૯૦ દિવસ માટે રચાયેલા કમિશને ૧૯૦ દિવસ કર્યા, તોય રિપોર્ટ નહીં !

ગામડામાં લોકસ્વરાજ નહી! પંચાયતોમાં ૮ મહિનાથી ચૂંટણી લટકતા અકળામણ

કાયદાના ભંગ મુદ્દે રાજ્ય ચૂંટણી આયોગને હાઈકોર્ટમાં લઈ જવા પૂર્વ સરપંચોની ચીમકી

। ગાંધીનગર ।

ગુજરાતમાં ૮ મહિનાથી ૩,૬૦૦થી વધુ ગામડાઓમાં 'લોક સ્વરાજ' નથી. પંચાયત અધિનિયમમાં ગ્રામ પંચાયતોમાં ચૂંટાયેલી પાંખ, સરપંચને બદલે વહિવટદાર નિયુક્ત કરવાની જોગવાઈ નથી. છતાંય સરકારે OBC કમિશનને નામે પંચાયતોનો વહિવટ તલાટીઓને હવાલે કર્યો છે. જેથી દૈનિક કામકાજ, વહિવટી નિર્ણયો ડખે ચઢતા પૂર્વ સરપંચો, ગ્રામજનો બરોબર અકળાયા છે. સરપંચ પરિષદની બેઠકમાં આ મુદ્દો સપાટી પર આવતા પૂર્વ સરપંચોએ પંચાયત એક્ટના ભંગ, લોકતાંત્રિક અધિકારોના હનન મુદ્દે રાજ્ય ચૂંટણી આયોગને હાઈકોર્ટમાં લઈ જવા ચિમકી ઉચ્ચારી છે. ગુજરાતમાં નગરપાલિકાઓ, ત્રિ-સ્તરીય પંચાયતી રાજ અને મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનમાં અન્ય પછાત વર્ગો- OBCના ઉચિત પ્રતિનિધિત્વ માટે સુપ્રિમ કોર્ટે ૧૦ વર્ષ અગાઉ ચૂકાદો આપ્યો હતો. જેનો અમલ ગુજરાતમાં થયો નહોતો. ગતવર્ષે જૂન મહિનામાં રાજ્ય ચૂંટણી આયોગે ગ્રામ પંચાયતોની ચૂંટણીમાં ૧૦ ટકા OBC અનામતનો છેદ ઉડાડી ચૂંટણી યોજવા સુચના આપતા વિરોધ વંટોળ ઉઠ્યો હતો. જેને સમાવવા સરકારે ૮મી જૂલાઈ ૨૦૨૨ના રોજ નિવૃત ચીફ જસ્ટિસ કે.એસ.ઝવેરીનું કમિશન રચ્યુ હતુ. આ કમિશન માટે ૯૦ દિવસની મહેતલ નક્કી થઈ હતી. પરંતુ, વારંવાર મુદત વધારાને અંતે ૧૮મી જાન્યુઆરી-૨૦૨૩ના રોજ ૧૯૦ દિવસ વિત્યા છતાંય આ કમિશને રિપોર્ટ તૈયાર કરીને સરકારને સોંપ્યો નથી. જેના ચૂંટણી ટલ્લે ચઢી છે.

ધોરણ-૧માં પ્રવેશ માટે કટ ઓફ ડેટના મુદ્દે કેન્દ્ર સરકારનો અભિપ્રાય મંગાયો

ગાંધીનગર : નવા શૈક્ષણિક સત્ર જૂન- ૨૦૨૩થી ધોરણ- ૧માં પ્રવેશ માટેની પાત્રતા માટે ૧લી જૂન- ૨૦૨૩ સુધીમાં છ વર્ષની કટ ઓફ ડેટમાં બે મહિના વધારવા નિર્ણય લેતા પહેલા ગુજરાત સરકારે ભારત સરકાર પાસે અભિપ્રાય માંગ્યો છે. બુધવારે કેબિનેટની બેઠક બાદ પ્રવક્તા મંત્રી ઋષિકેશ પટેલે મિડીયા સમક્ષ તેનો ફોડ પાડ્યો હતો. ૧લી જૂનને બદલે ૧લી ઓગષ્ટ સુધીની સમયાવધિ વધારવા શિક્ષણ વિભાગ, મહિલા અને બાળ કલ્યાણ વિભાગે મંગળવારે બેઠક યોજવાનું નક્કી કર્યુ હતુ. પરંતુ, છેવટે બુધવારે કેબિનેટની બેઠકમાં આ વિષયે પરામર્શ કરવાનું ઠેરવાયા બાદ આ સમગ્ર વિવાદમાં ભારત સરકારનું માર્ગદર્શન માંગવામાં આવ્યુ છે.

૨૩ અને ૨૪ જાન્યુઆરીએ સુરેન્દ્રનગરમાં ભાજપની પ્રદેશ કારોબારી બેઠક મળશે

ગાંધીનગર : દિલ્હીમાં ભાજપની રાષ્ટ્રીય કારોબારી બાદ આગામી ૨૩ અને ૨૪મી જાન્યુઆરીના રોજ ગુજરાત પ્રદેશ ભાજપની કારોબારી સુરેન્દ્રનગર શહેરમાં મળશે. પ્રદેશ ભાજપમાં ૭૫૦ કારોબારી સભ્યો છે. આથી, આ તમામ સભ્યો સુરેન્દ્રનગરમાં ભાજપના કાર્યકરો આગેવાનોને ત્યાં રોકાણ કરશે. બે દિવસિય બેઠકમાં વર્ષ ૨૦૨૪માં યોજનારી લોકસભાની ચૂંટણી માટે રોડમેપ તૈયાર કરીને આગેવાનોને વિવિધ જવાબદારીઓ સોંપવામાં આવશે. પ્રદેશ ભાજપની કારોબારી પૂર્વે ભારત સરકારના માર્ગ- પરિવહન અને હાઈવે મંત્રી નીતિન ગડકરી ગુરૂવારથી ગુજરાતની મુલાકાતે આવી રહ્યા છે. બે દિવસ દરમિયાન તેઓ અમદાવાદના GMDC ગ્રાઉન્ડમાં યોજાઈ રહેલા સ્પર્શ મહોત્સવ, ધોલેરા SIRની મુલાકાતે જશે.

કોંગ્રેસની ફેક્ટ ફાઈન્ડિંગ કમિટી હવે ૨૧મીએ મહેસાણામાં સમીક્ષા કરશે

। અમદાવાદ ।

કોંગ્રેસ હાઈકમાન્ડે મોકલેલી ફેક્ટ ફાઈન્ડિંગ કમિટીએ ગુજરાત વિધાનસભાની ચૂંટણીના કોંગ્રેસના ઉમેદવારોનો સાંભળીને હારનાં કારણો અંગેનો પ્રાથમિક રિપોર્ટ તૈયાર કરી દીધો છે, હવે બીજા રાઉન્ડમાં આગામી ૨૧મી જાન્યુઆરીએ મહેસાણા શંકુ વોટર પાર્ક ખાતે બપોરે બે કલાકે અમદાવાદ શહેરના આગેવાનો સાથે આ કમિટી સમીક્ષા બેઠક યોજશે, જેમાં પક્ષને ચૂંટણીમાં થયેલા નુકસાન સંદર્ભે વિસ્તૃત ચર્ચા કરાશે. આ સાથે જ આગામી દિવસોમાં ગુજરાત કોંગ્રેસના સંગઠનમાં ધરખમ ફેરફારો થશે તેવી અટકળો વહેતી થઈ છે. સંગઠનમાં કેટલાક યુવા નેતાઓનો પણ સમાવેશ થઈ શકે છે.

