 22 6808 7097 Email: investorrelation@nipponindiaim.com

Website: https://mf.nipponindiaim.com

NOTICE, pursuant to Regulation 47 read with Regulation 29 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, is hereby given that the meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on Tuesday, April 27, 2021, inter alia (1) to consider and approve the audited financial results of the Company for the quarter and financial year ended March 31, 2021; and (2) to recommend dividend on equity shares, if any.

This information is also available on the website of the company i.e. https://mf.nipponindiaim.com and also available on the website of BSE Ltd. at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Ltd. at www.nseindia.com For Nippon Life India Asset Management Limited

(formerly known as Reliance Nippon Life Asset Management Limited) Nilufer Shekhawat Company Secretary & Compliance Officer

Date: April 06, 2021 Place: Mumbai

L&T Finance Holdings Limited Registered Office Brindavan, Plot No. 177, C.S.T. Road

Kalina, Santacruz (East) Mumbai 400 098, Maharashtra, India CIN: L67120MH2008PLC181833

T +91 22 6212 5000 **F** +91 22 6212 5553 **E** igrc@ltfs.com www.ltfs.com

L&T Finance Holdings

NOTICE

Place: Mumbai

Date: April 6, 2021

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, notice is hereby given, that a meeting of the Board of Directors of the Company will be held on April 29, 2021 inter alia to consider and approve the Audited Financial Results (Standalone and Consolidated) for the quarter and year ended March 31, 2021.

Further, the notice of the Board Meeting will also be available on the website of the Company i.e. www.ltfs.com/investors.html, BSE Limited i.e. www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited i.e. www.nseindia.com.

For L&T Finance Holdings Limited

Apurva Rathod Company Secretary ACS-18314

MUTUAL

Nippon india Mutual Fund Wealth sets you free

Nippon Life India Asset Management Limited

(Formerly known as Reliance Nippon Life Asset Management Limited) (CIN - L65910MH1995PLC220793)

Registered Office: 4th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganapatrao Kadam Marg, Lower Parel (W), Mumbai - 400 013. Tel No. +91 022 6808 7000 • Fax No. +91 022 6808 7097 • mf.nipponindiaim.com

NOTICE NO. 02 **DIVIDEND DECLARATION**

Record Date April 12, 2021

Notice is hereby given that the Trustee of Nippon India Mutual Fund ("NIMF") has approved declaration of dividend on the face value of Rs. 10/- per unit in the Income Distribution cum capital withdrawal plan (IDCW plan) of undernoted scheme of NIME with Anril 12, 2021 as the record date.

scheme of NiMF, with April 12, 2021 as the record date.				
Name of the Scheme(s)	Dividend (₹ per unit)*	NAV as on April 05, 2021 (₹ per unit)		
Nippon India Balanced Advantage Fund - IDCW Plan		27.5462		
Nippon India Balanced Advantage Fund - Direct Plan - IDCW Plan	0.1500	33.9915		

*Income distribution will be done/dividend will be paid, net of tax deducted at source, as applicable.

Pursuant to payment of dividend, the NAV of the Scheme will fall to the extent of payout, and statutory levy, if any. The dividend payout will be to the extent of above mentioned dividend per unit or to the extent of available distributable surplus, as on the Record Date mentioned above, whichever is lower. For units in demat form: Dividend will be paid to those Unitholders/Beneficial Owners whose names appear in the statement of beneficial owners maintained by the Depositories under the IDCW Plan/Option of the

Scheme as on record date. All unit holders under the IDCW Plan/Option of the above mentioned scheme, whose names appear on the register of unit holders on the aforesaid record date, will be entitled to receive the dividend.

> (Formerly known as Reliance Nippon Life Asset Management Limited) (Asset Management Company for Nippon India Mutual Fund) **Authorised Signatory**

For Nippon Life India Asset Management Limited

Make even idle money work! Invest in Mutual Funds

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

financialexp.epap.in

जाहार सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, (१) श्रीम. रेखा विजयकुमार गोयल आणि (२) श्री. विजयकुमार श्रीनिवास गोयल (''मालक'') हे फ्लॅट, पार्किंग जागा आणि शेअर्स आणि खालील लिखित परिशिष्टामध्ये अधिक तपशीलवार विवरणीत (यापुढे एकत्रितपणे "सदर मिळकत" म्हणून संदर्भित) च्या

चांगल्या आणि प्रेशा हक्कदारीचे मालक आहेत त्यापुढे सूचना देण्यात येते की मालकांनी कळविले आहे की, फ्लॅटच्या संदर्भातील मे. ग्रीन फिल्ड कॉर्पोरेशन आणि श्रीम. ॲलिसन शिवकुमार यांच्यादरम्यान झालेला आणि केलेला मूळ करार दिनांक २१

जुलै १९७६ सापडत नाही आहे आणि/किंवा गहाळ झाला आणि/किंवा हरविला आहे. मी माझ्या अशिलांच्या सूचनेवरून परिसराच्या मालकांच्या नामाधिकारांची तपासणी आणि पडताळणी करीत आहे.

कोणत्याही व्यक्ती/पक्ष, न्यायाधिकरण, अर्ध न्यायिक प्राधिकरण, वित्तीय संस्था, बँकांचे सदर परिसर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागाच्या संदर्भात कोणात्याही स्वरूपातील अन्य कोणत्याही प्रकारचे आक्षेप/दावे जसे की विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, भेट, वारसा, ताबा, भाडेपट्टा, धारणाधिकार किंवा अन्य कोणात्याही स्वरूपातील कोणत्याही प्रकारचे दावे असल्यास त्यांनी ते निम्नस्वाक्षरीकारांनां खालील नमुद पत्त्यावर लेखी स्वरूपात त्याच्या पृष्ठ्यर्थ दस्तावेजाच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळवावे, कस्र केल्यास असे दावे/आक्षेप त्यागित आणि/किंवा परित्यागित समजले जातील आणि त्यानंतर कोणतीही तक्रार/आक्षेपांचा विचार केला जाणार नाही आणि ते रद्दबातल ठरविले जातील आणि सदर परिसराच्या संदर्भातील मालक आणि माझ्या अशिलांच्या दरम्यानचा व्यवहार पुर्ण केला जाईल. येथील उपरोक्त संदर्भित परिशिष्ट :

गाव जुह्, तालुका अंधेरीच्या सी.टी.एस. क्र. १६७/११, १६७/१२, १६७/१५, १६७/१७ आणि १६७/१८ धारक जिमनीवर उभारलेल्या ग्रीन फिल्ड्स इस्टेट, जुहू पोस्ट ऑफिसच्या समोर, ए.बी. नायर मार्ग, जुह, मुंबई ४०० ०४९ येथे स्थित जुह् ट्रिटोन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड मधील ट्रिटोन इमारतीमधील स्टिल्टमधील एका कार पार्किंग जागेसह मोजमापित ९१० चौ. फू. बांधिव क्षेत्राचा ६व्या मजल्यावरील फ्लॅट धारक क्र. ६०३ आणि जुह् ट्रिटोन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. १ धारक विभिन्न क्र. ०१ ते ०५ (दोन्ही समाविष्ट) धारक एकत्रित मुल्य रु. २५०/- (रुपये दोनशे पन्नास मात्र) चे प्रत्येकी रु. ५०/- चे दर्शनी मुल्याचे ५ (पाच) पुर्ण भरणा शेअर्स. दिनांक ०७ एप्रिल, २०२१ रोजी.

