साडेसातीत गुरूकृपा

होराभूषण : रघुवीर खटावकर

मीन

मीन रास
ही रास जल तत्त्वाची
आहे. या राशीत पूर्वा
भाद्रपद नक्षत्राचे ४ थे चरण,
उत्तरा भाद्रपद नक्षत्र,
रेवती नक्षत्र अशी
अनुक्रमे अग्नी, जल तत्त्वाची
नक्षत्रे आहेत.

मीन राशीत शुक्र हा ग्रह जल तत्त्वाचा व स्त्री ग्रह आहेत. मीन राशीत रेवती हे देवगणी नक्षत्र आहे. त्यात शुक्र हा उच्च फल देतो.

मीन राशीस्वीमी गुरू आहे. नेपच्यूनला सुद्धा मीन राशीचे स्वामित्व दिलेले आहे. या राशीच्या व्यक्ती अधिक संवेदनशील असतात. प्रेमळ असतात. या राशीवर गुरुकृपा जास्त असते. कारण ही मोक्ष त्रिकोणातील महत्त्वाची रास आहे. या राशी कोणाच्याही बोलण्यावर विश्वास ठेवत असतात. मीन राशीचे पुरुष किचनमध्ये बायकोच्या भोवती फिरण्यात आनंद मानतात.

या वर्षात दि. २१ एप्रिल २०२२ पर्यंत गुरू मीन या स्वत:च्या राशीत राहील. परदेशगमनाची संधी लाभेल. एखादी नवीन आजार उमटेल. स्वजनांपासून दूर जाल. महत्त्वाकांक्षी, आनंदी, आशावादी रहाल.

दि. २१ एप्रिल २०२३ नंतर गुरू मेष राशीत प्रवेश कराल. तो मीन राशीसाठी रौप्य पादाने येत असून शुभ फले देणारा आहे.

मीन राशीला २ रा आलेला गुरू व राशीस्वामी आर्थिक प्राप्तीत वाढ होईल. कौटुंबिक सौख्य लाभेल. विवाह होईल. संतती होईल. कुटुंबवृद्धी होईल. रोजगार मिळेल. नवीन दर्जा मिळेल. स्थावर इस्टेटीत वाढ होईल. सांपत्तीक उन्नती होईल. कर्जमुक्ती होईल.

या वर्षात नेपच्यून दि. १८ फेब्रुवारी २०२३ रोजी मीन राशीत प्रवेश करील. तो मीन राशीसाठी सुवर्णपादाने येत असल्यामुळे चिंता निर्माण करेल. मीन राशीच्या व्यक्तींना जास्त संवेदनशील बनवेल. त्यांना अबोल बनवेल. त्यांच्या स्वभावाचा अंदाज येणार नाही.

या वर्षात शनी दि. १७ जाने २०२३ रोजी कुंभ राशीत प्रवेश करील. तो मीन राशीसाठी रौप्य पादाने येत असून शुभ फले देण्याची हमी साडेसातीतही देत आहे. हा शनी धन हानी करेल. शत्रू वाढतील. विकास कामात भाग्यात अडचणी येतील. प्रत्येक कामात विलंब, अडचणी त्रास अनुभवाल. मोठ्या प्रमाणात खर्च होत राहील.

मेष राशीत गुरू बरोबर हर्षल व राहू असणार आहेत. कौटुंबिक खर्च हाताबाहेर जाईल. अचानक खर्चाचे विषय समोर येतील. कुटुंबात अशांतता अनुभवाल.

अष्टमातील केतूमुळे शारीरिक व्याधी जाणवेल.

प्लुटो मीन राशीच्या लाभ स्थानात असल्यामुळे मोठ्या कामातून आर्थिक प्राप्ती होईल, पण तुम्ही मोठ्या षड्यंत्राचा एक भाग बनू नका.