સંદેશ ક્લાસિફાઈડ

● લગ્ન વિષયક ● નોકરી ખાલી છે ● જ્યોતિષ ● ધંધાકીય ● શૈક્ષણિક ● ઔષધ ઉપચાર ● પ્રોપર્ટી ● નામ બદલેલ ● અન્ય

પરદેશ પાર્સલ સેવા. Astha International- USA-Canada- UK- AUS-Dubaiના સ્પેશીયલ. Phone- 9925598821 0040312544

એસ એપેક્ષ અલ્ટીમાં વોટરપ્રુફીંગ 10/- sq. ft (100% ગેરન્ટી સાથે) 9913923462 0040315505

પ્રોવિડેન્ટ ફંડ (PF) ઈએસઆઈસી (ESIC) એમએસએમઈ (MSME) ફુડ લાઈસન્સ (FSSAI) ISO પ્રોફેશનલ ટેક્સ ગુમાસ્તાધારા માટે આકાશ 9016811028 0040315718

દસ્તાવેજ, પ્રોપર્ટી કાર્ડ, અશાંતધારા, લાઈટ બીલ, વેરાબીલ, નામ ટ્રાન્સફર. 9351172126 0040315815

અલકાપુરી, માંજલપુર, તથા આજવામાં શરૂ થતા હાયજેનિક પાણીપુરી (મશીન ઓપરેટેડ) રિટેલ વ્યવસાયમાં રોકાણ અથવા ભાગીદાર બની ફિક્સ આવક મેળવો. ડિપોઝીટ 1 લાખથી શરૂ. 9157570696. 0040315933

પાણીની ટાંકી, સોફાસેટ, ખુરશી વેક્યુમ મશીનથી સાફ કરી આપીશું. 7600506084. 0040315765

ઘરે બેઠા પેકિંગ કરો દરરોજ 2000/- કમાઓ. લલિતા ટાવર- 7485981487 0040314482

હુ, સંજીવ કુમાર જાહેર કરૂ છુ કે મારી સગીર પુત્રીનું નામ યવનિકાથી બદલીને યવનિકા ગુલિયા કરેલ છે. ૬/ ૧૭૦, ગુજરાત રિફાઈનરી ટાઉનશીપ, વડોદરા. 0040315943

Old Name Patel Samiha New Name Patel Samiha Suhel Address- 101, Citizan Complex, Near Surti Haveli, Mogalwada, Vadodara 0040315944

હુ, સંજીવ કુમાર જાહેર કરૂ છુ કે મારા સગીર પુત્રનું નામ તનિષ્કથી બદલીને તનિષ્ક ગુલિયા કરેલ છે. ૬/ ૧૭૦, ગુજરાત રિફાઈનરી ટાઉનશીપ, વડોદરા. 0040315945

મારા પુત્રનું જુનું નામ ધનિષ્ક વિકી છાબરીયા નવું નામ ધનિષ્ક વિકી છાબરીયા 0040315881

I Firoja Irfan Vora Declare My Daughter Old Name Rusanben Irfanbhai Gachi Vora. Now New Name Rusanben Irfanbhai Vora. Address: 563, Bhogimagan Ni Chali, Cinema Road, Karjan, Miyagam, Vadodara. 0040315864

મારૂ જુનું નામ સારાબંતી સોમ હતું નવું નામ સારાબંતી કારફા કરેલ છે. જે- ૫૦૧, બકેરી સ્વરા, જીજી માતાજીના મંદિર સામે, માણેજા, વડોદરા 0040315862

વાંચકોએ નોંધ લેવી કે કોઇપણ જાહેરખબરમાં જણાવેલી માહિતીની સત્યતા બાબતે અમો કોઇ બાંયેધરી આપતા નથી. વાંચકોએ પોતાની રીતે પૂરતી ચકાસણી કરીને યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
- જાહેરખબર મેનેજર

૨૧ ઉમેદવારોની મુખ્ય પરીક્ષા લેવાના સિંગલ જજના હુકમ સામે અપીલ

PSIની ભરતી પ્રક્રિયા પર હાઈકોર્ટે છ સપ્તાહનો મનાઈહુકમ ફરમાવ્યો

। અમદાવાદ ।

પીએસઆઈની ભરતી પ્રક્રિયામાં ભાગ લેવા માટે હાઈકોર્ટના સિંગલ જજે પોલીસ ખાતાના મોટર ટ્રાન્સપોર્ટ વિભાગના ૨૧ કોન્સ્ટેબલ્સને (ડ્રાઈવર) મંજૂરી આપતા, તેની સામે રાજ્ય સરકારે હાઈકોર્ટની ખંડપીઠ સમક્ષ અરજી કરેલી. સુનાવણી બાદ, હાઈકોર્ટની ખંડપીઠે છ સપ્તાહ સુધી ૧૨૦૦ પીએસઆઈની ભરતી પ્રક્રિયા પર રોક લગાવી દીધી છે. ખંડપીઠે આદેશ કર્યો છે કે છ સપ્તાહના આ સમયગાળામાં સિંગલ જજ સમક્ષ પડતર મોટર ટ્રાન્સપોર્ટ વિભાગના અરજદાર ઉમેદવારોની અરજીનો નિકાલ કરવામાં આવે. સુનાવણી સમયે, રાજ્ય સરકારની રજૂઆત હતી કે જો આ ૨૧ ઉમેદવારોની પરીક્ષા લઈશુ તો તેમના માટે સમગ્ર પ્રક્રિયા ફરીથી કરવી પડશે અને સમગ્ર વિન્ડોને ઓપન કરવી પડશે. હાલ આ ભરતી પ્રક્રિયા અંતિમ તબક્કામાં છે. જેથી, આ કરવું યોગ્ય નથી. સરકારની આ રજૂઆતનો અરજદારે વિરોધ કરેલો. અરજદારના વકીલની રજૂઆત હતી કે, અરજદારો ભલે મોટર ટ્રાંસપોર્ટ વિભાગમાં નોકરી કરતા હોય, પરંતુ તેઓ પોલીસ વિભાગનો જ એક ભાગ છે. જેથી, પીએસઆઈની ભરતી માટેની પ્રક્રિયામાં ભાગ લેવાની તેમને પણ તક મળવી જોઈએ. ભૂતકાળમાં હાઈકોર્ટે પોલીસ ખાતાના મોટર ટ્રાંસપોર્ટ વિભાગના કોન્સ્ટેબલ્સને પીએસઆઈની ભરતીની મુખ્ય પરીક્ષામાં બેસવા દેવાનો આદેશ કરેલો. જેના અનુસંધાને ૫૭ ઉમેદવારો આ ભરતીની મુખ્ય પરીક્ષામાં ભાગ લીધો હતો. જો કે, સંબંધિત ઓથોરિટીએ આ ૨૧ અરજદારો પરીક્ષા આપવાથી વંચિત રાખેલા. એકવાર હાઈકોર્ટનો આદેશ થાય એટલે બાકી રહેલા ઉમેદવારો માટે પરીક્ષા યોજવી પડે. ઓથોરિટી આદેશના પાલનને અવગણી શકે નહીં. આ પછી, સિંગલ જજે આદેશ આપેલો કે આ ૨૧ ઉમેદવારોની પરીક્ષા લો. મહત્વનુ છે કે, આ ભરતી પ્રક્રિયા માટે ગત વર્ષે જાહેરાત બહાર પડેલી. જેના માટે ૧૨ જૂને-૨૦૨૨ મુખ્ય પરીક્ષાનુ આયોજન કરાયેલુ.