> क्रिष्णा तन्ना असोसिएट्स सही/-प्रोप्रायटर वकील आणि सॉलिसिटर (इंग्लंड आणि वेल्स) १०६, विरेश्वर चेंबर्स, सनसिटी सिनेमासमोर विले पार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५७

डाईश बँक एजी

(जोडपत्र IV (नियम ८(१))) कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **डॉईश बँकेचे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सह वाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २९ ऑक्टोबर, २०२० रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार मे. गिरीराज ट्रेडिंग कंपनी/श्री. पद्मनाभ गिरीश शाह/श्री. गिरीश केशवलाल शाह/श्रीम. वीणा गिरीश शाह ह्यांना सूचनेत दिलेल्या रु.९,९४,९४,१६८.६९/-(रुपये नऊ कोटी चौऱ्याण्णव लाख चौऱ्याण्णव हजार एकशे अडुसष्ट आणि एकोणसत्तर पैसे मात्र) रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसात करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सह वाचता सदर रुल्सच्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ०१ एप्रिल, २०२१ रोजी घेतला.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये व मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार डॉईश बँकेच्या रु.९,९४,९४,१६८.६९/-आणि त्यावरील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन (१) फ्लंट क्र. ८०१, ८वा मजला, 'बी' विंग, कल्पवृक्ष गार्डन, बिल्डिंग क्र. १ कोऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., न्यू लिंक रोड, महावीर नगर, कांदिवली पश्चिम, मुंबई - ४०००६७, मोजमापित ९५२ चौ. फू. चटई क्षेत्र (बाल्कनीचे क्षेत्र समाविष्ट), गाव कांदिवलीचे सीटीएस क्र. १२८/बी-१ ते १२८/बी-४

(२) फ्लॅट क्र. ४०४. ४था मजला. सरोज अपार्टमेंट. व्ही.पी. रोड. विले पार्ले पश्चिम. मंबई -४०००५६, मोजमापित १२४५ चौ. फू. चटई क्षेत्र, गाव विले पार्लेचे सीटीएस क्र. ३९९, १३९९/१

(३) फ्लंट क्र. ०८, तळमजला, रंभा सीएचएसएल, दादाभाई रोड, विलेपार्ले (प.), मुंबई ४०००५६, मोजमापित ४७५ चौ. फू. चटई क्षेत्र. असलेल्या मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग

दिनांकः ०७.०४.२०२१ ठिकाण: मुंबई

(ज्ञानदेव सातेलकर) प्राधिकृत अधिकारी, डॉईश बँक ए.जी



भारत को- ऑपरेटिव्ह बॅक (मुंबई) लि.

(मल्टि-स्टेट शेड्युल्ड बँक)

मध्यवर्ती कार्यालय : "मरुतागिरी", प्लॉट क्र. १३/९ ए, सोनावाला रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६३. दू. :- ६१८९ ०१७६/६१८९०१७१/६२८४९३१४

सिक्युरिटायझेसन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ (२) अन्वये सूचना) १. सिक्य्रिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये तुम्हाला याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे. सदर सूचना ही रिजस्टर्ड ए. डी./स्पीड पोस्टाने तुमच्या अंतिम ज्ञात

मागणी सूचना

- पत्त्यावर पाठविलेल्या सूचनेच्या व्यतिरिक्त प्रकाशित करण्यात येत आहे. २. तुमच्या विनंतीवरून **भारत को – ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.** ने तिच्या खालील नमुद शाखेमार्फत संबंधित मंजुरी पत्रामध्ये नमूद अटी आणि शर्तीनुसार त्यावर तारण हितसंबंध निर्माण करून येथे खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीच्या गहाणासापेक्ष वित्तीय सहाय्य
- ुम्ही कर्ज रक्कम प्रदान करण्यात कसूर आणि टाळाटाळ केली आणि त्यामुळे वरील सदर वित्तीय सहाय्य/पतसुविधा एनपीए बनली. सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या
- कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना ही रजिस्टर्ड पोस्ट ए.डी. ने तुमच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर पाठविण्यात आली होती. ४. त्यामुळे मी, याद्वारे सद्र प्रकाशनामार्फत सद्र सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसांत खालील नम्द् कर्ज खात्याच्या संदर्भातील तुमचे संपूर्ण दायित्व निभावण्यासाठी तुम्हाला बोलावणे करीत आहोत आणि कस्र केल्यास बँक वरील सद्र ॲक्टच्या कलम १३ च्या
- पोटकलम ४ अन्वये आणि सदर ॲक्टच्या इतर प्रयोज्य तरतुदीन्वये तपशील दिलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही अधिकाराचा वापर करेल. ५. 🛮 तुम्हाला ही सुद्धा सूचना देण्यात येते की कलम १३ च्या पोटकलम (१३) नुसार तुम्ही बँकेची लेखी सहमती प्राप्त केल्याशिवाय सदर सूचनेच्या परिशिष्ट ''सी'' मध्ये तपशील दिलेल्या सदर तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने हस्तांतर करू शकत नाही.

- ६. सदर बँकेने सदर कर्ज खात्याअंतर्गत संपूर्ण दायित्व आणि त्यानंतर उदभवणारे इतर आकस्मित दायित्व चुकते करण्यासाठी तुम्हाला बोलाविण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. ७. सदर सूचना ही कायद्याच्या इतर प्रयोज्य तरतुर्दीन्वये आवश्यक मानल्यानुसार अशी अन्य कारवाई आणि/िकंवा कायदेशीर प्रक्रिया सुरू करण्यासाठी बँकेच्या हक्काला बाधा येऊ न देता आहे. तुम्ही प्रयोज्य नुसार सदर ॲक्टअंतर्गत कारवाईसाठी काही असल्यास सेवा
- प्रभार/परिव्यय/खर्च चुकता करण्यासाठी बांधील आहात.
- ८. तुम्ही तुमच्या कर्ज खात्याशी संबंधित तुम्ही निष्पादित केलेले कर्ज दस्तावेज आणि बँकेने ठेवलेल्या हिशोबाच्या विवरणाचे निरीक्षण करण्यासाठी मुक्त आहात. ९. विशेषतः सदर कर्जदार व सामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, त्यांनी सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये व सदर मालमत्तेशी केलेला कोणताही व्यवहार भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. च्या भाराअधीन असेल.
- १०. अधिक तपशिलाकरिता न बजावणी केलेली लेखी सूचना निम्नस्वाक्षरीकारांकडून प्राप्त करू शकता.

