NET-ZERO GOALS

# RIL, other energy majors form hydrogen coalition

PRESS TRUST OF INDIA
Mumbai, April 6

**LED BY DOMESTIC** energy giant Reliance Industries, many global energy and industrial players on Tuesday came together to form a new energy transition coalition, called the India H2 Alliance (IH2A), to help commercialise hydrogen technologies in their bid to build net-zero carbon energy pathways in the country.

The alliance will work together to build the hydrogen economy and supply-chain here and also help develop blue and green hydrogen production and storage apart from building hydrogen-use industrial clusters and transport use-cases with hydrogen-powered fuel cells, a statement from the alliance said.

However, the statement did not name other founding members in the coalition. The alliance will focus on industrial clusters, specifically steel, refineries, fertilisers, cement, ports and logistics as well as heavy-duty transport use-cases and help establish standards for storing and transporting hydrogen in pressurised and liquefied form, the statement added.

To achieve the objectives, the alliance will work with the government on five areas: to develop a national hydrogen policy and roadmap 2021-30; to create a national H2 task-force and mission in a public-private partnership format; to identify nationally large H2 demonstration-stage projects; too help create a national India H2 fund; and to create hydrogen-linked capacity covering hydrogen production, storage and distribution, industrial use-cases, transport use-cases and standards, the alliance said.

This alliance seeks to bring in best-in-class hydrogen technology, equipment and know-how to create a hydrogen supply chain in the country. By prioritising national hydrogen demonstration projects, innovations to further reduce the cost of hydrogen will become prominent, locally.

Anurag Pandey, R&D team lead at Reliance Industries, said, "We need to identify and execute large-scale hydrogen demonstration projects if we want to be part of the global hydrogen supply chain. Beyond R&D pilots, we need a 'hydrogen-valley' style national initiatives across a region like a high-traffic industrial freight corridor, with multiple use-cases and the alliance will take the lead in this."

The alliance will have a panel of hydrogen experts and a secretariat to support member companies.

On the India alliance launch, Jillian Evanko, of Chart Industries, which is founding-member of the global alliance, said proactive private-public collaboration is the key to creating a hydrogen economy in the country.

The alliance will bring in best-in-class hydrogen technology, equipment and know-how to create a hydrogen supply chain here so that it helps reduce the cost of hydrogen.

The alliance is an industry coalition of global and domestic companies committed to the creation of a hydrogen value-chain and economy.

# Capital markets engine for India's growth: Uday Kotak

PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, April 6

**CAPITAL MARKETS ARE** the engine for India's growth, and policymakers across the spectrum need to keep in mind that this needs to be nurtured and sustained, CII president Uday Kotak said on Tuesday.

During the pandemic, he said, capital markets supported the economy, helped the corporates raise much-needed funds for sustenance.

"We saw probably the highest levels of fund raise. We saw an active and a functioning capital market, and the regulator Sebi and the Ministry of Corporate Affairs were on their toes to do what is right for markets, and to ensure a delicate balance between the interests of issuers and investors," he said.

Those who had access to capital irrespective of sectors including stressed one were able to navigate and survive the turbulent time, Kotak who is also managing director of Kotak Mahindra Bank said at the CII Corporate Governance Summit.

For access to capital, there is a need to focus on corporate governance because it helps in raising funds, he said, adding, success and failure of enterprises is now determined by corporate governance.

Speaking at the event, Keki Mistry CEO HDFC said good governance is one of the focus areas of global investors when they make investment and they are willing to pay a premium where corporate governance is perceived to be strong.

With the growing responsibility of independent directors, Mistry said, it would be appropriate to be adequately compensated for their duties.

# Ola Electric ropes in ex-Hyundai executive to head global sales

PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, April 6

**OLA ELECTRIC ON** Tuesday said it has appointed former Hyundai Motor executive Yongsung Kim as head of global sales and distribution.

At Ola Electric, Kim will lead both the domestic and international strategy for sales and go-to-market, a statement said.

"I am excited to have Yongsung join our team at Ola Electric and look forward to collaborating with him as we launch our range of electric products around the world," Ola chairman and Group CEO Bhavish Aggarwal said.

Kim's expertise in sales, distribution and service will be critical for the company's global expansion and for bringing advanced, innovative electric products to customers, he added.

"I am very excited to join Ola Electric and its team to develop a winning strategy for India and global sales for its range of EV products, beginning with the Ola Scooter," Kim said.

# IBBI chief: Pre-pack is 'liquidation-remote resolution mechanism'

PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, April 6

**THE PRE-PACK FRAMEWORK** for stressed assets under the insolvency law is a "liquidation-remote resolution mechanism" and will also help in avoiding protracted legal battles as there will already be a broad understanding among stakeholders concerned, according to IBBI chief MS Sahoo.

To help stressed MSMEs (micro, small and medium enterprises), the government has come up with the pre-packaged resolution mechanism for such entities under the Insolvency and Bankruptcy Code (IBC). The provision has been introduced by way of an ordinance amending the IBC.

The country's insolvency law's main feature is creditor-in-control, where creditors have unfettered rights to decide on the future course of a stressed company. "In corporate insolvency resolution process, if no resolution plan is received or approved, the company proceeds to liquidation. In pre-pack, the process will close if there is no resolution plan but it will not go into liquidation. In a sense, pre-pack is a liquidation-remote resolution mechanism," Sahoo said.

In the pre-pack mechanism, the stakeholders approach the NCLT (National Company Law Tribunal) for admission after preparing a base resolution plan. Therefore, the time required for completion of the resolution process after commencement is much less, he noted.

**For now, the pre-pack mechanism will be available for MSMEs; such entities have been significantly impacted by the coronavirus pandemic**

For now, the pre-pack mechanism will be available for MSMEs. Such entities have been significantly impacted by the coronavirus pandemic.

"Pre-pack is like pre-cooked food, you bring it to the venue, heat it and eat it... Many of the tasks are accomplished beforehand and these acquire sanctity on commencement of the formal process," the IBBI chief said.

# Covid: India should have done more to protect jobs, says McKinsey official

PRESS TRUST OF INDIA
Mumbai, April 6

**INDIA SHOUD HAVE** done more to protect jobs during the pandemic, a senior official from a global consultancy firm said on Tuesday.

Alok Kshirsagar, a senior partner with McKinsey & Company, said the United Kingdom ran a very effective programme to protect employment through the payroll protection initiative, while the US was also not so effective because they were not well-targeted.