વડોદરાના એટ્રોસિટી કેસમાં HCનો વચગાળાનો સ્ટે

। અમદાવાદ ।

વડોદરામાં નોંધાયેલા એટ્રોસિટી કેસમાં આરોપીએ કરેલી ફરિયાદ રદ કરવા માટેની અરજીમાં હાઈકોર્ટે વચગાળાનો આદેશ કર્યો છે કે, અરજદાર સામે હાલ કોઈ કાર્યવાહી કરવી નહીં. હાઈકોર્ટે આ અરજીને દાખલ કરી છે અને વધુ સુનાવણી ૧૯ જૂને રાખી છે. હાઈકોર્ટનું અવલોકન છે કે પ્રાથમિક ધોરણે જોતા જણાય છે કે ફરિયાદીએ સર્વિસ સંબંધિત બાબતમાં આ ફરિયાદ કરેલી છે. અરજદારના વકીલની રજૂઆત હતી કે આ કેસ નોકરી સંબંધિત છે.

ફોર્મ જી
અભિરુચિની અભિવ્યક્તિ માટે આમંત્રણ
મુદ્રા ડેનિમ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ
મુંબઈ ખાતે ટેક્સ્ટાઇલ ઉદ્યોગ ક્ષેત્રે કાર્યરત
(ઈન્સોલ્વન્સી એન્ડ બેન્કરપ્સી બોર્ડ ઓફ ઈન્ડિયા (ઈન્સોલ્વન્સી રિઝોલ્યૂશન પ્રોસેસ ફોર કોર્પોરેટ પર્સન્સ) નિયમનો, ૨૦૧૬ના નિયમન ૩૬એ(૧) હેઠળ)

સંબંધિત વિગતો		
૧.	કોર્પોરેટ ડેબ્ટરનું નામ પાન/સીઆઈએન/એલએલપી નં. સાથે	મુદ્રા ડેનિમ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ સીઆઈએન : U17120MH2007PTC169520
૨.	રજિસ્ટર થયેલ ઓફિસનું સરનામું	રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ: વેલિંગ્ટન બિઝનેસ પાર્ક, બિલ્ડિંગ નં. ૨, ગાલા નં. ૩૦૫, અંધેરી કુર્લા રોડ, અંધેરી પૂર્વ, મુંબઇ સિટી, મહારાષ્ટ્ર ૪૦૦૦૯૯, ભારત
૩.	વેબસાઇટનું યુઆરએલ	લાગુ પડતું નથી
૪.	જ્યાં મોટા ભાગની ફિક્સ્ડ અસ્કામતો છે તે સ્થળની વિગત	પ્લોટ નં. ૫૯૦૧/૨, જીઆઈડીસી, અંકલેશ્વર - ૩૯૩૦૦૨, ગુજરાત
૫.	મુખ્ય પ્રોડક્ટ્સ/સેવાઓની સ્થાપિત ક્ષમતા	લાગુ પડતું નથી
૬.	છેલ્લા નાણાકીય વર્ષમાં વેચાયેલ મુખ્ય પ્રોડક્ટ્સ/સેવાઓનો જથ્થો અને મૂલ્ય	લાગુ પડતું નથી
૭.	કર્મચારી/કામદારોની સંખ્યા	નિલ
૮.	બે વર્ષના છેલ્લા ઉપલબ્ધ નાણાકીય અહેવાલો (પરિશિષ્ટ સાથે), ક્રેડિટરોની સૂચિ, કાર્યવાહીની અનુગામી ઘટનાઓની સંબંધિત તારીખો સહિતની વધુ વિગતો અહીં ઉપલબ્ધ	નાણાકીય વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮ ૧૩બી, નિર્મલ સોસાયટી, પાંડુરંગ વાડી, ડોમ્બિવલી પૂર્વ ૪૨૧૨૦૧
૯.	કાયદાની ૨૫(૨)(એચ) હેઠળ રિઝોલ્યૂશન અરજદારોની લાયકાત વિગતો અહીં ઉપલબ્ધ	રિઝોલ્યુશન પ્લાન(ન્સ) જમા કરવાની અભિરુચિની અભિવ્યક્તિ માટેના વિસ્તૃત આમંત્રણ("આમંત્રણ")માં યોગ્યતા માનદંડ આપેલ છે.
૧૦.	અભિરુચિની અભિવ્યક્તિ સ્વીકૃતિની અંતિમ તારીખ	૨જી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૩
૧૧.	સંભવિત રિઝોલ્યૂશન અરજદારોની કામચલાઉ યાદી જાહેર કરવાની તારીખ	૧૨મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૩
૧૨.	કામચલાઉ યાદી અંગે વાંધા જમા કરવાની અંતિમ તારીખ	૧૭મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૩
૧૩.	ઇઓઆઇ જમા કરવાનું પ્રોસેસ ઈ-મેલ આઈડી	ip.mudradenim@gmail.com

સહી/-
પરેશ ચંદુલાલ મહેતા
રજિસ્ટ્રેશન નંબર: IBBI/IPA-003/IP-N00099/2017-2018/11008
રજિસ્ટર થયેલ સરનામું : ૧૩બી, નિર્મલ સોસાયટી, પાંડુરંગ વાડી, ડોમ્બિવલી પૂર્વ, ૪૨૧૨૦૧
મુદ્રા ડેનિમ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ
તારીખ : ૧૭ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૩
સ્થળ : ડોમ્બિવલી