कर्ज खाते क्र./ शाखा	कर्जदार, संयुक्त–कर्जदार/ हमीदारांची नावे	कर्ज रक्कम/ मंजूरी तारिख/ एनपीए तारिख/ मागणी सूचना तारिख	थकबाकीत रक्कम	तारण मत्ता/ मिळकतीचे वर्णन
०००८१३१००००१४६८	१. मे. सिल्वासा स्पॅन यार्न इंडस्ट्रीस प्रोप्रायट्रीस सौ. इंदू आनंद आर्या (कर्जदार)	₹. ८,००,००,०००/- ३०.०७.२०१३	२८.०२.२०२१ रोजीस थिकत रु. २,६४,२१,४६३.५४ सह ०१.०३.२०२१ पासून पुढील व्याज आणि प्रभार	असलेले स्टॉक, डेब्टर्स, प्लान्ट आणि मशिनरीजवर जंगमगहाण आणि फिक्स डिपॉझिट्स, रिकरींग डिपॉझिट्स इ. वर तारण.
०००८३३५१००६७११५	संयुक्त/सह-कर्जदारः २. श्री. आनंद चंदूलाल आर्या ३. मे. क्रेसिडा ट्रेडर्स प्रा. लि.	रु. ६,००,००,०००/- २८.०१.२०१५	०३.०३.२०२१ रोजीस थिकत रु. ३८,२३,७१३.०० सह ०४.०३.२०२१ पासून पुढील व्याज आणि प्रभार	(ii) मे. क्रेसडा ट्रेडर्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या मालकीचे नेताजी सुभाषचंद्र रोड, मरिन ड्राईव्ह, मुंबई -४०००२० येथे स्थित बे रिक्लमेशन स्किम ब्लॉक क्र.। चा जमीन धारक कॅडस्ट्रल सर्व्हें क्र. १७७८, फोर्ट विभाग धारक प्लॉट क्र. ९५ वर बांधलेले पारिजात फ्लॅत ओनर्स को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या तळमजल्यावर ६ रूम्स+डब्ल्युसी
\$9\$0000\$0\$\$\$000	त्यांच्या संचालक द्वारेः i. श्री. अमन आनंद आर्या	₹. ५,५०,००,०००/- ₹६.११.२०१५	०२.०३.२०२१ रोजीस थिकत रु. ३,९८,४५,१८२.०० सह ०३.०३.२०२१ पासून पुढील व्याज आणि प्रभार	ब्लॉक+पॅसेज समाविष्ट ऑफिस क्र. १, मोजमापित १६४४ चौ.फू. चटई क्षेत्र (१५२.७३ चौ.मीटर्स) सह शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३२ अन्वये सोसायटीच्या भांडवलमधील शेअर, नामाधिकार आणि हितसंबंध.
अंधेरी (पूर्व) शाखा	ii. श्री. सांवरमल परसाराम जोशी ४. मे. बिंदल सिंथेटिक्स प्रा. लि. त्यांच्या संचालक द्वारेः i. श्री. अमन आनंद आर्या	रु. १८,१६,२९९/- ३१.०८.२०२०	२८.०२.२०२१ रोजीस थिकत रु. १९,२६,४७३.०० सह ०१.०३.२०२१ पासून पुढील व्याज आणि प्रभार	(iii) मे. बिंदल सिंथेटिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड आणि श्री. आनंद चंदुलाल अर्या अनुक्रमे द्वारा मालकीचे माधवपुरा मार्केट, रिलायन्स मेगा मार्टम शशि बाग रोड, अहमदाबाद - ३८० ००४ येथे स्थित दर्यापुर-काझिपुर, दिल्ली दरवाजे चा आऊटस्कर्ट्स येथे अहमदाबाद तालूकाचा नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्हा येथे स्थित असलेले आणि वसलेले, अंतिम
	ii. श्री. सांवरमल परसाराम जोशी ५. श्री. अमन आनंद आर्या	एनपीए तारीखः ३१.०३.२०२०	रु. ७,२०,१६,८३२/- एकूण थकबाकी वरील उल्लेखित प्रमाणे पुढील व्याज	प्लॉट क्र. १०५, सर्व्हें क्र. ३१५-१ पैकी वर बांधलेले जमीन धारक टाऊन प्लॅनिंग अंतिम प्लॉट स्किम क्र. १४ वर बांधलेले सहाजानंद शॉपिंग सेंटर नावे ज्ञात इमारतीच्या एकत्रित ए) सहाव्या मजल्यावर ऑफिस क्र. ६०३ए ते ई, मोजमापित १७०८ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र, बी) सातव्या मजल्यावर ऑफिस क्र. ७०३, मोजमापित १७०७ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र. शेअर प्रमाणपत्र क्र. १४४ आणि १४३ अंतर्गत
		मागणी सूचना तारीखः ०४.०३.२०२१		राजर प्रमाणपत्र क्र. ६४४ जााण ६४२ जातात

प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : ०६.०४.२०२१ ठिकाणः मुंबई/ अहमदाबाद भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि

The spirit of Mumbai is now 93 years old!

FREE PRESS

www.freepressjournal.in

जाहीर नोटीस

याद्वारे मोठया प्रमाणावर नागरिकांना सूचना देण्यात येते की, माझे अशील सौ. दर्शन नरेंद्र दहितनकर उर्फ दर्शना शांताराम मोहिते यांनी गाव बोपेले, ता-कर्जत, जि. रागयड चा स. क्र. ३०, हिस्सा क्र. २/सी/४बी, प्लॉट क्र. ६ मोजमापित ३४६ चौ. मी. २२-१२-२०१७ दिनांकीत स. क्र ६६१६/२०१७, कर्जत येथे सब-रजिस्ट्रीमध्ये सब-रजिस्टर्ड मध्ये नोंदणीकृत सदर विक्री विलेख २२-१२-२०१७ रोजी दिनांकीत नोंदणीकृत विक्री विलेखाद्वारे खरेदी केला.

सदर विक्री विलेख दस्तावेज हे माझ्याकडून हरविले/गहाळ झाले आणि त्याकरिता माझे पती श्री. नरेंद्र सोपान दहितनकर यांनी कर्जत पोलीस स्टेशन मध्ये तक्रार क्र ०१८६/२०२१ द्वारे तक्रार नोंदविली. जर कोणालाही सापडल्यास कृपया पुढील पत्त्यावर संपर्क करावा.

> वकील शैलेश डी. पवार पत्ता- हाऊस क्र. ३, मुद्रे बुद्रुक, ता-कर्जत, जि.-रायगड, मोबा क्र. ९५९५२११८६७

> > दिनांक: ३१.०३.२०२१

बॅलॉर्ड इस्टेट, मुंबई - ४००००१. दूरध्वनी : ०२२-४३६८३८०७,४३६८३८०८, फॅक्स : ०२२-४३६८३८०२ ईमेल : armbom@bankofbaroda.co.in

] प्रमाणपत्र कर्जदार

रजि. ए/डी/दस्ती/चिकटविणे/ढोल वाजवणे आणि

प्रकाशन/डीआरटीचा सूचना फलक

विक्री उद्घोषणा

वसुली अधिकारी-। यांचे कार्यालय

कर्ज वस्ति। न्यायाधिकरण-॥, मुंबई

एमटीएनएल भवन, ३रा मजला, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई.

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ड्यु टू बँक ॲण्ड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या

द्सऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा

प्र. क-१: मे, आशा एक्झिम ॲपरल्स प्रा. लि., ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे-फ्लॅट क्र. ५०४, ५वा मजला, ''बी' विंग, दीप रेसिडेन्सी सी.एच.एस. लि., प्लॉट क्र. ९३, भोईवाडा बस स्टॉप जवळ, परळ, मुंबई-४०० ०१२.