"I think in India, frankly, we should have done more to protect employment in some way, shape or form," Kshirsagar said while speaking at an event organised by industry lobby grouping CII.

Unemployment had touched record highs during the pandemic across the organised and unorganised sectors.?Analysts are expecting a surge in bad loans from the otherwise resilient retail segment for the banking sectors because of such reverses.

Kshirsagar said the boards have to build resilience within a company to withstand shocks and added that it may result in upfront investments for the same.

Apart from people, the broad areas where a company needs to invest includes supply chains, distributor relationships or working capital limits, he said, adding the consultancy has received a lot of queries from companies on the cost of such investments, which may create some redundancies as well.

"It took a while for the boards to come around and it needs to be a cost which you can explain to rating agencies, equity analysts and investors as actually an appropriate and worthwhile cost because of the resilience it provides and obviously the risk-adjusted returns," he noted.

Kshirsagar said it is the strategy implemented during the pandemic and initiatives like partnerships forged, which distinguishes a better performing company from an average one, and underlined that the stress caused by the pandemic is not a sectoral one.

**The boards have to build resilience within a company to withstand shocks and added that it may result in upfront investments for the same, the official added**

A study by the consultancy found that companies across sectors that are in the top quartile by performance, and also command a higher share price, are ones that took decisive actions, he said, pointing out that the same is visible across sectors like banking, IT services and auto.

**NOTICE** Syngene

Notice is hereby given pursuant to Regulation 47(1)(a) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, that a meeting of the Board of Directors of Syngene International Limited ("the Company") will be held on Tuesday, April 27, 2021, inter alia to consider, approve and take on record the Audited Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter and Year ended March 31, 2021.

The trading window for dealing in securities of the Company for all Insiders as defined under the Code of Conduct for Prevention of Insider Trading of the Company, has been closed from April 1, 2021 till April 29, 2021 (both days inclusive) in compliance with SEBI (Prohibition of Insider Trading) Regulations, 2015.

This information is also available on the website of the National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and the BSE Limited (www.bseindia.com) where the Company's shares are listed and shall also be available on the website of the Company (www.syngeneintl.com).

Registered Office:
Plot No 2 & 3, Biocon Park,
Biocon SEZ, Bommasandra
Industrial Area, IV Phase,
Jigani Link Road, Bengaluru, 560 099,
Karnataka

CIN: L85110KA1993PLC014937
Email: Investor@syngeneintl.com
Website: www.syngeneintl.com
Phone: 080 - 6891 8782 / 83

For Syngene International Limited
Sd/-
Priyadarshini Mahapatra
Company Secretary
April 06, 2021

**Nippon Life India Asset Management Limited**
(Formerly known as Reliance Nippon Life Asset Management Limited)
(CIN - L65910MH1995PLC220793)
**Registered Office:** 4th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganapatrao Kadam Marg, Lower Parel (W), Mumbai - 400 013.
Tel No. +91 22 6808 7000 • Fax No. +91 22 6808 7097
Email: investorrelation@nipponindiaim.com
Website: https://mf.nipponindiaim.com

**NOTICE**

NOTICE, pursuant to Regulation 47 read with Regulation 29 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, is hereby given that the meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on Tuesday, April 27, 2021, *inter alia* (1) to consider and approve the audited financial results of the Company for the quarter and financial year ended March 31, 2021; and (2) to recommend dividend on equity shares, if any.

This information is also available on the website of the company i.e. https://mf.nipponindiaim.com and also available on the website of BSE Ltd. at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Ltd. at www.nseindia.com

For **Nippon Life India Asset Management Limited**
(formerly known as Reliance Nippon Life Asset Management Limited)
Nilufer Shekhawat
Company Secretary & Compliance Officer

Date: April 06, 2021
Place: Mumbai

**Stampede Capital Limited**
**CIN:** L67120TG1995PLC020170
**Registered Office:** 402 to 404, 4th, Floor, Saptagiri Towers, Begumpet, above Pantaloons, Hyderabad-500016, Telangana, India
**Email:** cs@stampedecap.com **Website:** https://www.stampedecap.com

**POSTAL BALLOT NOTICE**

Members of the Company are hereby informed that the Company has on 06th April,2021 sent Notice of Postal Ballot electronically pursuant to the applicable provisions of Companies Act, 2013 and the rules made thereunder to the Members whose e-mail IDs are registered as on 02nd April,2020 seeking approval by postal ballot through e-voting. Pursuant to the Circular No. 14/2020 dated 8th April, 2020, Circular No. 17/2020 dated 13th April, 2020 and Circular No. 33/2020 dated 28th September, 2020 and dated 31st December, 2020 respectively issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) the Company is seeking the approval of the Members by way of Special Resolution for the matter as considered in the resolutions through postal ballot i.e., voting by electronic means. In view of the current outbreak of COVID-19 pandemic Notice cannot be dispatched through post.

Further, the MCA has, vide the aforementioned Circular dated 13th April 2020, permitted the dispatch of Postal Ballot Notices by Email to the shareholders who have registered their Email Ids with the Company /Depository Participant / Depository and secure their votes through e-voting.

Ms. Priya Sapra, Proprietor of M/s. Priya Sapra and Associates, Practicing Chartered Accountantshas been appointed as the scrutinizer to scrutinize the e-voting process and physical postal ballot in a fair and transparent manner.

The e-voting period begins on Wednesday, 07th April, 2021 (9:00 A.M. I.S.T) and ends on Thursday, 06th May, 2021 (5:00 P.M. I.S.T). During this period Shareholders of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the Cut-off date, i.e. Friday, 02nd April, 2021 may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the Shareholder, the Shareholder shall not be allowed to change it subsequently.

In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer to the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com under the help section or write an e-mail to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact Mr. Nitin Kunder (022-23058738) or Mr. Mehboob Lakhani (022-23058543) or Mr. Rakesh Dalvi (022-23058542).