मीन राशीसाठी रवी ३ रा वृषभेत (मे जून), ६ वा सिंहेत (ऑगस्ट-सप्टेंबर), १० वा ११ वा धनू मकरेत (डिसेंबर-जानेवारी, २३ जानेवारी-फेब्रुवारी) असताना सर्व कामात यश मिळते व उत्तम फळे मिळतात. या काळात मीन राशी व्यक्ती विकासासाठी नवीन उपाययोजना करतील. एखादी संधी कमी श्रमात चालून येईल. कार्यसिद्धी होऊन मोबदला मिळेल.

मीन राशीसाठी रवी ४ था मिथुनेत, ८ वा तूळेत व १२ वा कुंभेत असतील. (मिथुन रवी-जून जुलै, तूळ रवी-ऑक्टोबर-नोव्हेंबर, कुंभ रवी फेब्रुवारी-मार्च) या काळात घरगृहस्थीची चिंता राहील. धंद्यात मंदीचे वातावरण राहील. धंद्यात स्पर्धा जाणवेल. मोठे खर्च निघतील कोर्टाचे निकाल विरोधात लागतील.

या वर्षी मंगळ वृषभ ते वृश्चिक राशीतून भ्रमण करील. वृषभेत मंगळ राशीला ३ रा असल्याने सुवर्णालंकरांची खरेदी करू शकाल. त्यानंतर मंगळ मिथुनेत (मार्च एप्रिल मे) असताना पोटदुखीचा त्रास होईल. मंगळ कर्क व सिंहेत असताना (मे जून-जुलै) शत्रू वाढतील.

शुक्र राशीला ६ वा सिंहेत ७ वा कन्येत (ऑक्टोबर-नोव्हेंबर) धंद्यातील स्पर्धा वाढेल. भावनिक दडपर निर्माण होईल. शुक्र राशीला १० वा धनु राशीत (डिसेंबर २३-जानेवारी) असताना धंद्याकडे दुर्लक्ष झाल्यास मोठे नुकसान होऊ शकेल.

एकंदरीत साडेसातीच्या सुरुवातीलाच उत्तम गुरु येणे म्हणजे वाळवंटात हिरवळ पाहिल्यासारखे यावर्षात होईल.

राष्ट्राध्यक्ष बायडेन यांच्या प्राध्यापकपदावरून वादंग

मेक्सिको : वृत्तसंस्था

अमेरिकेचे राष्ट्राध्यक्ष जो बायडेन हे एकेकाळी प्राध्यापक होते. खुद्द बायडेन यांनी याबाबत खुलासा केला; मात्र या विषयावरून वादंग सुरू झाले आहे. ते काही काळ प्राध्यापक होते हे खरे आहे; मात्र त्यांनी एकदाही विद्यार्थ्यांना शिकविले नाही, असा दावा त्यांच्याविरोधात केला गेला आहे.

उपराष्ट्राध्यक्षपद सोडल्यानंतर पेन्सिल्व्हॉनिया विद्यापीठात बायडेन यांना प्राध्यापकपदासाठी वार्षिक एक दशलक्ष डॉलर म्हणजे आठ कोटी रुपये मिळाले होते. मात्र, रिपब्लिकन नॅशनल कमिटी रिसर्च युनिटी (आरएनसी) या संस्थेने दावा केला आहे की, बायडेन हे विद्यार्थ्यांना एकदाही शिकवायला आले नव्हते. बायडेन हे खोटे बोलत आहेत, असा दावाही 'आरएनसी'चा आहे. २०१७ ते २०१९ या काळात ते या पदावर होते. नुकतेच एका कार्यक्रमात त्यांनी आपण एकेकाळी प्राध्यापक म्हणून काम केल्याचे जाहीरपणे सांगितले. त्यानंतर हा वाद उफाळून आला.