गाळा क्र. २०५-२०६-२०७, २रा मजला, क्रिपा इंडस्ट्रीयल कॉम्प्लेक्स, बिल्डिंग नं. ५, सोनाळे व्हिलेज, भिवंडी,

प्र.क-२: सौ. आशा प्रकाश कनोजिया, राहणार-फ्लॅट क्र. ५०४, ५वा मजला, ''बी'' विंग दीप रेसिडेन्सी सी.एच.एस

प्र.क-३: श्री. राजेश मिश्रीलाल कनोजिया, राहणार-खोली क्र. १०, सिताराम केणी चाळ, जेरबाई वाडिया रोड, परळ,

प्र.क-४: श्री. प्रकाश मिश्रीलाल कनोजिया, राहणार-फ्लंट क्र. ५०४, ५वा मजला, "बी" विंग, दीप रेसिडेन्सी

ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ॥, मुंबई यांनी प्रमाणपत्र कर्जदारांकडून व्याज

आणि खर्चासह रु. ४,२६,५०,९०१.०० च्या वसुलीसाठी मूळ अर्ज क्र. १०५२/२०१५ मध्ये वसुली प्रमाणपत्र काढले

आणि वसुली प्रमाणपत्र/हुकूमाप्रमाणे रु. ८,०७,५०,६४६.०० ची रक्कम पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभारासह एकत्रित

आणि ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे

आणि ज्याअर्थी प्र. क. कडून त्यावरील प्रलंबित आणि अर्ज दाखल केल्या तारखेपासून म्हणजेच २७.०८.२०१५ पासून

प्रदान आणि/किंवा वसुलीपर्यंत मासिक आधारे द.सा. १५.४०% दराने पुढील व्याज आणि खर्चासह

रु. ८,०७,५०,६४६.०० (रुपये आठ कोटी सात लाख पन्नास हजार सहाशे सेहेचाळीस मात्र) ही रक्कम थकीत आहे.

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास, सदर मिळकत ११.०५.२०२१ रोजी

द. ०२.०० ते द. ०३.०० दरम्यान (आवश्यक असल्यास बंद होण्यापूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटात बोली केल्यास आपोआप विस्तार खंडासह) विकण्यात येईल आणि बोली बी-७०४, वॉल स्ट्रीट-॥, ओरिएंट क्लब समोर, गुजरात कॉलेज

जवळ, एलीस ब्रिज, अहमदाबाद-३८० ००६, गुजरात (भारत) दुरध्वनी क्र. ०७९-४०२७०

५९४/५९६/५९८/५६८/५५७ येथे पत्ता असलेल्या मे. ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज लि. ची वेबसाईट

https://drt.auctiontiger.net मार्फत "ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली" मार्फत करण्यात येईल संपर्क व्यक्तीः

श्री. विजय शेट्टी (मोबाईल +९१ ९६१९००२४३१) व श्री. तिलक मराठा (मोबाईल +९१ ६३५१८९६८३२).

पुढील तपशिलांसाठी संपर्क : श्री. अनिल कुमार सिंग, असिस्टंट जनरल मॅनेजर, मोबाईल - ९९३०३३२६८६. खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित प्रतिवादींच्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित

परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले

विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत. विक्री आयकर

अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तींच्या अधीन होईल

उद्घोषणेमधील कोणत्याही त्रुटी, गैर-विधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील.

मत्तेचा खालील तपशिलानुसार संचानुसार लिलाव करण्यात येईल.

मुंबई शहर आणि उपनगर च्या नोंदणी ०४.०५.२

मिळकतीचे वर्णन

जिल्हा व उप-जिल्ह्यातील टीपीएस क्र.

४, सी. एस. क्र. ३/१९६, अंतिम प्लॉट

क्र. ५०ए धारक माहीम विभाग येथे स्थित 'नक्षत्र सिने शॉपिंग सेंटर' नावाच्या इमारती

मधील सुमारे १०.२६ चौ. मी. मोजमापित

जिल्हा व उप-जिल्ह्यातील प्लॉट क्र. ९३,

दुकान क्र. ५७-ए, १ ला मजला

जोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु ह्या

राखीव

दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केले आहेत.

६०४, ए, लक्ष्मी कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, एस.बी. मार्ग, दादर मनिष मार्केट जवळ, मुंबई-४०० ०२८.

लि., प्लॉट क्र. ९३, भोईवाडा बस स्टॉप जवळ, परळ, मुंबई-४०० ०१२.

सी.एच.एस. लि., प्लॉट क्र. ९३, भोईवाडा बस स्टॉप जवळ, परळ, मुंबई-४०० ०१२.

एल&टी फायनान्स होल्डिंग्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय बृंदावन, फ्लॉट नं. १७०, सी.एस.टी. रोड, कलिना, सांताकूझ (पूर्व) पुंबई – ४०० ०९८, CIN: L67120MH2008PLC181833

T+99 22 6292 4000 F + 99 22 5292 9493 E igrc@ltfs.com www.ltfs.com



सूचना

स्थळ: मुंबई

सेबी (सूचीकरण आबंधने आणि प्रकटन आवश्यकता) नियमने, २०१५च्या नियमन ४७च्या अनुरोधाने सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीच्या संचालकीय मंडळाची सभा ही एप्रिल २९, २०२१ रोजी समाप्त झालेल्या तिमाही आणि वित्तीय वर्षाचे लेखापरिक्षित आर्थिक निकाल (एकल आणि एकत्रित) इतर गोष्टींबरोबर, विचारात घेण्यासाठी आणि त्यांना मंजुरी देण्यासाठी घेण्यात येईल.

तसेच, मंडळाच्या सभेची सूचना कंपनीच्या www.ltfs.com/investors.html ह्या वेबसाइटवर तसेच बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com ह्या वेबसाइट आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या www.nseindia.com ह्या वेबसाइटवरही उपलब्ध असेल.

एल&टी फायनान्स होल्डिंग्स लिमिटेडसाठी

अपूर्वा राठोड कंपनी सचिव ACS-18314

मागणी

सूचना

आर. पी. क्र. १५३/२०१८

बँक ऑफ बडोदा, सायन शाखा

जिल्हा-ठाणे-४२१ ३०२.

मुंबई-४०० ०१२

आदेश दिले.

तर ती विक्री देखील थांबविण्यात येईल.

अनु.

मे. आशा एक्झिम ॲपरल्स प्रा. लि आणि इतर

कॉपोरेट कायार्लय: कार्व्ही फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि. ७०५/७०६, ७ वा मजला, हॉलमार्क, बिझनेस प्लाझा, संत ज्ञानेश्वर मार्ग, गुरु नानक हॉस्पिटलच्या समोर, बांद्रा (पू) मुंबई - ४०००५१.

सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये सूचनेचे

दिनांक: एप्रिल ०६, २०२१

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील नमूद कर्जदार/सहकर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार ज्यांनी कार्व्ही फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड कडून त्यांना घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यास कसूर केलेली आहे आणि त्यांचे खाते नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस् (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर सिक्य्रिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्य्रिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना त्यांना पाठविण्यात आल्या होत्या. परंतु त्या न बजवता परत आल्या आणि म्हणून सदर जाहीर सूचनेच्या मार्गाने त्यांना याद्वारे कळविण्यात येत आहे.