I.T.નું બીજા દિવસે સર્ચ ઓપરેશન : હક સ્ટીલ જર્મન TMXના ૧૫ સ્થળો દરોડા

અમદાવાદ : ઈન્કમટેક્સ વિભાગ દ્વારા હક (Haq) સ્ટીલ જર્મન TMX લિ.ની અમદાવાદમાં ૧૨ પ્રિમાઈસીસ અને સામખિયાળી, અને કચ્છમાં ૩ કુલ ૧૫ જેટલી પ્રિમાઈસીસ પર દરોડાની વિભાગના ૧૦૦થી વધુ અધિકારીઓની ૨૦ જેટલી ટીમ હક સ્ટીલ જર્મન TMX લિ.ની અમદાવાદમાં પાલડી વિસ્તારમાં આવેલી કોર્પોરેટ ઓફિસ અને કચ્છમાં કંપનીમાં કાર્યવાહી થઈ હતી. કાર્યવાહી ચાલી રહી છે અને અત્યાર સુધીમાં પાંચ બેંક લોકર સીલ કરવામાં આવ્યા છે. હરગોવિંદ બેચરદાસ પેઢી ઈસ્કોન ચાર રસ્તા પાસે પોલિલોનમાં આવેલ ઓફિસ સહિત અમદાવાદમાં ૧૨ સ્થળે આવકવેરાની સર્ચ હાથ ધરવામાં આવી રહી છે. હરગોવિંદ બેચરદાસ પેઢીના માલિક અનિલ પટેલ હોવાનું જાણવા મળે છે. આ કંપની દ્વારા ઈન્ગોટ્સમાંથી TMT સળિયા સહિતની સ્ટીલ પ્રોડક્ટ્સનું ઉત્પાદન, વેચાણ કરવામાં આવે છે. હાલ આવકવેરા વિભાગની દરોડાની કાર્યવાહી ચાલી રહી હોવાને પગલે બિનહિસાબી વ્યવહારો, રોકડ, ડોક્યુમેન્ટ, વગેરે સંબંધિત કોઈ માહિતી કે જાણકારી મળી શકી નથી. પરંતુ I.T. વિભાગના આ દરોડામાં મોટાપાયે કરચોરી પકડવાની શક્યતા હોવાનું માનવામાં આવે છે. ઈન્કમટેક્સ

જાહેર નોટીસ

મોજે રણું,તા.પાદરા, જી.વડોદરાના **ખાતા નં. ૭૬૦, જુનો બ્લોક નં. ૪૬૨, નવો બ્લોક નં. ૫૩૫, જુનો રે.સ. નં. ૪૫૧-૧-પૈકી, ૪૫૩ પૈકી, ૪૫૪-૨,** વાળી ખેતી વિષયક જુની શરતની જમીન કે જેનું **ક્ષેત્રફળ પ્રમોલગેશન પહેલા ૧-૦૫-૮૩ હે.આરે.ચો.મી., પ્રમોલગેશન બાદ ૧-૦૪-૨૯ હે.આરે.ચો.મી., આકાર રૂ. ૧૨.૨૩ પૈસા** વાળી જમીનના માલિકો **(૧) પટેલ નર્મદાબેન હીરાભાઈ (૨) પટેલ અશ્વિનભાઈ હીરાભાઈ (૩) પટેલ પ્રકાશભાઈ હીરાભાઈ (૪) પટેલ જતીનભાઈ હીરાભાઈ નાઓની** માલિકી કબજા ભોગવટાની તથા મિલકતના ટાઇટલ માર્કેટેબલ અને ચોખ્ખા હોવાનું જણાવી અમારી પાસે **ટાઇટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે.**

વાસ્તે,આ જાહેર નોટીસથી જણાવવામાં આવે છે કે, કોઈ પણ વ્યક્તિ કે સંસ્થાના સદર જમીન પરત્વે કોઈ પણ પ્રકારના લાગ, ભાગ, હક્ક, હીત, સબંધ, લેણું હોય તો આ જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી **દિન- ૦૭** માં તેની પુરાવા સાથે લેખીત જાણ અમોને કરવી. મુદતમાં તે અંગેની જાણ કરવામાં નહીં આવે તો કોઇ પણ વ્યક્તિનો કોઈ પણ હક્ક, હીત, સબંધ નથી તેમ ગણી અથવા તેવાં હક્ક સ્વૈચ્છીક રીતે છોડી દીધેલ છે તેમ સમજી **ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટ આપવામાં આવશે,** ત્યારબાદ કોઈની કોઈ તકરાર વાંધા ચાલશે નહીં, રહેશે નહીં, તેની નોંધ લેશો. તા.૧૯-૦૧-૨૩.વડોદરા.અસીલની સુચના અન્વયે.રવાના અમારી મારફત.

ઓફિસ : રામજી મંદિર કોમ્પ્લેક્ષ,પાદરા પોલીસ સ્ટેશનની સામે,મુ.તા.પાદરા.
કિરીટ બી.પટેલ 99252 69944 એડવોકેટ

જાહેર નોટીસ

અમો એડવોકેટ ભરત એન. પટેલ - કેવિન બી. પટેલ, તે અમારા અસીલ શ્રીમતી રેણુ કિરણભાઈ સોની રહેવાસી : એ/૨૩૬-ગોવર્ધન ટાઉનશીપ, નારાયણ સ્કુલ પાસે, વાઘોડીયા-ડભોઈ રીંગ રોડ, વડોદરાના વતી આ જાહેર નોટીસ આપી જણાવીએ છીએ કે, ડી.વડોદરા, સબ. ડી.વડોદરાના મોજે ગામ : **દંતેશ્વરના રે.સ.નંબર : ૬૧૩ તથા ૬૧૪ પૈકી, ટી.પી.-૩ના ફાયનલ પ્લોટ : ૧૦૧૬ કે જેનો સીટી સર્વે : ૧૨૫૨/૧/૧,** પડેલો છે તે જમીનમાં **''પુજા એવન્યુ''**નામની યોજનામાં **ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરની દુકાન નંબર : ૨, ક્ષેત્રફળ : ૧૯૧ ચો.ફુટની** માલિકી-કબજો, ભોગવટો શ્રીમતી રેણુ કિરણભાઈ સોનીનો છે તેવુ રેકર્ડ આધારીત દર્શાવી અમારી પાસેથી ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે. આથી સદરહુ મિલ્કતની માલિકી કે કબજા, ભોગવટા બાબતે કોઈ પણ વ્યક્તિનું કે સંસ્થાનું ધિરાણ કે હિત રહેલું હોય કે તારણમાં હોય કે કોઈ પણ જાતના બાનાખત, દાવો, અલાખો કે ભરણ પોષણ થી હિત રહેલું હોય કે કોઈપણ જાતનો વાંધો કે તકરાર હોય તો આ જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાના દિન-૭ માં અમોને પંહોચે તે રીતે પ્રમાણભુત પુરાવા સહ લેખીતમાં વાંધા રજુ કરવા, પુરાવા સિવાયના વાંધા ધ્યાને લેવામાં આવશે નહીં તેની નોંધ લેવી. જો મુદ્દતમાં કોઈપણ વાંધા કે હરકત નહીં આવે તો મુદ્દત વિતેથી જરૂરી ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપવામાં આવશે અને અમારા અસીલ સદર દુકાનને લાગતા કોઈપણ પ્રકારના વ્યવહારો કરવા માટેની આગામી કાર્યવાહી હાથ ધરશે ત્યારબાદ કોઈની પણ કોઈપણ પ્રકારે તકરાર ચાલશે નહી તેની નોંધ લેવા સુચીત થાય.