दाट धुक्यामुळे तीनशेपेक्षा जास्त रेल्वे रद्द

नवी दिल्ली : पुढारी वृत्तसेवा

उत्तर आणि पूर्व भारतात थंडी आणि धुक्याचा कहर कायम असून या कारणामुळे बुधवारी रेल्वेला ३०० पेक्षा जास्त गाड्या रद्द कराव्या लागल्या. याशिवाय असंख्य गाड्या उशिराने धावत असल्याचे रेल्वे प्रशासनाकडून सांगण्यात आले आहे. अनेक ठिकाणी दृश्यता पन्नास मीटरपेक्षा कमी झाल्याने त्याचा परिणाम रेल्वे, रस्ते तसेच हवाई वाहतुकीवर झालेला आहे.

हवामान खात्याने दिलेल्या माहितीनुसार धुक्याची एक मोठी चादर पंजाबपासून ते उत्तर पश्चिम राजस्थान, हरियाणा, चंदीगड, दिल्ली, उत्तर प्रदेश ते बिहारपर्यंत पसरलेली आहे.

राजधानी दिल्लीतही धुक्यामुळे लोकांना मोठा त्रास सहन करावा लागत आहे. रेल्वेने बुधवारी १३१ गाड्या पूर्णपणे रद्द केल्या. तर उर्वरित गाड्या निर्धारित स्थानकापूर्वी थांबविण्यात आल्या. काही गाड्या चौदा ते पंधरा तास उशिराने धावत होत्या.

पुढील दोन ते तीन दिवस जम्मू, हिमाचल प्रदेश, उत्तराखंड, उत्तर मध्यप्रदेश, बिहार, पश्चिम बंगाल, सिक्कीम, आसाम, मेघालय, मिझोराम आणि त्रिपुरा याठिकाणी दाट धुके राहण्याची शक्यता हवामान खात्याने वर्तविली आहे. तसेच दिल्लीत १४ जानेवारीपासून आणखी थंडीत वाढ होण्याचा अंदाज हवामान खात्याने वर्तवला आहे. तसेच पंजाब आणि हरियाणामध्ये पाऊस पडण्याचीही शक्यता वर्तवण्यात आली आहे.

कानपूर : कडाक्याच्या थंडीमुळे उत्तर भारतातील रेल्वे सेवा पूर्णपणे विस्कळीत झाली आहे.

देशात द्वेषाचे राजकारण

काँग्रेस नेते राहुल गांधी यांचा आरोप

फतेहगढ साहिब : राहुल गांधी यांचा पगडी, शाल देऊन सत्कार केला.

फतेहगड साहिब : वृत्तसंस्था

देशात द्वेष पसरविला जात असून भाजप आणि संघाकडून लोकांना धर्म आणि भाषांमध्ये लढविण्याचे काम केले जात आहे, असा आरोप काँग्रेस नेते राहुल गांधी यांनी पंजाबमध्ये केला.

देशातील वातावरण बिघडले असून देशात एकमेकांना प्रेम, एकता आणि भाईचाराचा मार्ग दाखवण्याची गरज असल्याचे मत त्यांनी यावेळी व्यक्त केले. काँग्रेसची भारत-जोडो यात्रा पंजाबमध्ये आहे. गोविंदगडमध्ये यात्रा आल्यानंतर सचिन पायलट सहभागी झाले. शेतकरी नेते योगेंद्र यादव राहुल गांधी यांच्यासमवेत यात्रेत चालले. फतेहगड साहिब येथील गुरूद्वारात राहुल गांधी यांनी माथा टेकला. यात्रेत त्यांना लाल रंगाची पगडी घालण्यात आली होती.

लष्कर-ए-तोयबाशी संबंधित एकाला अटक

जम्मू : लष्कर-ए-तोयबा या दहशतवादी संघटनेला मदत करणाऱ्याला श्रीनगर पोलिसांनी केली आहे. फरहान फारूज असे या दहशतवाद्याचे नाव असून त्याच्याकडून ९ लाख ९५ हजार रुपये जप्त करण्यात आले आहेत. तसेच त्याच्याकडे ४५० ग्रॅम हेरॉईन, लष्करचे लेटर पॅड सापडले आहे.

दिल्लीच्या महापौरांची निवड ३० जानेवारीला?