कर्ज करार क्र./	मागणी	मागणी सूचनेची	तारणमत्ता/स्थावर मिळकत/तीं चे	एनपीएची
कर्जदार/हमीदारांचे नाव	सूचनेची	रक्कम	वर्णन	तारीख
	तारीख			
कर्ज करार क्र. ५३११३५ आणि ५३०८४०	२० मार्च,	रु. ३८४६१७०/-	फ्लॅट क्र. ४०१, ३ रा मजला, ओम सौरभ	१ मे-
रमेश शंकर माहोरे कर्जदार	२०२१	(रुपये अडतीस	सीएचएसएल, आदर्श नगर,	२०१७
महेश रमेश माहोरे		लाख सेहेचाळीस	रामदासवाडी, कल्याण (प), ठाणे -	
प्रमिला रमेश माहोरे		हजार एकशे सत्तर	४२१३०१, दत्त मंदिर जवळ, स. क्र.	
सह-कर्जदार		मात्र)	४२-ए, हि. क्र. १४ (भाग), चिकनघर	
ज्यांचा पत्ता येथे: फ्लॅट क्र. ४०१, ३ रा मजला, ओम सौरभ		१२/०२/२०२१	आणि मोजमापित ३७८ चौ.फू. +	
अपार्टमेंट, आदर्श नगर, रामदासवाडी जवळ, कल्याण-		रोजीस	बाल्कनी ५१ चौ.फू., मंजूर प्लॅन नुसार	
पश्चिम, ठाणे - ४२१३०१			क्षेत्र: ४२० चौफू सीमाबद्ध खालीलप्रमाणेः	
आणि इस्टीम मोबाईल शॉप क्र. ३ चे प्रोप्रा., जाफरभाई			उत्तरे द्वारे : चाळ, दक्षिणे द्वारे : आतील	
कंपाऊंड, हिलव्ह्यु टॉवर समोर, एलबीएस मार्ग, पेपर मिल			रस्ता, पूर्वेद्वारे : चाळ, पश्चिमेद्वारे :	
जवळ, सुर्या नगर, विक्रोळी -पश्चिम, मुंबई - ४०००८३.			ओम शिव साई इमारत	
नित्र क र्नुसा किंचा ज्यांने सारिता (प्रतापन स्वर (प्रायोज्य नेशे)	·		s - famir war and a m	فحسر فيسينا

वरील कजेदार किंवा त्यांचे हमीदार/गहाणवटदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसांत थकबाकी रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे, कसूर केल्यास सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (४) अन्वये सदर ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पुढील पावले उचलण्यात येतील. पुढे अधिक तुमच्या लक्षात आणून देण्यात येते की, सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(८) अंतर्गत जर आमच्या थकबाकीसह एकत्रित आम्ही केलेला परिव्यय, प्रभार आणि खर्च हा विक्री किंवा हस्तांतरणाकरिता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी भरणा केल्यास आमच्याकडून तारण मत्तेची विक्री किंवा हस्तांतर करण्यात येणार नाही.

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

सार्वजनिक आरोग्य अभियांत्रिकी विभाग (पाणी पुरवठा) (सन २०२१-२०२२)

ई - निविदा सुचना क्रमांक - ०१

प्राकलन र. रु. वामाची मुदत

४९,०२,२४३/-

४८,७९,३१२/-

४४,६६,३९६/-

38,93,90८/-

૨૨,९५,५८७/-

રૂર,૮૪,99८/-

9,90,000/-

१२ महिने

कामाचे नाव

सातपूर विभागातील गंगापूर धरणापासून सुरु होणा-या १२००

पाईप लाईन गळती बंद करणे दैंनदिन देखभाल दुरुस्ती करणे.

सातपूर विभाग प्र.क्र.११,२६ व २७ (भागशः) ऐनवेळी पाईप

पंचवटी विभागातील प्र.क्र.४,५ व ६ मधील पाईप लाईन गळती

बंद करणे, क्रॉस कने करणे, व्हॉल दुरुस्ती करणे इ. दैनंदिन

नाशिकरोड विभागातील प.क्र.१७ व २० मधील पाईप लाईन

नाशिकरोड विभागातील प.क्र.२१ व २२ मधील पाईप लाईन

गळती बंद करणे, व्हॉल दुरस्ती करणे इ दैनंदिन देखभाल

नाशिकरोड विभागातील प.क्र.१८ व १९ मधील पाईप लाईन

गळती बंद करणे, व्हॉल दुरस्ती करणे इ दैनंदिन देखभाल

| पंचवटी विभागात प्र.क्र.१ ते ६ मध्ये टॅंकरद्वारे पाणी पुरवटा

१. कोरे निविदा संच विक्री दि. ०९.०४.२०२१ ते दि. २६.०४.२०२१

२. ई-निविदा स्विकृती दि. २६.०४.२०२१ दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत .

अभियंता, पाणी पुरवठा यांचे समक्ष उघडण्यात येतील.

ऑनलाईन ई निविदा विक्री व स्विकृती मनपा वेबसाईट http://mahatenders.gov.in

४. ऑनलाईन सादर केलेली निविदा दि. २७.०४.२०२१ रोजी दुपारी ३.०० वाजेनंतर शक्य झाल्यास कार्यकारी

गळती बंद करणे, व्हॉल दुरस्ती करणे इ दैनंदिन देखभाल

४. पंचवटी विभागातील प्र.क्र १,२ व ३ मधील पाईप लाईन गळती

देखभाल दुरुस्ती व पाणी गळती दुरुस्तीची कामे करणे.

२. सातपूर विभाग प्र.क्र.८,९ व १० मध्ये ऐनवेळी उदभवणाऱ्या

लाईनची दैनंदिन देखभाल दुरुस्ती करणे.

दुरुस्तीचे कामे करणे.

दुरुस्तीचे कामे करणे.

दुरुस्तीचे कामे करणे.

दुरुस्तीचे कामे करणे.

दरुस्तीचे कामे करणे.

मीमी व्यासाची अशुध्द पाण्याची पीएससी पाईप लाईनची दैनंदिन | ४९,८५,६३९/-

बंद करणे, क्रॉस कने करणे, व्हॉल दुरुस्ती करणे इ. दैनंदिन ४५,४१,३९४/-

दिनांक: ०६.०४.२०२१

प्राधिकृत अधिकारी कार्व्ही फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड करिता

निविदा संच किंमत

र.रु.जी.एस.टी.सह

490 + 90

490 + 90

490 + 90

५९० + ९०

490 + 90

490 + 90

490+90

५९० + ९०

५९० + ९०

ANANDRATHI

ज्याअर्थी येथील खाली कर्जदार/सह-कर्जदार यांनी आनंद राठी ग्लोबल फायनान्स लि. कडून वित्तीय सहाय्य घेतले आहे. आम्ही नमूद करित आहोत की वित्तीय सहाय्य घेतल्यानंतः कर्जदार/सह कर्जदार यांनी नियत तारखेनसार व्याज आणि मुदलीचे प्रदान करण्यास कसर केली आहे. खाते रिझर्व्ह बँक ऑफ द्वारे जारी निर्देश/मार्ग दर्शक तत्वानुसार येथील खालील