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400 013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058542/43

Any grievance pertaining to the Postal Ballot process including voting by e-voting can contact **Mr. Abhishek Jain**, Company Secretary at 402 to 404, 4th, Floor, Saptagiri Towers, Begumpet, above Pantaloons, Hyderabad-500016, Telangana, India, **Phone No:**+91-40-48578444/26 **Email ID:** cs@stampedecap.com

The results of e-voting will be declared by the Chairman or any other Director of the Company or Company Secretary of the Company as authorised by the Board on or before Saturday, 08th May, 2021 through the mode as the Company deems fit for such declaration. The result will also be intimated to the Stock Exchanges and updated on the Company's website www.stampedecap.com

**By Order of the Board of Directors**
**Stampede Capital Limited**
**Sd/-**
**Abhishek Jain**
**Company Secretary and Compliance Officer**

**Place:** Hyderabad
**Date:** 07.04.2021

**L&T Finance Holdings Limited**
**Registered Office**
Brindavan, Plot No. 177, C.S.T. Road
Kalina, Santacruz (East)
Mumbai 400 098, Maharashtra, India
CIN: L67120MH2008PLC181833

**T** +91 22 6212 5000
**F** +91 22 6212 5553
**E** igrc@ltfs.com
www.ltfs.com

L&T Finance Holdings

**NOTICE**

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, notice is hereby given, that a meeting of the Board of Directors of the Company will be held on April 29, 2021 inter alia to consider and approve the Audited Financial Results (Standalone and Consolidated) for the quarter and year ended March 31, 2021.

Further, the notice of the Board Meeting will also be available on the website of the Company i.e. **www.ltfs.com/investors.html**, BSE Limited i.e. **www.bseindia.com** and National Stock Exchange of India Limited i.e. **www.nseindia.com**.

**For L&T Finance Holdings Limited**

**Apurva Rathod**
**Company Secretary**
ACS-18314

**Place:** Mumbai
**Date:** April 6 , 2021

**IHCL ORIENTAL HOTELS LIMITED**
CIN : L55101TN1970PLC005897
**Regd. Office :** 'Taj Coromandel' No.37, Mahatma Gandhi Road, Chennai 600034.
Phone No. : 044 - 66002827, Fax No. : 044 - 28254447.
email : ohlshares.mad@tajhotels.com Website : www.orientalhotels.co.in

**NOTICE OF POSTAL BALLOT**

**Notice** is hereby given that pursuant to the provisions of Section 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 read with Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (the "Act"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") including any statutory amendment(s), modification(s), variation(s) or re-enactment(s) thereto, for the time being in force and in accordance with the Guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") for holding general meetings/ conducting postal ballot process through e-voting vide General Circulars No.14/2020 dated April 8, 2020, No.17/2020 dated April 13, 2020, No.22/2020 dated June 15, 2020, No.33/2020 dated September 28, 2020, and No.39/2020 dated December 31, 2020 in view of the COVID-19 pandemic ("the MCA Circulars"), the approval of the Members is being sought for the following resolution as mentioned in the Postal Ballot Notice dated **March 25, 2021**only by way of remote electronic voting ("E-voting").

| S.No. | Resolution Description | Resolution Type |
|---|---|---|
| 1 | To approve the re-appointment of Mr.Vijay Sankar (DIN:00007875) as an Independent Director for a further period of 5 years w.e.f May 12, 2021 | Special Resolution |

Members are hereby informed that pursuant to the MCA Circulars, the Company on **Monday, April 05, 2021** has completed the dispatch of the Postal Ballot Notice dated **March 25, 2021**, electronically to all the members of the Company, whose name appears on the Register of Members / List of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on cut-off date i.e., **Wednesday, March 31, 2021** and who have registered their e-mail addresses in respect of electronic holdings with the Depositories through their respective Depository Participants and in respect of physical holdings with the Company's Registrar and Share Transfer Agents i.e., Integrated Registry Management Services Pvt. Ltd. (RTA). A person who is not a Member on the cut-off date should accordingly treat the Postal Ballot Notice as for information purpose only.

The Postal Ballot Notice along with Explanatory Statement has been uploaded on the website of the Company **www.orientalhotels.co.in** and can also be accessed from the websites of the Stock Exchanges i.e., BSE Limited at **www.bseindia.com** and National Stock Exchange of India Limited at **www.nseindia.com**. The Notice is also available on the website of e-voting agency at **www.evoting.nsdl.com**.

In compliance with Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations and Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and the relevant Circulars, the Company is providing facility for voting through remote e-voting to enable its Members to cast their votes electronically in respect of the Resolution as set out in this Postal Ballot Notice. For this purpose, the Company has engaged the services of National Securities Depository Ltd. (NSDL) and has also made necessary arrangements with its RTA to facilitate e-voting. In terms of MCA Circulars, Voting can be done only by e-voting.

**E-voting will commence at 09.00 a.m (IST) on Wednesday, April 07, 2021 and will close at 05.00 p.m (IST) on Thursday, May 06, 2021 at 05:00 p.m.**

The resolution under the postal ballot notice, if passed by the members, shall be deemed to have been passed on the last date specified by the Company for E-voting i.e. **May 06, 2021**. Further, resolution passed by the Members through E-voting are deemed to have been passed effectively at a general meeting.

The Members have the option of getting their e-mail Ids temporarily registered by adopting the procedure mentioned in the Postal Ballot Notice to enable them to exercise their voting under the e-voting for this postal ballot.

The Board of Directors of the Company, at its meeting held on **March 25, 2021**appointed Mrs.Deepa V Ramani, Partner KSM Associates, Firm No. P2006TN058500 (FCS 5574, holding CP No.8760) as the Scrutinizer for conducting the postal ballot and e-voting process in accordance with law and in a fair and transparent manner. The results of the Postal Ballot will be announced on or before **May 8, 2021**. The results of the Postal Ballot together with the Scrutinizer's Report will be posted on the Company's website **www.orientalhotels.co.in** and will also be communicated to the National Stock Exchange of India Limited (NSE) and BSE Limited.

In case Members have any queries/grievancesor need any assistance on remote e-voting you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the Download section of **www.evoting.nsdl.com** or please write to the Company at **ohlshares.mad@tajhotels.com** or to RTA at **srirams@integratedindia.in**

For **ORIENTAL HOTELS LIMITED**
Tom Antony
Company Secretary

Place : Chennai
Date : 06.04.2021

Nippon india Mutual Fund
Wealth sets you free
MUTUAL FUNDS Sahi Hai

**Nippon Life India Asset Management Limited**
(Formerly known as Reliance Nippon Life Asset Management Limited)
(CIN - L65910MH1995PLC220793)
**Registered Office:** 4th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganapatrao Kadam Marg, Lower Parel (W), Mumbai - 400 013. Tel No. +91 022 6808 7000 • Fax No. +91 022 6808 7097 • mf.nipponindiaim.com

**NOTICE NO. 02**

**DIVIDEND DECLARATION**

**Record Date April 12, 2021**

Notice is hereby given that the Trustee of Nippon India Mutual Fund ("NIMF") has approved declaration of dividend on the face value of Rs. 10/- per unit in the Income Distribution cum capital withdrawal plan (IDCW plan) of undernoted scheme of NIMF, with April 12, 2021 as the record date:

| Name of the Scheme(s) | Dividend (₹ per unit)* | NAV as on April 05, 2021 (₹ per unit) |
|---|---|---|
| Nippon India Balanced Advantage Fund - IDCW Plan | 0.1500 | 27.5462 |
| Nippon India Balanced Advantage Fund - Direct Plan - IDCW Plan | | 33.9915 |

*Income distribution will be done/dividend will be paid, net of tax deducted at source, as applicable.