नवी दिल्ली : दिल्ली महानगरपालिकेच्या महापौरांची निवड ३० जानेवारीला होण्याची शक्यता आहे. याबाबतचा एक प्रस्ताव आणि अहवाल दिल्लीचे नायब राज्यपाल व्ही.के. सक्सेना यांना पाठविण्यात आला आगे. महापालिकेच्या ६ जानेवारीच्या बैठकीत नगरसेवकांमध्ये धुमश्चक्री झाली होती.

पुढारी Classified is Now Simplified... छोजा फक्त एका क्लिकवर Click classified.pudhari.news

पाहिजेत

घरी बसून मोबाईल द्वारा रजिस्टर्ड काम करण्यासाठी मुले, मुलींची आवश्यकता आहे. मिसकॉल- ०२२४०३७५७२०.

घरकामासाठी हॉटेल कामासाठी महिला, मुले, मुली, जोडपे राहणे+खाणे+पगार ९८२०६९३५०१, ९३२६६८२३७८

सांगलीतील प्रथितयश अशा श्री गजानन विव्हींग मिल्सची कापड उत्पादन विक्री करणेसाठी कमिशन बेसिसवर एजंट नेमणे आहे. संपर्क. श्री गजानन मिल्स कंपाऊंड वेलणकर मंगल कार्यालया जवळ सांगली. मो. नं. ८७८८६३७५४२, फोन ०२३३ - २३७२०६०, फोन करणेची वेळ स. ११ ते ५.

घरबसल्या मोबाईल वर्क करा पगार ४५०००/- महिना मुले/ मुली- नाव, पत्ता व्हॉट्सअप करा. ८३५९८३०१२३.

व्यवसाय

सुखदा अॅलोव्हेरा कोरफड रस, कोरफड गर तसेच इतर उत्पादनांची डिस्ट्रीब्युटरशीप देणे आहे. होलसेल दरातही उत्पादने उपलब्ध मो. ९९२२३९५४२७

वजन

घरच्या आहारात बदल करा. वजन कमी करा अथवा वाढवा. मोफत मार्गदर्शन. संपर्क- ८००७२४७८७८.

शेती

शेत जमीन विकणे आहे. ३७५ एकर सडोरे, ता. वैभववाडी, जि. सिंधुदुर्ग, १५० एकर मुर्शी, ता. संगमेश्वर, जि. रत्नागिरी व १०५ गुंठे तानंग, डी मार्टजवळ, ता. मिरज, जि. सांगली. मो. ९८२२०४२७११.

विवाह

वर पाहिजे वधु २८, उंची ५.४, शिक्षण १२वी, अंगणवाडी सेविका, प्रति महिना ८०००/- आई वडील नाही. काका काकूकडे राहते. जातीची अट नाही. त्वरित विवाह. ७९७२७२५६२०, ८८५५९८४३१६.

वधु ५० बी.ए. गर्व्ह. जॉब ६०ह. शेती १० एकर, त्वरित लग्न चालेल. ८३०८९०९४६४, ८३०८२१९८८०.

प्लॉट/फ्लॅट

इस्लामपूर(सांगली)येथे मध्यवर्ती ठिकाणी प्रिमिअम ऑफिसेस,शॉप्स व फ्लॅटस् रेरा रजिसह बुकिंग सुरू तसेच विद्या प्रसाद कॉलनी येथे १आरके १व २बीएचके रेडी पझेशन फ्लॅटस् मोजकेच उपलब्ध मो ७६६६७२५०७७

वाचकांसाठी निवेदन

पुढारी वर्तमानपत्रातून प्रसिद्ध होणाऱ्या विविध जाहिरातींची शहानिशा करूनच वाचकांनी संबंधितांशी व्यवहार करावेत. वर्तमानपत्रातून प्रसिद्ध होणाऱ्या जाहिरातीतील उत्पादने, सेवा किंवा त्यासंदर्भातील दावे याची पुढारी पब्लिकेशन्स प्रा. लि. कोणतीही हमी घेत नाही. त्या मजकुराच्या अथवा दाव्याच्या पूर्ततेसंदर्भातील कोणतीही जबाबदारी पुढारी पब्लिकेशन प्रा. लि. चे मुद्रक, प्रकाशक, संपादक किंवा मालक हे जबाबदार राहणार नाहीत. याची कृपया वाचकांनी नोंद घ्यावी.