नमुद संबंधित तारखेस नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस् म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. आनंद राठी ग्लोबल फायनान्स लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदरह सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसात प्रदानाच्या तारखेपर्यंत अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. आणि सूचनेत नमुद केलेल्या रकमेवरील संविदात्मक दराने पढील व्याजासह एकत्रित सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील कर्जदार/गहाणवटदार यांना बोलाविण्यासाठी सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ (२) अन्वये येथील खालील नमुद संबंधित तारखेस मागणी सूचना जारी केली होती

आनंद राठी ग्लोबल फायनान्स लि. एक्स्प्रेस झोन ए विंग, १०वा मजला,

वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे ऑबेरॉय मॉल समोर, गोरेगाव (पू.), मुंबई-४०० ०६३

कजदाराच नाव/पत्ता	सह-कजदाराच नाव	एनपाए तारीख	थकबाका स्क्कम (रु.)	तारण मत्तचा मिळकत पत्ता	
१. बेजिएन हास्पिटलिटी प्रायव्हेट लिमिटेड १२ए, निचानी कुटीर, जुहू तारा	२. श्री. किशोर बलराम निचानी ३. सौ. कविता किशोर निचानी ४. श्री. रोशन किशोर निचानी	३१/०३/२०२१	रु. २,३०,१८,७३४/- (३१.०३.२०२१ रोजीस)	गाव विलेपार्ले, जुह्, मुंबईचा प्लॉट क्र १२ए, सीटीएस क्र. ९९५ धारक जिमनीवर स्थित	
रोड, अजंता हॉटेल समोर, जुह्, मुंबई-४०० ०४९	१२ए, निचानी कुटीर, जुहू तारा रोड, अजंटा हॉटेल समोर, जुहू, मुंबई-४०० ०४९	मागणी सूचनेची तारीख ०५/०४/२०२१	कर्ज रक्कम (रु.) रु.	इमारतीचा तळ मजला, निचानी कुटीर चंद्राबाई नगर, जुह तारा रोड.	
			२,०४,००,०००/-		

वरील सदर परिस्थितीमुळे सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसात पुढील व्याज आणि प्रयोज्य प्रभारासह वरील नमुद थकबाकी चुकती करण्यासाठी वरील कर्जदार आणि सह कर्जदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३ (४) आणि त्या अंतर्गत प्रयोज्य नियमान्वये कर्जदार आणि गहाणवटदारांच्या तारण मत्तेचा कब्जा घेण्यासह तारण मत्तांच्या विरोधात सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पुढील पावले उचलण्यात येतील.

जर तुम्ही सदर सूचनेसाठी प्रतिसाद म्हणून कोणतेही सादरीकरण करण्यास इच्छुक असल्यास कृपया आम्हाला वेळेत शक्य होण्यासाठी ८वा मजला, 'ए' विंग, एक्स्प्रेस झोन बिल्डिंग, वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे गोरेगाव (पूर्व), मुंबई–४०० ०६३ येथे आमचे प्राधिकृत अधिकारी श्री. रोहित सलवान, आनंद राठी ग्लोबल फायनान्स लि. यांना तसे कळवावे. कृपया नोंद घ्यावी की, आम्ही कोणीही अन्य व्यक्ती किंवा ठिकाणी सदर सूचनेसाठी प्रतिसाद म्हणून केलेल्या कोणत्याही सादरीकरणासाठी जबाबदार राहणार नाही. कृपया नोंद घ्यावी की, सदर ॲक्टच्या कलम १३ (१३) अन्वये कोणीही कर्जदार तारण धनकोंच्या लेखी पूर्व सहमती शिवाय सूचनेत उल्लेखिलेल्या त्यांच्या कोणताही तारण मत्ता विक्री,

भाडेपट्टा, किंवा अन्य मार्गाने हस्तांतर करू शकत नाही. दिनांकः ०७.०४.२०२१, ठिकाणः मुंबई प्राधिकृत अधिकारी (आनंद राठी ग्लोबल फायनान्स लिमिटेड)



ॲसेट रिकव्हरी ब्रांच: जनमंगल, ४ था मजला, ४५/४७, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०० ०२३. **फोन क्र.** : ०२२-२२६३०८८४ ईमेलः bom1450@mahabank.co.in / brmgr1450@mahabank.co.in मुंबई क्षेत्रिय कार्यालय: जनमंगल, ४५/४७, एमएस मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४०००२३

मुख्यालय: लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे- ४११००५. स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्य्रिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्य्रिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्य्रिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरत्दीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या बँक ऑफ महाराष्ट्र कडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा **प्रत्यक्ष कब्जा** हा बँक ऑफ महाराष्ट्र च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या कर्जदार आणि हमीदारांकडून बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या उर्वरित थकबाकीच्या वसुलीसाठी **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत, कर्जदार, हमीदारांचा तपशील, स्थावर मिळकतीचे संक्षिप्त वर्णन, त्यावरील ज्ञात बोजा, थकबाकी रक्कम, कब्जाचा प्रकार, राखीव किंमत आणि इसारा अनामत

रक्का	रक्कम खालील प्रमाणे.						
	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ : २८.०४.२०२१ रोजी दु. १२.३० ते दु. १.३० प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह						
संच क्र.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव आणि पत्ता	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम			
१	कर्जदारः मे. शालीमार क्रॅकर्स, प्रोप्रा.	सीटीएस क्र २९४०४ आणि २९४०५, बॅरेक क्र. २००२, शीट क्र ७६, वॉड क्र. ५६, उल्हासनगर ५, तालुका उल्हासनगर,	₹. ९५,००,०००/-	ह. ९,५०,०००/-			
	श्री. हरेष बकशोमल कुंदनानी	जिल्हा ठाणे धारक जिमनीवर बांधलेल्या गजानन मार्केट अशा	बोली वाढविणे	: रु. ५०,०००/-			
	हमीदार : i) श्री. जगदीश बकशोमल कुंदनानी ii) श्री. राजेश बंसीलाल शर्मा	ज्ञात इमारतीमधील दुकान क्र. १, २, ३ आणि ४, तळ, मेझ्झनिन आणि पहिला मजला, क्षेत्र मोजमापित प्रत्येकी ५२० चौ. फू. (बिल्टअप) एकूण २०८० चौ. फू. बिल्टअप	प्रत्यक्ष	क्ञा			

थकीत रक्कमः रु. १,९४,६७,४०६/- अधिक १४/०७/२०१५ पासूनचे १३.२५% दराने त्यावरील न लावलेले व्याज आणि २% दंडव्याज, उपार्जित आणि उपार्जित होणारे अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार

निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ १६/०४/२०२१ रोजी स. ११.०० ते दु. ०३.०० (आगाऊ वेळ ठरवून) मिळकत क्र. १: नव व्यापार भवन प्रिमायसेस को-ऑप. रु. २,६४,५४,६००/-सोसा. लि., ४९, एल्फिन्स्टन इस्टेट, पी.डी. मेलो रोड, मे. अलमायटी इंटरनॅशनल (इंडिया) बोली वाढविणे : रु. ५०,०००/-कर्नाक बंदर, मस्जिद पूर्व, मुंबई-४०० ००९, येथील तळ मजल्यावरील दुकान क्र. १७ आणि १८, मोजमापित ८५७ **संचालक** पत्यक्ष कब्जा i) श्री. गणेश राम साळवे चौ. फू. (बिल्टअप) सह मेझ्झनिन फ्लोअर मोजमापित ४१६ ii) श्री. संदेश राम साळवे चौ. फू. बिल्टअप हमीदार: **मिळकत क्र. २**: कार्यालय परिसर क्र. एम/१३८, मेझ्झानिन रु. २४,८८,५००/-र. २,४८,८५०/i) श्री. राम साळवे फ्लोअर, नव व्यापार भवन प्रिमायसेस को-ऑप. सोसा. लि. बोली वाढविणे : रु. ५०,०००/-एल्फिन्स्टन इस्टेट, पीडी मेलो रोड, कर्नाक बंदर, मस्जिद पूर्व,

मुंबई-४०० ००९, क्षेत्र मोजमापित १४४ चौ. फू. बिल्टअप थकीत रक्कमः रु. ३,३९,३५,७३२.२१ अधिक ३१.०१.२०१७ पासूनचे १३.७०% दराने त्यावरील न लावलेले व्याज, उपार्जित आणि उपार्जित होणारे अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ २०.०४.२०२१ रोजी स. ११.०० ते द्. ०३.०० (आगाऊ वेळ ठरवून)

रो हाऊस क्र. ४, गणेश व्हिला, प्लॉट क्र. ४, गणेश व्हिला, रु. ९९,२०,६२५/- रु. ९,९२,०७०/-**श्री. कुलदीप इन्फ्रास्ट्रकचर प्रा. लि.** प्लॉट क्र. २७, सेक्टर क्र. २६, पारसिक हिल, महापौर बोली वाढविणे : रु. ५०,०००/-हमीदारः i) श्री. जयशंकर आर. मिश्रा बंगल्या जवळ, सी.बी.डी. बेलापूर, नवी मुंबई ४००६१४ चे ii) श्री. ग्यानशंकर आर. मिश्रा iii) सर्व भाग आणि विभाग. प्रत्यक्ष कब्जा **श्री. शेखर ए. जाधव iv) श्री. अमित** मोजमापित २४०५ चौ. फू. बिल्ट अप

थकीत रक्कमः रु. १,४८,३६,१७३/- अधिक १५.०५.२०१४ पासनचे न लावलेले व्याज वजा काहि असल्यास वसुली अधिक सर्व परिवयय, प्रभार आणि खर्च किंवा इतर अनुषंगिक प्रभार

सहभागी होण्यासाठी विनंती पत्र/केवायसी दस्तावेज/इअर चा पुरावा इ. सादर करण्याची तारीख आणि वेळ २६.०४.२०२१ रोजी द्. ३.०० पूर्वी लिलाव विक्री/बोली फक्त **'ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली'** प्रक्रियेने करण्यात येईल. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती, ऑनलाईन ई-लिलाव बोली प्रपत्र,

घोषणा इ. समाविष्ट ई-लिलाव निविदा दस्तावेजांकरिता, कृपया https://www.bankofmaharashtra.in/propsale.asp किंवा https://ibapi.in.

सदर प्रकाशन सूचना ही वरील नमुद खात्याचे कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत पंधरा दिवसांची वैधानिक सूचना सुद्धा आहे. रकमेच्या कोणत्याही प्रदानात कसूर केल्यास किंवा यशस्वी बोलीदारांच्या वतीने कोणत्याही कारणामुळे विक्री पूर्ण न होऊ शकल्यास बँक बोलीदाराने तोपर्यंत जमा केलेले सर्व पैसे जप्त करण्यासाठी आणि तिच्या सर्वस्वी निर्देशाने पुर्निवक्री/निकाली काढण्यासाठी वरील मिळकत ठेवण्यासाठी हक्कदार राहील आणि कसूरवार खरेदीदाराला मिळकत किंवा त्यानंतर विकण्यात येणाऱ्या रकमेच्या कोणत्याही भागावरी सर्व दावे त्यागावे लागतील.

अधिक माहितीकरिता कृपया **श्री. राजन के. बकलकर -** फोन : ९८९२१९३०५०, **श्री. पारस बी. सोनारे -** फोन : ९०२८१९९४७६, **श्री. मय्रेश एच.** तुळसकर - फोन : ८९५६३७५२४२, श्री. आदित्य कुमार तळुकदर - फोन : ९४३५३८२९७०, कांचनलता पांड्ये - फोन : ९७६६३४०३३८ यांना संपर्क

सदर सूचना ही स्थानिक भाषेत सुद्धा प्रकाशित करण्यात येत आहे. कोणताही प्रश्न उदभवल्यास इंग्रजी मजकुर अंतिम राहील.

सी.एस. क्र. १५५(भाग), १५९, १६० धारक दादर-नायगाव विभाग येथे स्थित दीप को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या 'दीप रेसिडेन्सी' नावाच्या इमारती

उद्भवल्यास, संच पुन्हा लिलावांत ठेवला जाईल. ३. सर्वोच्च बोलीदारांना तेव्हाच कोणत्याही संचाचे खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल. हे सर्वस्वी निम्नस्वाक्षरीकारांच्या मर्जीवर अवलंबून असेल की, जेव्हा सरळ सरळ दिसते आहे की, देऊ केलेली किंमत अपुरी आहे तेव्हा ती करणे अव्यवहार्य आहे अशा वेळी सर्वोच्च बोली नाकारायची/स्वीकारायची.

४. तमाम जनतेकडून याद्वारे सदर ई-लिलावात बोली मागविण्यात येत आहेत. **इअर ही** ऑनलाईन प्रस्तावासह **संचानुसा**र आरटीजीएस/एनईएफटीने मुंबई येथे देय वसुली अधिकारी, डीआरटी-॥ च्या खाते क्र. ३००४३२५३८९०, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, फोर्ट मार्केट शाखा, मुंबई, आयएफएससी कोड नं. SBIN0005347 येथे जमा करावी. इअ ची रकम आर. पी. नं. १५३ सन २०१८ मधील वसुली अधिकारी, डीआरटी - ॥, मुंबई च्या नावातील डीडी/ ऑर्डरने सुद्धा जमा करता येईल. ऑनलाईन प्रस्तावासह टॅन/पॅन कार्ड व पत्त्याच्या पुराव्याच्या साक्षांकित छायाप्रर्त ऑनलाईन प्रस्तावासह अपलोड करव्यात. इअर आणि अन्य माहिती/तपशिलांसह ऑनलाईन प्रस्ताव सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आहे **०६.०५.२०२१ रोजी सं. ४.३० पर्यंत.** मिळकतींचे प्रत्यक्ष निरीक्षण प्रत्यक्ष ठिकाणी ०४.०५.२०२१ पासून स. १०.०० ते सायं. ५.०० मध्ये करता येईल.