**Pursuant to payment of dividend, the NAV of the Scheme will fall to the extent of payout, and statutory levy, if any.** The dividend payout will be to the extent of above mentioned dividend per unit or to the extent of available distributable surplus, as on the Record Date mentioned above, whichever is lower.

**For units in demat form :** Dividend will be paid to those Unitholders/Beneficial Owners whose names appear in the statement of beneficial owners maintained by the Depositories under the IDCW Plan/Option of the Scheme as on record date.

All unit holders under the IDCW Plan/Option of the above mentioned scheme, whose names appear on the register of unit holders on the aforesaid record date, will be entitled to receive the dividend.

**For Nippon Life India Asset Management Limited**
(Formerly known as Reliance Nippon Life Asset Management Limited)
(Asset Management Company for Nippon India Mutual Fund)
Sd/-
**Authorised Signatory**

**Mumbai**
**April 06, 2021**

**Make even idle money work! Invest in Mutual Funds**

**Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.**

## जाहीर सूचना

**याद्वारे सूचना देण्यात येते की,** (१) श्रीम. रेखा विजयकुमार गायल आणि (२) श्री. विजयकुमार श्रीनिवास गोयल (**''मालक''**) हे फ्लॅट, पार्किंग जागा आणि शेअर्स आणि खालील लिखित परिशिष्टामध्ये अधिक तपशीलवार विवरणीत (यापुढे एकत्रितपणे **''सदर मिळकत''** म्हणून संदर्भित) च्या चांगल्या आणि पुरेशा हक्कदारीचे मालक आहेत

**त्यापुढे सूचना देण्यात येते की** मालकांनी कळविले आहे की, फ्लॅटच्या संदर्भातील मे. ग्रीन फिल्ड कॉर्पोरेशन आणि श्रीम. ॲलिसन शिवकुमार यांच्यादरम्यान झालेला आणि केलेला मुळ करार दिनांक २१ जुलै १९७६ सापडत नाही आहे आणि/किंवा गहाळ झाला आणि/किंवा हरविला आहे.

मी माझ्या अशिलांच्या सूचनेवरून परिसराच्या मालकांच्या नामाधिकारांची तपासणी आणि पडताळणी करीत आहे.

कोणत्याही व्यक्ती/पक्ष, न्यायाधिकरण, अर्ध न्यायिक प्राधिकरण, वित्तीय संस्था, बँकांचे सदर परिसर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागाच्या संदर्भात कोणात्याही स्वरूपातील अन्य कोणत्याही प्रकारचे आक्षेप/दावे जसे की विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, भेट, वारसा, ताबा, भाडेपट्टा, धारणाधिकार किंवा अन्य कोणात्याही स्वरूपातील कोणत्याही प्रकारचे दावे असल्यास त्यांनी ते निम्नस्वाक्षरीकारांनां खालील नमुद पत्त्यावर लेखी स्वरूपात त्याच्या पुष्ठ्यर्थ दस्तावेजाच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळवावे, कसूर केल्यास असे दावे/आक्षेप त्यागित आणि/किंवा परित्यागित समजले जातील आणि त्यानंतर कोणतीही तक्रार/आक्षेपांचा विचार केला जाणार नाही आणि ते रद्दबातल ठरविले जातील आणि सदर परिसराच्या संदर्भातील मालक आणि माझ्या अशिलांच्या दरम्यानचा व्यवहार पुर्ण केला जाईल.

**येथील उपरोक्त संदर्भित परिशिष्ट :**

गाव जुहू, तालुका अंधेरीच्या सी.टी.एस. क्र. १६७/११, १६७/१२, १६७/१५, १६७/१७ आणि १६७/१८ धारक जमिनीवर उभारलेल्या ग्रीन फिल्ड्स इस्टेट, जुहू पोस्ट ऑफिसच्या समोर, ए.बी. नायर मार्ग, जुहू, मुंबई ४०० ०४९ येथे स्थित जुहू ट्रिटोन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड मधील ट्रिटोन इमारतीमधील स्टिल्टमधील एका कार पार्किंग जागेसह मोजमापित ९१० चौ. फू. बांधिव क्षेत्राचा ६व्या मजल्यावरील फ्लॅट धारक क्र. ६०३ आणि जुहू ट्रिटोन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. १ धारक विभिन्न क्र. ०१ ते ०५ (दोन्ही समाविष्ट) धारक एकत्रित मुल्य रु. २५०/- (रुपये दोनशे पन्नास मात्र) चे प्रत्येकी रु. ५०/- चे दर्शनी मुल्याचे ५ (पाच) पुर्ण भरणा शेअर्स.

**दिनांक ०७ एप्रिल, २०२१ रोजी.**

**क्रिष्णा तन्ना असोसिएट्स**
**सही/-**
**प्रोप्रायटर**
**वकील आणि सॉलिसिटर**
(इंग्लंड आणि वेल्स)
१०६, विरेश्वर चेंबर्स, सनसिटी सिनेमासमोर
विले पार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५७.