તારીખ : ૧૯/૧/૨૦૨૩ અસીલની સુચના અને ફરમાઈશથી રવાના અમારી મારફતે
ભરત એન. પટેલ એડવોકેટ 98 98 222 666
કેવિન બી. પટેલ એડવોકેટ 704 31 31 123
સી/૧૨, દર્પણ વાટીકા, બંધન પાર્ટી પ્લોટ સામે, લક્ષ્મીપુરા રોડ, ગોરવા, વડોદરા-૨૩

જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવામાં આવે છે કે નીચે પરિશિષ્ટ વાળી બિન-ખેતીની જમીનના માલિકો રાજેશ મણિભાઈ શાહ અને રોનક યતીનકુમાર શાહ દ્વારા તેમની મિલકતનું ટાઈટલ, તેમની સાઈયુકત માલીકી, કબજા-ભોગવટા અને બીન બોજાવાળુ હોવાનું જણાવવી અમારા અસીલ ને વેચાણ આપવા માંગે છે અને અમારા અસીલ એ અમારી પાસે થી ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે. આથી, આ જાહેર નોટીસથી તમામ લાગતા વળગતા તેમજ જાહેર જનતાને જણાવવામાં આવે છે કે, સદર મીલકત ઉપર કોઈનો લાગ-ભાગ, ગણોત હકક, અન્ય કોઈનો હકક-હિસ્સો પોષાતો હોય તો તે અંગેના વાંધા લેખિતમાં -પુરાવા સહ, આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાના દિન-૭ માં નીચેના સરનામે નોંધાવા. જો તેમ કરવામાં નહિ આવે તો, હિત ધરાવતી વ્યકિત/ સંસ્થા પોતાના વાંધા/ કલેઈમ રજુ કરવામાં નિષ્ફળ જશે, તો તેમણે પોતાના હકક-હિત (વેવ) જતા કરેલ છે, તેમ માનવાને કારણ રહેશે, અને તેમની માલીકી, બિન-બોજાવાળી અને ચોખ્ખી તે, મતલબનું ટાઈટલ કલીયરંસ સર્ટીફીકેટ કાઢી આપવામાં આવશે, અને ત્યારબાદ કોઈ પણ તકરાર ચાલશે નહી, તેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

પરિશિષ્ટ

રજી. ડીસ્ટ્રી. વડોદરા, સબ ડીસ્ટ્રી. વડોદરા મોજે ગામ શેરખી,

જુનો સર્વે નં.	બ્લોક નં.	સિટી સર્વે નં.	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	વેચાણ થી લેવા નું માપ
૩૨૩/૨	૫૫૯	એન.એ ૩૨૩/૨, ૩૨૪/૨ પૈકી ૧	૮૯૦૩ ચો.મી. પૈકી પશ્ચિમ દિશા તરફની જમીનની ૪૪૫૧.૧૧ ચો.મી. પૈકી ઉત્તર દિશા તરફની જમીન	૨૧૦૫.૮૨ ચો.મી.
૩૨૪/૨ પૈકી	૫૬૦/અ		પૂર્વ દિશા તરફની ૪૮ ગુંઠા પૈકી પ્રાપોસ રોડમાં કપાત જતાં બાકી રહેતી ૩૮૦૦ ચો.મી. જમીન પૈકી ઉત્તર દિશા તરફની જમીન	૨૭૬૯.૩૭ ચો.મી.
			કુલ	૪૮૭૫.૧૯ ચો.મી.

અસીલની સુચના અને ફરમાઈશથી
બનાતવાલા એડવોકેટ્સ એસોસિએટ
પુલિન હરેન્દ્ર બનાતવાલા(એડવોકેટ)
૩૧૫, ત્રીજો માળ, અર્બન-૨, અક્ષર પેવેલીયન સામે, પ્રિયા ટોકીઝ પાસે, ભાયલી, વડોદરા.૩૯૧૪૧૦ (મો) ૯૮૨૫૦૭૯૩૦૦

જાહેર નોટીસ

અમો વકીલ અનવર આઇ. વહોરા, એડવોકેટ એન્ડ નોટરી વડોદરાના આથી જાહેર જનતાને જાણ કરીએ છીએ કે **મોજે કણઝટ: તા.પાદરા,જી. વડોદરા,** ની સીમમા આવેલ પીયત ખેતીની જમીન જેનો **ખાતા નં.૩૨૬ છે. જેનો જુનો સર્વે નં. ૧૧૮૭,જેનો જુનો બ્લોક/સર્વે નં.૬૨૩, નવો બ્લોક/સર્વે નં.૬૦૦,ક્ષેત્રફળ: ૦-૨૯-૭૬, આકાર રૂા.૨-૭૦** વાળી જમીન તેના મુળ માલીક **પટેલ શાન્તીલાલ બાબરભાઇ,** રહેવાસી : ટેકરા ફળીયુ, કણઝટ, તા. પાદારા, જી. વડોદરાના અમારા અસીલને ચોખ્ખા ટાઇટલ વાળી અને બોજા મુકત તથા તેઓના કબજા ભોગવટાની હોવાનું જણાવી વેચાણ આપવા માગે છે. સદરહું જમીનમાં જે કોઇ ઇસમ, સંસ્થા, પેઢી, બેંક કે કોઇનો પણ કોઇપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક-હિસ્સો કે અલાખો કે ભરણ પોષણનો કે જીવન નિર્વાહનો કે અન્ય કોઇપણ પ્રકારનો હક્ક-દાવો હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન - ૭ (સાત) માં સાધનીક પુરાવા સહ રજુ કરવી. જો મુદત અંદર કોઇનો, કોઇપણ પ્રકારનો કાયદેસરનો હક્ક-દાવો નહી આવે તો **ટાઇટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટ** આપવાની આગળની કાર્યવાહી કરવા તજવીજ કરીશુ તેની નોંધ લેવી. તા.૧૮-૦૧-૨૦૨૩ અસીલની સુચનાથી
ઓફીસ : ૯, રાજવી ટાવર,જુના પાદરા રોડ, વડોદરા. મો. ૯૮૯૮૬૯૪૫૦૦
ઓ. પાદરાનગર સેવાસદન કચેરી પાછળ, પાદરા.
અનવર આઇ. વહોરા (એડવોકેટ એન્ડ નોટરી)

ગુજરાત શહેરી વિકાસ કંપની લિમિટેડ
રજી. ઓફિસ : કર્મયોગી ભવન, બ્લોક નં-૧, બી-૧ વીંગ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, સેક્ટર-૧૦/એ, "ચ" રોડ, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૦
ટેલી. ફેક્સ નં. (૦૭૯) ૨૩૨ ૪૬૧૨૭/૨૮, ૪૧૮૬૨/૬૬ CIN: U75140GJ1999SGC036051
Website : www.gudcltd.com E-mail : contact-gudc@gujarat.gov.in