पॅन कार्ड, पत्ता पुरावा व ओळख पुरावा, ई-मेल आयडी, मोबाईल क्र. ची प्रत व जर ते स्वत:च्या वतीने किंवा त्यांच्या मुख्यांच्या वतीने बोली लावत असतील तर, नंतरच्या बाबतीत त्यांनी, त्यांची प्राधिकृती जमा केली पाहिजे, कसूर केली तर बोली फेटाळली जाईल. कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या संचालक मंडळ सदस्यांनी पारित केलेल्या ठरावांची प्रत किंवा कंपनीच्या प्रतिनिधीत्व/मुखत्यारपणाची पुष्टी करणारा अन्य दस्तावेज सादर करून अशा जमा करण्याची पावती/प्रती पोच सदर सेवा पुरवठादार किंवा प्र.धा. बँकेकडे ई-मेल किंवा अन्य प्रकारे सदर तारखेपर्यंत पोहोचले पाहिजे आणि त्याची हार्ड कॉपी **०६.०५.२०२१ रोजी सायं. ४.३० पर्यंत** वसुली अधिकारी-।, डीआरटी-॥,

मुंबईकडे सादर करावी. कसूर केल्यास बोली विचारात घेतली जाणार नाही. यशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. समायोजित करून त्यांच्या अंतिम बोली रकमेची २५% रक्कम पुढील दिवशी सं.

४.३० पर्यंत वरील **परि.-४** प्रमाणे सदर खात्यात भरावी लागेल. ७. खरेदीदारांनी अंतिम बोली रकमेची ७५% उर्वरित रक्कम मिळकतीच्या विक्रीच्या तारखेपासून १५ व्या दिवशी **किंवा त्यापर्वी.** जर १५ वा दिवस **रविवार किंवा अन्य सुझीचा दिवस** असेल तर १५ व्या दिवसानतर पाहर बँकेच्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी वरील परिच्छेद ४ मध्ये दिलेल्या पद्धतीने प्रदान करावी. वरील व्यतिरिक्त, खरेदीदारांना रिजस्ट्रार, डीआरटी-॥, मुंबईच्या नावातील डीडीमार्फत रु. १,०००/ - च्या रकमेपेक्षा जास्त १% दराने व रु. १,०००/- पर्यंत २% दराने वसुली अधिकारी-।, डीआरटी-॥ यांच्याकडे पाऊंडेज फी

विहित मुदतीत प्रदानात कसूर केल्यास, विक्री खर्च बाजुला केल्यावर जमा रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कस्रदार खरेदीदारांना मिळकतीमधील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यातील कोणत्याही हिश्श्यामधील दावे त्यागावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल. पुढे खरेदीदाराने अंतिम बोली किंमत आणि त्यानंतर विकली जाईल ती किंमत यामध्ये फरक असल्यास तो भरुन देणे

लिलाव समाप्तीस अयशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. चा परतावा केवळ संबंधित बँकेकडून अशा बोलीदारांनी कळविलेल्या खाते क्रमांकातच केला जाईल. मिळकत "जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने" आणि "जे आहे जसे आहे तत्त्वाने" विकली जाईल

कोणतेही कारण न देता अवास्तव वाटलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा कोणत्याही समयी

लिलाव पुढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षकारांनी राखून ठेवलेले आहेत.

	सच	जथ मिळकत कसूरवार व्यक्ताच्या मालकाचा	1मळकत	ामळकत ज्यास	ामळकतावर करण्यात 🛮
	क्र.	असेल तेथे सह-मालकांच्या व सह-मालक	किंवा तिच्या	बांधील आहे	आलेले कोणतेही दावे
		म्हणून अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावांसह	कोणत्याही	अशा अन्य	आणि त्यांच्या स्वरुप
		विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	हिश्श्यावर	कोणत्याही	व मूल्याबाबत अन्य
			निर्धारित महसूल	भारांचे तपशील	कोणतेही ज्ञात तपशील
-	₹.	۶.	₹.	٧.	٧.
Ī	१.	मुंबई शहर आणि उपनगरच्या नोंदणी जिल्हा व	उपलब्ध नाही	गहाण	माहित नाही
		उपजिल्ह्यातील अंतिम प्लॉट क्र. ५०ए, टीपीएस नं.		मिळकत	
		४, सी.एस. नं. ३/१९६ धारक माहीम विभाग येथे			
		स्थित 'नक्षत्र सिने शॉपिंग सेंटर' नावाच्या			

	म्हणून अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावांसह	कोणत्याही	अशा अन्य	आणि त्यांच्या स्वरुप
	विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	हिश्श्यावर	कोणत्याही	व मूल्याबाबत अन्य
		निर्धारित महसूल	भारांचे तपशील	कोणतेही ज्ञात तपशीत
۶.	۶.	₹.	٧.	ч.
٤.	मुंबई शहर आणि उपनगरच्या नोंदणी जिल्हा व	उपलब्ध नाही	गहाण	माहित नाही
	उपजिल्ह्यातील अंतिम प्लॉट क्र. ५०ए, टीपीएस नं.		मिळकत	
	४, सी.एस. नं. ३/१९६ धारक माहीम विभाग येथे			
	स्थित 'नक्षत्र सिने शॉपिंग सेंटर' नावाच्या			
	इमारतीमधील सुमारे १०.२६ चौ. मी. मोजमापित			
	दुकान क्र. ५७-ए, १ला मजला.			
٦.	मुंबई शहर आणि उपनगरच्या नोंदणी जिल्हा व			
	उपजिल्ह्यातील प्लॉट क्र. ९३, सी.एस. क्र. १५५			
	(भाग), १५९, १६० धारक दादर-नायगाव विभाग			
	येथे स्थित दीप को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी			
	लि. च्या 'दीप रेसिडेन्सी' नावाच्या इमारती मधील			
	५४.९० चौ. मी. मोजमापित फ्लॅट क्र. ५०४, ५वा			
	मजला.			

माझ्या हस्ते आणि शिक्क्याने सदर ३१ मार्च, २०२१ रोजी दिले.

सुजीत कुमा

ज.सं./जा.क्र./१४/ दि.०६.०४.२०२१ नियम पाळा, कोरोना टाळा

अधिक्षक अभियंता सार्व. आरोग्य अभियांत्रिकी विभाग, पाणी पुरवठा नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

सही/-

दिनांक : ०६.०४.२०२१ ठिकाण : मुंबई

निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ : १९.०४.२०२१ रोजी स. ११.०० ते द्. ३.००

प्राधिकृत अधिकारी आणि मुख्य व्यवस्थापक बँक ऑफ महाराष्ट्र, एआरबी, मुंबई

प्रत्यक्ष कब्जा

वसुली अधिकारी-। डीआरटी-॥, मुंबई

वाढविण्यार्च रक्कम रक्कम

बोली

मधील ५४.९० चौ. मी. मोजमापित फ्लॅट क्र. ५०४, ५ वा मजला १. जिच्या खाली मिळकत विकली जाणार नाही ती राखीव किंमत वर संचाप्रमाणे आहे. २. बोली ज्या रकमेने वाढवायची ती **संचानुसार** आहे. बोली रक्कम किंवा बोलीदार यामधून कोणतेही विवाद

मुंबई शहर आणि उपनगर च्या नोंदणी ०४.०५.२१ १,०७,००,०००/- १०,००,०००/- १,००,०००/-