## डाइश बॅंक एजी

**कब्जा सूचना** **(जोडपत्र IV (नियम ८(१)))**

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **डॉईश बँकेचे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सह वाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **२९ ऑक्टोबर, २०२०** रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **मे. गिरीराज ट्रेडिंग कंपनी/श्री. पद्मनाभ गिरीश शाह/श्री. गिरीश केशवलाल शाह/श्रीम. वीणा गिरीश शाह** ह्यांना सूचनेत दिलेल्या **रु.९,९४,९४,१६८.६९/- (रुपये नऊ कोटी चौऱ्याण्णव लाख चौऱ्याण्णव हजार एकशे अडुसष्ट आणि एकोणसत्तर पैसे मात्र)** रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसात करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या **मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा** त्याला/तिला सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सह वाचता सदर रुल्सच्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर **०१ एप्रिल, २०२१** रोजी घेतला.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये व मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार डॉईश बँकेच्या **रु.९,९४,९४,१६८.६९/- आणि त्यावरील व्याज** या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

**स्थावर मिळकतीचे वर्णन**

(१) फ्लॅट क्र. ८०१, ८वा मजला, 'बी' विंग, कल्पवृक्ष गार्डन, बिल्डिंग क्र. १ कोऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., न्यू लिंक रोड, महावीर नगर, कांदिवली पश्चिम, मुंबई - ४०००६७, मोजमापित ९५२ चौ. फू. चटई क्षेत्र (बाल्कनीचे क्षेत्र समाविष्ट), गाव कांदिवलीचे सीटीएस क्र. १२८/बी-१ ते १२८/बी-४

(२) फ्लॅट क्र. ४०४, ४था मजला, सरोज अपार्टमेंट, व्ही.पी. रोड, विले पार्ले पश्चिम, मुंबई - ४०००५६, मोजमापित १२४५ चौ. फू. चटई क्षेत्र, गाव विले पार्लेचे सीटीएस क्र. ३९९, १३९९/१ ते १०.

(३) फ्लॅट क्र. ०८, तळमजला, रंभा सीएचएसएल, दादाभाई रोड, विलेपार्ले (प.), मुंबई - ४०००५६, मोजमापित ४७५ चौ. फू. चटई क्षेत्र.

असलेल्या मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.

सही/-
**दिनांक: ०७.०४.२०२१** **(ज्ञानदेव सातेलकर)**
**ठिकाण: मुंबई** **प्राधिकृत अधिकारी, डॉईश बँक ए.जी**

## भारत को- ऑपरेटिव्ह बॅंक (मुंबई) लि.

**(मल्टि-स्टेट शेड्युल्ड बँक)**

**मध्यवर्ती कार्यालय : ''मरुतागिरी'', प्लॉट क्र. १३/९ ए, सोनावाला रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६३. दू. :- ६१८९ ०१७६/६१८९०१७१/६२८४९३१४**

### मागणी सूचना

**सिक्युरिटायझेसन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ (२) अन्वये सूचना)**

१. सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये तुम्हाला याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे. सदर सूचना ही रजिस्टर्ड ए. डी./स्पीड पोस्टाने तुमच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर पाठविलेल्या सूचनेच्या व्यतिरिक्त प्रकाशित करण्यात येत आहे.

२. तुमच्या विनंतीवरून **भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.** ने तिच्या खालील नमुद शाखेमार्फत संबंधित मंजुरी पत्रामध्ये नमूद अटी आणि शर्तीनुसार त्यावर तारण हितसंबंध निर्माण करून येथे खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीच्या गहाणासापेक्ष वित्तीय सहाय्य मंजूर केले.

३. तुम्ही कर्ज रक्कम प्रदान करण्यात कसूर आणि टाळाटाळ केली आणि त्यामुळे वरील सदर वित्तीय सहाय्य/पतसुविधा एनपीए बनली. सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना ही रजिस्टर्ड पोस्ट ए.डी. ने तुमच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर पाठविण्यात आली होती.

४. त्यामुळे मी, याद्वारे सदर प्रकाशनामार्फत सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसांत खालील नमूद कर्ज खात्याच्या संदर्भातील तुमचे संपूर्ण दायित्व निभावण्यासाठी तुम्हाला बोलावणे करीत आहोत आणि कसूर केल्यास बँक वरील सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम ४ अन्वये आणि सदर ॲक्टच्या इतर प्रयोज्य तरतुदीन्वये तपशील दिलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही अधिकाराचा वापर करेल.

५. तुम्हाला ही सुद्धा सूचना देण्यात येते की कलम १३ च्या पोटकलम (१३) नुसार तुम्ही बँकेची लेखी सहमती प्राप्त केल्याशिवाय सदर सूचनेच्या परिशिष्ट ''सी'' मध्ये तपशील दिलेल्या सदर तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने हस्तांतर करू शकत नाही.

६. सदर बँकेने सदर कर्ज खात्याअंतर्गत संपूर्ण दायित्व आणि त्यानंतर उद्भवणारे इतर आकस्मित दायित्व चुकते करण्यासाठी तुम्हाला बोलाविण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे.

७. सदर सूचना ही कायद्याच्या इतर प्रयोज्य तरतुदींन्वये आवश्यक मानल्यानुसार अशी अन्य कारवाई आणि/किंवा कायदेशीर प्रक्रिया सुरू करण्यासाठी बँकेच्या हक्काला बाधा येऊ न देता आहे. तुम्ही प्रयोज्य नुसार सदर ॲक्टअंतर्गत कारवाईसाठी काही असल्यास सेवा प्रभार/परिव्यय/खर्च चुकता करण्यासाठी बांधील आहात.

८. तुम्ही तुमच्या कर्ज खात्याशी संबंधित तुम्ही निष्पादित केलेले कर्ज दस्तावेज आणि बँकेने ठेवलेल्या हिशोबाच्या विवरणाचे निरीक्षण करण्यासाठी मुक्त आहात.

९. विशेषत: सदर कर्जदार व सामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, त्यांनी सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये व सदर मालमत्तेशी केलेला कोणताही व्यवहार भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. च्या भाराअधीन असेल.

१०. अधिक तपशिलाकरिता न बजावणी केलेली लेखी सूचना निम्नस्वाक्षरीकारांकडून प्राप्त करू शकता.