૧૧ માસ માટે તદ્દન હંગામી ધોરણે કરાર આધારિત નિમણૂંક બાબત

ગુજરાત શહેરી વિકાસ કંપની લિ., કંપની અધિનિયમ ૧૯૫૬ હેઠળ સ્થાપાયેલી રાજ્ય સરકારની કંપની છે. રાજ્યના શહેરી વિસ્તારોમાં પાયાની આંતરમાળખાકીય સુવિધાઓ જેવી કે, પાણી પુરવઠા અને ભૂગર્ભ ગટર યોજનાઓ તથા સુએજ ટ્રીટમેન્ટ પ્લાન્ટ, રેલ્વે અન્ડર બ્રીજ-રેલ્વે ઓવર બ્રીજની એમ જુદી-જુદી કામગીરી કંપની દ્વારા કરવામાં આવી રહેલ છે. કંપની હસ્તકની સદરહુ યોજનાઓના અસરકારક અમલીકરણ અર્થે સામગ્રી(material)/ગુણવત્તા નિયંત્રણ(quality control)માં સિવિલ એન્જિનિયર તરીકે સંબંધિત વ્યાવસાયિક અનુભવ ધરાવતાં હોય તેવા યોગ્ય લાયકાત ધરાવતા ઉમેદવારોને અનુક્રમે (૧) મેનેજર (ક્વોલીટી કન્ટ્રોલ)-૦૧, (૨) નાયબ મેનેજર (ક્વોલીટી કન્ટ્રોલ)-૦૧ અને (૩) આસી. મેનેજર (ક્વોલીટી કન્ટ્રોલ)-૦૧ એમ કુલ-૩ (ત્રણ) જગ્યાઓ ઉપર વડી કચેરી ખાતે તદ્દન હંગામી ધોરણે, **૧૧ મહિના માટે કરાર આધારિત નિમણૂંકો** આપવાની છે. આ બાબતે વિસ્તૃત માહિતી **કંપનીની વેબસાઈટ: www.gudcltd.com/career ઉપરથી તા.૨૩/૦૧/૨૦૨૩થી જોઈ શકાશે. ઓન-લાઈન અરજી તા.૨૩/૦૧/૨૦૨૩ થી તા.૦૬/૦૨/૨૦૨૩ (સમય: ૨૩:૫૯ કલાક) સુધીમાં કરી શકાશે.**

(માહિતી/૨૨૮૨/૨૨-૨૩) **વાઈસ પ્રેસીડેન્ટ(સીએ)**

ગુજરાત મેરીટાઇમ બોર્ડ
ઓનલાઇન જાહેર નિવિદા નં. ૨૪/૨૦૨૨-૨૩

અધ્યક્ષશ્રી ગુજરાત મેરીટાઇમ બોર્ડ વતી કાર્યપાલક ઇજનેર(બાં) ગુજરાત મેરીટાઇમ બોર્ડ બ્લોક નં.૩/૪,પોર્ટ કોલોની નં.-૦૨, બોરતળાવ પાસે, ભાવનગર. (ફોન નં.૦૨૭૮ ૨૪૪૭૬૬૬) ની કચેરી ધ્વારા નીચે મુજબના કામો માટે ફક્ત ઓનલાઇન ટેન્ડરો મંગાવવામાં આવે છે.

અનુ	કામનું નામ તથા ટૂંકી વિગત	(૧) અંદાજીત રકમ રૂા. (૨) ટેન્ડર ફી રૂા. (નોન રીફંડેબલ)(જીએસટી સાથે) (૩) બાનાની રકમ રૂા. (૪) ટાઇમ લીમીટ(ચોમાસુ સહીત) (૫) શ્રેણી(યોગ્યતા ઓનલાઇન ટેન્ડરમાં બતાવ્યા મુજબ)
૧	ડેવલોપમેન્ટ ઓફ સ્ટેકીંગ પ્લેટફોર્મ નં. ૦૨, પ્લેટફોર્મ નં. ૦૩ એન્ડ પ્લેટફોર્મ ઇન પ્લેસ ઓફ ડિસમેંટલ ગોડાઉન એટ ન્યુ પોર્ટ ભાવનગર.	(૧) રૂા. ૬,૨૮,૪૪,૧૧૭=૬૩ (૨) રૂા. ૧૪,૧૬૦=૦૦/- (૩) રૂા. ૭,૪૧,૬૦૦=૦૦/- (૪) ૧૧ (અગિયાર) મહીના (૫) ક્લાસ "A" (એ) અથવા ઉપરના અને એજન્સી જેની પાસે એક્સપીરીયંસ સર્ટિફીકેટ (૩A ફોર્મ ૬૦૦ સાથે સબમીટ કરવું જરૂરી) કોઇ પણ ગવર્મેન્ટ ડિપાર્ટમેંટ નું કે જેમાં સમાન પ્રકારનું કામ અંદાજીત રકમના ૪૦% અને રૂ. ૨૫૧.૪૦ લાખ અથવા વધારે નું છેલ્લા પાંચ વર્ષમાં આ જાહેરાત પ્રકાશીત કર્યા પહેલા ના મહિનાના છેલ્લા દિવસ સુધીનું હોઇ અને સમાન કામ એટલે કે સ્ટેકીંગ પ્લેટફોર્મનું કામ જેમાં પેવર બ્લોકની થીકનેસ ૧૨૦ એમ.એમ. અને ગ્રેડ M55 હોય.
	ટેન્ડર ઓનલાઇન ડાઉનલોડીંગ, અપલોડીંગ અને સબમીશનનો સમયગાળો	અનુ ક્રમ નં-૧ તારીખ ૧૯/૦૧/૨૦૨૩ થી તારીખ ૧૭/૦૨/૨૦૨૩ ના ૧૮:૦૦ કલાક સુધી
	ટેન્ડરને લગતાં સંલગ્ન દસ્તાવેજો/પ્રમાણપત્રો માત્ર રજીસ્ટર એ.ડી.પોસ્ટ/સ્પીડ પોસ્ટથી, કાર્યપાલક ઈજનેર(બાં), ગુજરાત મેરીટાઇમ બોર્ડ, બ્લોક નં. ૩/૪, પોર્ટ કોલોની નં.-૦૨, બોરતળાવ પાસે, ભાવનગરની કચેરીમાં મોકલવા.	અનુ ક્રમ નં- ૧ તારીખ- ૨૦/૦૨/૨૦૨૩ થી તારીખ ૨૭/૦૨/૨૦૨૩ ના ૧૮:૦૦ કલાક સુધી
	ઓનલાઇન ટેન્ડર ખોલવાની તારીખ	અનુ ક્રમ નં- ૧ તારીખ- ૦૧/૦૩/૨૦૨૩ (શક્ય હોય તો)

ટેન્ડરને લગતાં દસ્તાવેજો દર્શાવેલ સમય સુધીમાં ઉપર જણાવ્યા મુજબના સરનામે પહોંચતા કરવા. ટેન્ડરના દરેક કવર ઉપર નિવિદા નંબર તથા કામનું નામ અચૂક દર્શાવવું, આમ ન કરેલ ટેન્ડરો ગણતરીમાં લેવામાં તથા ખોલવામાં આવશે નહીં.