| कर्ज खाते क्र./ शाखा | कर्जदार, संयुक्त-कर्जदार/ हमीदारांची नावे | कर्ज रक्कम/ मंजूरी तारिख/ एनपीए तारिख/ मागणी सूचना तारिख | थकबाकीत रक्कम | तारण मत्ता/ मिळकतीचे वर्णन |
|---|---|---|---|---|
| ०००८१३१०००००१४६८<br>०००८३३५१००६६९७६<br>०००८३३५१००६७११५<br>०००८३४०१००००२९३<br>अंधेरी (पूर्व) शाखा | १. मे. सिल्वासा स्पॅन यार्न इंडस्ट्रीस प्रोप्रायट्रीस सौ. इंदू आनंद आर्या (कर्जदार)<br>संयुक्त/सह-कर्जदार:<br>२. श्री. आनंद चंदूलाल आर्या<br>३. मे. क्रेसिडा ट्रेडर्स प्रा. लि. त्यांच्या संचालक द्वारे:<br>i. श्री. अमन आनंद आर्या<br>ii. श्री. सांवरमल परसाराम जोशी<br>४. मे. बिंदल सिंथेटिक्स प्रा. लि. त्यांच्या संचालक द्वारे:<br>i. श्री. अमन आनंद आर्या<br>ii. श्री. सांवरमल परसाराम जोशी<br>५. श्री. अमन आनंद आर्या | रु. ८,००,००,०००/- ३०.०७.२०१३<br>रु. ६,००,००,०००/- २८.०१.२०१५<br>रु. ५,५०,००,०००/- २६.११.२०१५<br>रु. १८,१६,२९९/- ३१.०८.२०२०<br>**एनपीए तारीख: ३१.०३.२०२०**<br>**मागणी सूचना तारीख: ०४.०३.२०२१** | २८.०२.२०२१ रोजीस थकित रु. २,६४,२१,४६३.५४ सह ०१.०३.२०२१ पासून पुढील व्याज आणि प्रभार<br>०३.०३.२०२१ रोजीस थकित रु. ३८,२३,७१३.०० सह ०४.०३.२०२१ पासून पुढील व्याज आणि प्रभार<br>०२.०३.२०२१ रोजीस थकित रु. ३,९८,४५,१८२.०० सह ०३.०३.२०२१ पासून पुढील व्याज आणि प्रभार<br>२८.०२.२०२१ रोजीस थकित रु. १९,२६,४७३.०० सह ०१.०३.२०२१ पासून पुढील व्याज आणि प्रभार<br>रु. ७,२०,१६,८३२/- एकूण थकबाकी वरील उल्लेखित प्रमाणे पुढील व्याज | (i) प्लॉट क्र. १२३-बी, सैजपुर गोपालपुर, पिराना रोड, पिपलेज, अहमदाबाद - ३८२ ४०५ येथे स्थित फॅक्टरी परिसरात असलेले स्टॉक, डेब्टर्स, प्लान्ट आणि मशिनरीजवर जंगमगहाण आणि फिक्स डिपॉझिट्स, रिकरींग डिपॉझिट्स इ. वर तारण.<br>(ii) **मे. क्रेसडा ट्रेडर्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या मालकीचे** नेताजी सुभाषचंद्र रोड, मरिन ड्राईव्ह, मुंबई -४०००२० येथे स्थित बे रिक्लमेशन स्किम ब्लॉक क्र. I चा जमीन धारक कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. १७७८, फोर्ट विभाग धारक प्लॉट क्र. ९५ वर बांधलेले पारिजात फ्लॅट ओनर्स को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या तळमजल्यावर ६ रूम्स+डब्ल्युसी ब्लॉक+पॅसेज समाविष्ट ऑफिस क्र. १, मोजमापित १६४४ चौ.फू. चटई क्षेत्र (१५२.७३ चौ.मीटर्स) सह शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३२ अन्वये सोसायटीच्या भांडवलमधील शेअर, नामाधिकार आणि हितसंबंध.<br>(iii) **मे. बिंदल सिंथेटिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड आणि श्री. आनंद चंदुलाल अर्या अनुक्रमे द्वारा मालकीचे** माधवपुरा मार्केट, रिलायन्स मेगा मार्टम शशि बाग रोड, अहमदाबाद - ३८० ००४ येथे स्थित दर्यापुर-काझिपुर, दिल्ली दरवाजे चा आऊटस्कट्र्स येथे अहमदाबाद तालूकाचा नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्हा येथे स्थित असलेले आणि वसलेले, अंतिम प्लॉट क्र. १०५, सर्व्हे क्र. ३१५-१ पैकी वर बांधलेले जमीन धारक टाऊन प्लॅनिंग अंतिम प्लॉट स्किम क्र. १४ वर बांधलेले सहाजानंद शॉपिंग सेंटर नावे ज्ञात इमारतीच्या एकत्रित ए) सहाव्या मजल्यावर ऑफिस क्र. ६०३ए ते ई, मोजमापित १७०८ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र, बी) सातव्या मजल्यावर ऑफिस क्र. ७०३, मोजमापित १७०७ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र. शेअर प्रमाणपत्र क्र. १४४ आणि १४३ अंतर्गत |

**दिनांक : ०६.०४.२०२१**
**ठिकाण: मुंबई/ अहमदाबाद**

सही/-
**प्राधिकृत अधिकारी**
**भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.**

The spirit of Mumbai is now 93 years old!
FREE PRESS JOURNAL
www.freepressjournal.in

## जाहीर नोटीस

याद्वारे मोठया प्रमाणावर नागरिकांना सूचना देण्यात येते की, माझे अशील सौ. दर्शना नरेंद्र दहितनकर उर्फ दर्शना शांताराम मोहिते यांनी गाव बोपेले, ता-कर्जत, जि. रागयड चा स. क्र. ३०, हिस्सा क्र. २/सी/४बी, प्लॉट क्र. ६ मोजमापित ३४६ चौ. मी. २२-१२-२०१७ दिनांकीत स. क्र. ६६१६/२०१७, कर्जत येथे सब-रजिस्ट्रीमध्ये सब-रजिस्टर्ड मध्ये नोंदणीकृत सदर विक्री विलेख २२-१२-२०१७ रोजी दिनांकीत नोंदणीकृत विक्री विलेखाद्वारे खरेदी केला.

सदर विक्री विलेख दस्तावेज हे माझ्याकडून हरविले/गहाळ झाले आणि त्याकरिता माझे पती श्री. नरेंद्र सोपान दहितनकर यांनी कर्जत पोलीस स्टेशन मध्ये तक्रार क्र. ०१८६/२०२१ द्वारे तक्रार नोंदविली. जर कोणालाही सापडल्यास कृपया पुढील पत्त्यावर संपर्क करावा.

वकील शैलेश डी. पवार
पत्ता- हाऊस क्र. ३, मुद्रे
बुद्रुक, ता-कर्जत, जि.-रायगड,
मोबा क्र. ९५९५२११८६७

## KARVY FINANCE

**कॉर्पोरेट कायालय :** कार्व्ही फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि. ७०५/७०६, ७ वा मजला, हॉलमार्क, बिझनेस प्लाझा, संत ज्ञानेश्वर मार्ग, गुरु नानक हॉस्पिटलच्या समोर, बांद्रा (पू) मुंबई - ४०००५१.

**सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये सूचनेचे प्रकाशन**

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील नमूद कर्जदार/सहकर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार ज्यांनी कार्व्ही फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड कडून त्यांना घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यास कसूर केलेली आहे आणि त्यांचे खाते नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस् (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना त्यांना पाठविण्यात आल्या होत्या. परंतु त्या न बजवता परत आल्या आणि म्हणून सदर जाहीर सूचनेच्या मार्गाने त्यांना याद्वारे कळविण्यात येत आहे.

| कर्ज करार क्र./ कर्जदार/हमीदारांचे नाव | मागणी सूचनेची तारीख | मागणी सूचनेची रक्कम | तारणमत्ता/स्थावर मिळकत/तीं चे वर्णन | एनपीएची तारीख |
|---|---|---|---|---|
| **कर्ज करार क्र. ५३११३५ आणि ५३०८४०**<br>**रमेश शंकर माहोरे** ... कर्जदार<br>**महेश रमेश माहोरे**<br>**प्रमिला रमेश माहोरे**<br>...सह-कर्जदार<br>ज्यांचा पत्ता येथे: फ्लॅट क्र. ४०१, ३ रा मजला, ओम सौरभ अपार्टमेंट, आदर्श नगर, रामदासवाडी जवळ, कल्याण-पश्चिम, ठाणे - ४२१३०१<br>**आणि** इस्टीम मोबाईल शॉप क्र. ३ चे प्रोप्रा., जाफरभाई कंपाऊंड, हिलव्ह्यु टॉवर समोर, एलबीएस मार्ग, पेपर मिल जवळ, सुर्या नगर, विक्रोळी -पश्चिम, मुंबई - ४०००८३. | २० मार्च, २०२१ | रु. ३८४६१७०/- (रुपये अडतीस लाख सेहेचाळीस हजार एकशे सत्तर मात्र)<br>१२/०२/२०२१ रोजीस | फ्लॅट क्र. ४०१, ३ रा मजला, ओम सौरभ सीएचएसएल, आदर्श नगर, रामदासवाडी, कल्याण (प), ठाणे - ४२१३०१, दत्त मंदिर जवळ, स. क्र. ४२-ए, हि. क्र. १४ (भाग), चिकनघर आणि मोजमापित ३७८ चौ.फू. + बाल्कनी ५१ चौ.फू., मंजूर प्लॅन नुसार क्षेत्र: ४२० चौफू सीमाबद्ध खालीलप्रमाणे: **उत्तरे द्वारे** : चाळ, **दक्षिणे द्वारे** : आतील रस्ता, **पूर्वेद्वारे** : चाळ, **पश्चिमेद्वारे** : ओम शिव साई इमारत | १ मे- २०१७ |

वरील कर्जदार किंवा त्यांचे हमीदार/गहाणवटदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसांत थकबाकी रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे, कसूर केल्यास सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (४) अन्वये सदर ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पुढील पावले उचलण्यात येतील. पुढे अधिक तुमच्या लक्षात आणून देण्यात येते की, सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(८) अंतर्गत जर आमच्या थकबाकीसह एकत्रित आम्ही केलेला परिव्यय, प्रभार आणि खर्च हा विक्री किंवा हस्तांतरणाकरिता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी भरणा केल्यास आमच्याकडून तारण मत्तेची विक्री किंवा हस्तांतर करण्यात येणार नाही.

सही/-
**दिनांक :** ०६.०४.२०२१ **प्राधिकृत अधिकारी**
**ठिकाण:** मुंबई **कार्व्ही फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड करिता**

## ANANDRATHI

**आनंद राठी ग्लोबल फायनान्स लि.** एक्स्प्रेस झोन ए विंग, १०वा मजला, वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे ऑबेरॉय मॉल समोर, गोरेगाव (पू.), मुंबई-४०० ०६३

### मागणी सूचना

ज्याअर्थी येथील खाली कर्जदार/सह-कर्जदार यांनी आनंद राठी ग्लोबल फायनान्स लि. कडून वित्तीय सहाय्य घेतले आहे. आम्ही नमुद करित आहोत की वित्तीय सहाय्य घेतल्यानतर कर्जदार/सह कर्जदार यांनी नियत तारखेनुसार व्याज आणि मुद्दलीचे प्रदान करण्यास कसूर केली आहे. खाते रिझर्व्ह बँक ऑफ द्वारे जारी निर्देश/मार्ग दर्शक तत्वानुसार येथील खालील नमुद संबंधित तारखेस नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस् म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. आनंद राठी ग्लोबल फायनान्स लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदरहू सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसात प्रदानाच्या तारखेपर्यंत अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. आणि सूचनेत नमुद केलेल्या रकमेवरील संविदात्मक दराने पुढील व्याजासह एकत्रित सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील कर्जदार/गहाणवटदार यांना बोलाविण्यासाठी सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ (२) अन्वये येथील खालील नमुद संबंधित तारखेस मागणी सूचना जारी केली होती.

| कर्जदाराचे नाव/पत्ता | सह-कर्जदाराचे नाव | एनपीए तारीख | थकबाकी रक्कम (रु.) | तारण मत्तेचा मिळकत पत्ता |
|---|---|---|---|---|
| १. बॉजएन हॉस्पिटॉलटी प्रायव्हेट लिमिटेड<br>१२ए, निचानी कुटीर, जुहू तारा रोड, अजंता हॉटेल समोर, जुहू, मुंबई-४०० ०४९ | २. श्री. किशोर बलराम निचानी<br>३. सौ. कविता किशोर निचानी<br>४. श्री. रोशन किशोर निचानी<br>१२ए, निचानी कुटीर, जुहू तारा रोड, अजंटा हॉटेल समोर, जुहू, मुंबई-४०० ०४९ | ३१/०३/२०२१<br>**मागणी सूचनेची तारीख**<br>०५/०४/२०२१ | रु. २,३०,१८,७३४/- (३१.०३.२०२१ रोजीस)<br>**कर्ज रक्कम (रु.)**<br>रु. २,०४,००,०००/- | गाव विलेपार्ले, जुहू, मुंबईचा प्लॉट क्र १२ए, सीटीएस क्र. ९९५ धारक जमिनीवर स्थित इमारतीचा तळ मजला, निचानी कुटीर चंद्राबाई नगर, जुहू तारा रोड. |

वरील सदर परिस्थितीमुळे सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसांत पुढील व्याज आणि प्रयोज्य प्रभारासह वरील नमुद थकबाकी चुकती करण्यासाठी वरील कर्जदार आणि सह कर्जदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३ (४) आणि त्या अंतर्गत प्रयोज्य नियमान्वये कर्जदार आणि गहाणवटदारांच्या तारण मत्तेचा कब्जा घेण्यासह तारण मत्तांच्या विरोधात सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पुढील पावले उचलण्यात येतील.