કામની અન્ય વિગતો માહિતી ખાતાની વેબસાઇટ www.statetenders.com અને www.gmb.nprocure.com અને કચેરીના નોટીસ બોર્ડ પરથી જોઇ શકાશે.
માહિતી/ભાવ./૧૦૩૧/૨૩

એલ&ટી ફાઈનાન્સ લિમિટેડ
નોંધણીકૃત કાર્યાલયઃ 15મો માળ, પી એસ શ્રીજન ટેક પાર્ક, પ્લોટ નં. 52, બ્લોક ડીએન, સેક્ટર 5, સોલ્ટ લેક સિટી, કોલકતા 700 091, જિલ્લો 24- પરગણા નોર્થ.
CIN No.: U65910WB1993FLC060810
શાખાનું કાર્યાલયઃ વડોદરા

L&T Financial Services

જાહેર સૂચના - મિલકતની હરાજી કમ વેચાણ

એલ&ટી ફાઈનાન્સ લિમિટેડના અધિકૃત અધિકારી સિક્યુરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ 2002 (54/2002) અને કથિત ધારા હેઠળ આપવામાં આવેલી સત્તાની અજમાયશ કરતાં નિમ્નલિખિત મિલકતો તેનાં લેણાં અને તેની પરનું વ્યાજ, શુલ્ક અને ખર્ચ વગેરે વસૂલ કરવા માટે **''જાહેર ઈ-હરાજી''** થકી **''જેમ છે જ્યાં છે ધોરણે'' અને ''જેમ છે જે સ્થિતિમાં છે''** ધોરણે ઈ-હરાજી કરવા માગે છે.

મૂળ ઋણદારનાં નામ	સંરક્ષિત મિલકતનું સરનામું	લોન અકાઉન્ટ નંબર(રો)	પ્રત્યક્ષ લીધેલો કબજો	બાનાની રકમ 10% અથવા અનામત કિંમતથી વધુ (₹માં)	13.01.2023ના રોજ કુલ બાકી લેણા	અનામત કિંમત (₹માં)	નિરીક્ષણની તારીખ	હરાજીની તારીખ અને સમય
1. ચંદ્રપાલસિંહ ભૂપેન્દ્રસિંહજી ચૌહાણ 2. મેસર્સ સી ડી કેટરર્સ 3. શિપ્રા ત્રિલોકચંદ્ર છબરાલ	મિલકતનું સરનામું: બિનકૃષિ જમીનનો પ્લોટ, મૌજે સેવાસી, વડોદરામાં, જે જમીન ધારણા જૂનો આરએસ. નં.371, 374/1, 373/5, બ્લોક નં. 344માં સ્થિત છે, ક્ષેત્ર 8498 ચો.મી. (એફ.પી. નં. 59 અનુસાર 5957 ચો.મી.), બ્લોક નં. 351, ક્ષેત્ર 3946 ચો.મી. (એફ.પી. નં. 67 અનુસાર 2771 ચો.મી.), કુલ ક્ષેત્ર 8728 ચો.મી., ટી.પી. સ્કીમ નં. 1, જે એવલોન્સ ગ્રીનવૂડ્સ તરીકે ઓળખાય છે, 7મો માળ, 8મો માળ, ટાવર સી, ફ્લેટ નં. સી /41, ક્ષેત્ર 286.43 ચો.મી., એટલે કે, 3081.95 ચો.ફૂટ, નોંધણી જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો- વડોદરા સીમાઓ: પૂર્વ - કમ્યુનિટી બાઉન્ડરી; પશ્ચિમ - કમ્યુનિટી બાઉન્ડરી અને 15 મીટર રોડ; ઉત્તર - કમ્યુનિટી બાઉન્ડરી; દક્ષિણ - ફ્લેટ નં. સી-42	BRDHL16 000146, BRDHL16 000143, BRDHL16 000164, BRDHL16 000144, BRDHL20 000057, BRDHL16 000145	24મી ડિસેમ્બર, 2022	રૂ. 10,47,880/-	રૂ. 2,60,61,019.43	રૂ. 1,04,78,800/-	13/02/2023	20/02/ 2023ના રોજ સવારે 11 વાગ્યે
	મિલકતનું સરનામું: બિનકૃષિ જમીનનો પ્લોટ, મૌજે અંકોડિયા, વડોદરામાં, જે જમીન ધારણા આર.એસ. નં.692, 693, 694/1, 694/2 I 695/1, ટી.પી. સ્કીમ નં. 2, એફ. પી. નં. 81, 82, 85, 86, 87માં સ્થિત છે, ક્ષેત્ર 8218 ચો.મી, પૈકી ક્ષેત્ર 6974.73 ચો.મી., જે 'યુટોપિયન કોર્નર'' તરીકે ઓળખાય છે, પૈકી ટાવર-એફ, સાતમો માળ, ફ્લેટ નં. એ એફ /7, ક્ષેત્ર 360.13 ચો.મી., એટલે કે, 3875 ચો.ફૂટ, નોંધણી જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો- વડોદરા સીમાઓ: પૂર્વ - ટાવર-એ; પશ્ચિમ - ટાવર-ઈ; ઉત્તર - એફ. પી. નં. 80 થકી; દક્ષિણ - કોમન પ્લોટ અને ક્લબ હાઉસ થકી	BRDHL16 000146, BRDHL16 000143, BRDHL16 000164, BRDHL16 000144, BRDHL20 000057, BRDHL16 000145	25મી ડિસેમ્બર, 2022	રૂ. 8,45,718.80/-	રૂ. 2,60,61,019.43	રૂ. 84,57,188/-	13/02/2023	20/02/ 2023ના રોજ બપોરે 1 વાગ્યે
	મિલકતનું સરનામું: ફ્લેટ નં. એસી-4, ક્ષેત્ર 3875 ચો.ફૂટ, ટાવર સી, ચોથો માળ, સુપર સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્ર 3875 ચો.ફૂટ, યુટોપિયન કોર્નરમાં, જેમાંથી 8218 ચો.મી. જમીન ધારણા મહેસૂલી સર્વે નં.692, 693, 694/1, 694/2, 695/1, ટી.પી. સ્કીમ નં. 2, એફ.પી. નં. 81, 82, 85, 86 અને 87માં સ્થિત છે, ગામ અંકોડિયાની સિમમાં, પેટા જિલ્લો અને જિલ્લો વડોદરા સીમાઓ: પૂર્વ - કોમન પ્લોટ અને ક્લબ હાઉસ; પશ્ચિમ - એફ.પી. નં. 85 અને 86 પૈકી; ઉત્તર - ટાવર-બી; દક્ષિણ - ટાવર-ડી	BRDHL16 000146, BRDHL16 000143, BRDHL16 000164, BRDHL16 000144, BRDHL20 000057, BRDHL16 000145	25મી ડિસેમ્બર, 2022	રૂ. 7,49,812.50/-	રૂ. 2,60,61,019.43	રૂ. 74,98,125/-	13/02/2023	20/02/ 2023ના રોજ બપોરે 3 વાગ્યે