जर तुम्ही सदर सूचनेसाठी प्रतिसाद म्हणून कोणतेही सादरीकरण करण्यास इच्छुक असल्यास कृपया आम्हाला वेळेत शक्य होण्यासाठी ८वा मजला, 'ए' विंग, एक्स्प्रेस झोन बिल्डिंग, वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे गोरेगाव (पूर्व), मुंबई-४०० ०६३ येथे आमचे प्राधिकृत अधिकारी श्री. रोहित सलवान, आनंद राठी ग्लोबल फायनान्स लि. यांना तसे कळवावे. कृपया नोंद घ्यावी की, आम्ही कोणीही अन्य व्यक्ती किंवा ठिकाणी सदर सूचनेसाठी प्रतिसाद म्हणून केलेल्या कोणत्याही सादरीकरणासाठी जबाबदार राहणार नाही.

कृपया नोंद घ्यावी की, सदर ॲक्टच्या कलम १३ (१३) अन्वये कोणीही कर्जदार तारण धनकोंच्या लेखी पूर्व सहमती शिवाय सूचनेत उल्लेखिलेल्या त्यांच्या कोणताही तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा, किंवा अन्य मार्गाने हस्तांतर करू शकत नाही.

सही/-
दिनांक: ०७.०४.२०२१, ठिकाण: मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी (आनंद राठी ग्लोबल फायनान्स लिमिटेड)**

## बँक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING
एक परिवार एक बैंक

**ॲसेट रिकव्हरी ब्रांच:** जनमंगल, ४ था मजला, ४५/४७, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०० ०२३. **फोन क्र.** : ०२२-२२६३०८८४
**ईमेल:** bom1450@mahabank.co.in / brmgr1450@mahabank.co.in
**मुंबई क्षेत्रिय कार्यालय :** जनमंगल, ४५/४७, एमएस मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४०००२३
**मुख्यालय** : लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे- ४११००५.

### स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

**सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.**

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या बँक ऑफ महाराष्ट्र कडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा **प्रत्यक्ष कब्जा** हा बँक ऑफ महाराष्ट्र च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या कर्जदार आणि हमीदारांकडून बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या उर्वरित थकबाकीच्या वसुलीसाठी **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत, कर्जदार, हमीदारांचा तपशील, स्थावर मिळकतीचे संक्षिप्त वर्णन, त्यावरील ज्ञात बोजा, थकबाकी रक्कम, कब्जाचा प्रकार, राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खालील प्रमाणे.

**ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ : २८.०४.२०२१ रोजी दु. १२.३० ते दु. १.३० प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह**

| संच क्र. | कर्जदार/हमीदाराचे नाव आणि पत्ता | मिळकतीचे वर्णन | राखीव किंमत | इसारा अनामत रक्कम |
|---|---|---|---|---|
| १ | **कर्जदार: मे. शालीमार क्रॅकर्स, प्रोप्रा. श्री. हरेष बकशोमल कुंदनानी**<br>**हमीदार :**<br>**i) श्री. जगदीश बकशोमल कुंदनानी**<br>**ii) श्री. राजेश बंसीलाल शर्मा** | सीटीएस क्र २९४०४ आणि २९४०५, बरॅक क्र. २००२, शीट क्र ७६, वॉड क्र. ५६, उल्हासनगर ५, तालुका उल्हासनगर, जिल्हा ठाणे धारक जमिनीवर बांधलेल्या गजानन मार्केट अशा ज्ञात इमारतीमधील दुकान क्र. १, २, ३ आणि ४, तळ, मेझ्झनिन आणि पहिला मजला, क्षेत्र मोजमापित प्रत्येकी ५२० चौ. फू. (बिल्टअप) एकूण २०८० चौ. फू. बिल्टअप | रु. ९५,००,०००/- | रु. ९,५०,०००/- |
| | | | **बोली वाढविणे** : रु. ५०,०००/- | |
| | | | **प्रत्यक्ष कब्जा** | |
| | **थकीत रक्कम: रु. १,९४,६७,४०६/-** अधिक १४/०७/२०१५ पासूनचे १३.२५% दराने त्यावरील न लावलेले व्याज आणि २% दंडव्याज, उपार्जित आणि उपार्जित होणारे अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार. | | | |
| | निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ **१६/०४/२०२१ रोजी स. ११.०० ते दु. ०३.०० (आगाऊ वेळ ठरवून)** | | | |
| २ | **कर्जदार: मे. अलमायटी इंटरनॅशनल (इंडिया) प्रा. लि.**<br>**संचालक:**<br>**i) श्री. गणेश राम साळवे**<br>**ii) श्री. संदेश राम साळवे**<br>**हमीदार:**<br>**i) श्री. राम साळवे** | **मिळकत क्र. १:** नव व्यापार भवन प्रिमायसेस को-ऑप. सोसा. लि., ४९, एल्फिन्स्टन इस्टेट, पी.डी. मेलो रोड, कर्नाक बंदर, मस्जिद पूर्व, मुंबई-४०० ००९, येथील तळ मजल्यावरील दुकान क्र. १७ आणि १८, मोजमापित ८५७ चौ. फू. (बिल्टअप) सह मेझ्झनिन फ्लोअर मोजमापित ४१६ चौ. फू. बिल्टअप | रु. २,६४,५४,६००/- | रु. २६,४५,४६०/- |
| | | | **बोली वाढविणे** : रु. ५०,०००/- | |
| | | | **प्रत्यक्ष कब्जा** | |
| | | **मिळकत क्र. २:** कार्यालय परिसर क्र. एम/१३८, मेझ्झानिन फ्लोअर, नव व्यापार भवन प्रिमायसेस को-ऑप. सोसा. लि. एल्फिन्स्टन इस्टेट, पीडी मेलो रोड, कर्नाक बंदर, मस्जिद पूर्व, मुंबई-४०० ००९, क्षेत्र मोजमापित १४४ चौ. फू. बिल्टअप | रु. २४,८८,५००/- | रु. २,४८,८५०/- |
| | | | **बोली वाढविणे** : रु. ५०,०००/- | |
| | | | **प्रत्यक्ष कब्जा** | |
| | **थकीत रक्कम: रु. ३,३९,३५,७३२.११** अधिक ३१.०१.२०१७ पासू