જાહેર હરાજીના નિયમો અને શરતો

1. ઈ-હરાજી વેચાણ એઈડ અને જાહેર ઈ-હરાજી માધ્યમ થકી સારફેસી એક્ટની જોગવાઈઓ હેઠળ વેબસાઈટ https://sarfaesi.E-auctiontiger.net થકી અધિકૃત અધિકારી દ્વારા ઓનલાઈન હાથ ધરાઈ રહ્યું છે.
2. જાહેર ઈ-હરાજી ઉક્ત ઉલ્લેખિત તારીખ અને સમયે હાથ ધરાશે, જ્યારે ઉક્ત ઉલ્લેખિત સંરક્ષિત અસ્કયામત **''જેમ છે જ્યાં છે ધોરણે'' અને ''જેમ છે જે સ્થિતિમાં છે''** ધોરણે વેચવામાં આવશે.
3. જાહેર ઈ-હરાજીં ભાગ લેવા માટે ઈચ્છુક ખરીદદાર/ બિડરોએ **15/02/2023**ના રોજ અથવા પૂર્વે પેન કાર્ડ, કંપનીના કિસ્સામાં બોર્ડનો ઠરાવ અને સરનામાના પુરાવાની નકલો સાથે સંરક્ષિત અસ્કયામતોની અનામત કિંમતના 10%ની રિફંડેબલ બાનાની રકમની ચુકવણીની વિગતો સુપરત કરવાની રહેશે.
4. જાહેર ઈ-હરાજીમાં સફળ નહીં થનારા બધા અન્ય બિડરોની બાનાની રકમ એલટીએચએફએલ દ્વારા જાહેર ઈ-હરાજી બંધ થયાના 7 દિવસમાં રિફંડ કરાશે. બાનાની રકમ પર કોઈ વ્યાજ નહીં અપાશે.
5. સફળ ખરીદદાર /બિડરે તેની /તેમની ઓફરના 25% (બાનાની રકમનો સમાવેશ) ડી.ડી. /પી.ઓ.ના રૂપમાં ''એલ&ટી ફાઈનાન્સ લિમિટેડ''ને નામે મુંબઈ ખાતે **20.02.2023**ના રોજ 18.00 કલાકે અથવા તે પૂર્વે, ઈ-લિલામીના દિવસે જમા કરવાના હેશે, જે ડિપોઝિટ એલ&ટી ફાઈનાન્સ લિમિટેડ દ્વારા પુષ્ટિ કરાશે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં વેચાણ નિષ્ફળ થયું છે એવું ધારવામાં આવશે અને કથિત સફળ બિડરની બાનાની રકમ જપ્ત કરાશે. બાકી રકમ, એટલે કે, ખરીદી કિંમતના 75 % ખરીદદાર દ્વારા એલ&ટી ફાઈનાન્સ લિમિટેડને સ્થાવર મિલકતના વેચાણની પુષ્ટિના પંદરમા દિવસે અથવા તે પૂર્વે અથવા કાયદાની જોગવાઈ અનુસાર આવા વિસ્તારિત સમયગાળામાં ખરીદદાર દ્વારા ચૂકવવાપાત્ર રહેશે.
6. મિલકતના નિરીક્ષણ અથવા વધુ માહિતી માટે સંભવિત બિડરો સંપર્ક કરેઃ અધિકૃત અધિકારી, એટલે કે, **''નામઃ પીયુષ પટેલ, એલ&ટી ફાઈનાન્સ લિ., 8મો માળ, મજૂરા ગેટ નજીક, રિંગ રોડ, સુરત, ગુજરાત અને અંકિત વિગ, સંપર્ક નં.8668943242, એલ&ટી ફાઈનાન્સ લિ., ઓફિસઃ 6ઠ્ઠો માળ, વૃંદાવન બિલ્ડિંગ, પ્લોટ નં. 177, કાલીના, સીએસટી રોડ, મર્સિડીઝ શોરૂમ, સાંતાક્રુઝ (પૂર્વ), મુંબઈ- 400 098.** ખાતે સંપર્ક કરી શકે છે. ઈ-હરાજીના કોઈ પણ તબક્કે અધિકૃત અધિકારી કોઈ પણ કારણ આપ્યા વિના અને કોઈ પણ પૂર્વસૂચના વિના બિડ/ઓફર સ્વીકારી/નકારી/ સુધારણા/ રદ કરી શકે છે અથવા ઈ-હરાજી મોકૂફ રાખી શકે છે.
7. સફળ ખરીદદાર/બિડરે લાગુ કાયદા અનુસાર મિલકત કન્વેયન્સ કરવું/તેના/તેણી/તેમની તરફેણમાં કરાવી લેવા માટે ચૂકવવાનું આવશ્યક કોઈ પણ કાનૂની લેણાં, કર, ચૂકવવાપાત્ર ફી, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, નોંધણી ફી વગેરે ભોગવવાનું રહેશે.
8. ઋણદાર/ગેરન્ટરો, જેઓ કથિત બાકી લેણાં માટે ઉત્તરદાયી હોય, તેમણે આ વેચાણની સૂચનાને ઉક્ત ઉલ્લેખિત જાહેર ઈ-હરાજી વેચાણના હોલ્ડિંગ વિશે સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમોના નિયમ 8(6) હેઠળ સૂચના તરીકે આ વેચાણ સૂચના ગણવામાં આવશે.
9. ઋણદાર(રો)/સહ- ઋણદાર(રો)/ગેરન્ટર(રો)/ગિરવે મૂકનાર(રો)ને અત્રે કથિત ઈ-હરાજીની તારીખ પૂર્વે ઉક્ત ઉલ્લેખિત આખી લોનનાં બાકી લેણાં ચૂકવી દેવા અત્રે અનુરોધ કરવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જવા પર એલએન્ડટી ફાઈનાન્સ એસએઆરએફએઈએસઆઈ ધારા 2002માં નિર્ધારિત જોગવાઈઓ અનુસાર મિલકત વેચી નાખશે.
10. ઋણદાર(રો)/સહ- ઋણદાર(રો)/ગેરન્ટર(રો)/ગિરવે મૂકનાર(રો)/જાહેર જનતાનેઅત્રે એલ&ટી ફાઈનાન્સ લિમિટેડની પૂર્વ લેખિત સંમતિ વિના નોટિસમાં સંદર્ભિત સંરક્ષિત અસ્કયામતો અંગે વેચાણ, ભાડાપટ્ટા કે અન્યથા ટ્રાન્સફર નહીં કરવા માટે ચેતવવામાં આવે છે.

તારીખઃ 19.01.2023
સ્થળઃ વડોદરા
સહી/-
અધિકૃત અધિકારી
એલ&ટી ફાઈનાન્સ લિમિટેડ વતી