इन्व्हेन्ट अॅसेट्स सीक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड invent

नोंदणीकृत कार्यालय : स्यूट बी, तळमजला, बख्तावर, बॅकवे रेक्लमेशन स्कीम, नरिमन पॉइंट, मुंबई - ४०० ०२१. **दूरध्वनी क्र. :** (०२२) २२८०१५१६/५१७ **वेबसाइट :** www.inventarc.com

ताबा सूचना

ज्याअर्थी, **अधोहस्ताक्षरीतांनी इन्व्हेन्ट अॅसेट्स सीक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (इन्व्हेन्ट)** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सीक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (५४/२००२) अंतर्गत व सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे अनुच्छेद १३ (१२) सहवाचन नियम ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये कर्जदार **मे. अमरदीप कन्स्ट्रक्शन,** यांना त्यांचे गहाणवटदार व हमीदारांसहित, संयुक्तरीत्या व विशेष स्वरूपात संबंधित सूचनेत निर्देशित रक्कम **दि. ३०.०९.२०२२** रोजीनुसार रु. १,३४,८०,४०,६३७.४८/- **(रु. एकशे चौतीस कोटी ऐंशी लाख चाळीस हजार सहाशे सदतीस व अठ्ठेचाळीस पैसे मात्र)** अधिक त्यावरील मुदत कर्ज सुविधेकरिता दरसाल १५.५०% दराने पुढील व्याज मासिक स्वरूपात तसेच त्यावरील देय खर्च व अन्य प्रभार आदी रक्कम तुमच्याद्वारे सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून **६० दिवसांच्या** आत थकित व देय आहे ज्याचे प्रदान करण्याचे निर्देश देणारी **मागणी सूचना दि. १०.१०.२०२२** जारी केली होती.

कर्जदार **(मे. अमरदीप कन्स्ट्रक्शन)** त्याचबरोबर त्यांचे गहाणवटदार व हमीदारांकडून सदर रकमेचे प्रदान करण्यात कसूर झाली असल्याने याद्वारे त्यांना व सर्वसामान्य जनतेस सूचना देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरितांनी सीक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ च्या अनुच्छेद १३ (४) सहवाचन नियम ८ अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खालील निर्देशित मालमत्तांचा **दि. ०९.०१.२०२३ रोजी ताबा घेतला** आहे.

विशेषत: कर्जदार, हमीदार व गहाणवटदारांना व **आम जनतेस** इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे **इन्व्हेन्ट असेट्स सीक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड** यांच्या प्रभारांतर्गत **दि. ३०.०९.२०२२ रोजीनुसार रु. १,३४,८०,४०,६३७.४८/- (रु. एकशे चौतीस कोटी ऐंशी लाख चाळीस हजार सहाशे सदतीस व अठ्ठेचाळीस पैसे मात्र)** अधिक त्यावरील मुदत कर्ज सुविधेकरिता दरसाल १५.५०% दराने पुढील व्याज मासिक स्वरूपात तसेच त्यावरील देय खर्च व अन्य प्रभार आदी रकमेच्या अधीन असतील.

कायद्याच्या अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (८) च्या तरतुदींअंतर्गत कर्जदार **(अर्थात मे. अमरदीप कन्स्ट्रक्शन)** यांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे की त्यांनी उपलब्ध वेळेमध्ये प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घ्यावी.

मालमत्तांचे विवरण

सर्व भाग व भूखंडावरील विशेष शुल्क : बिगर शेतजमिनीचे मोजमापित एकूण १५४७० चौ.मीटर, जमिनीचा धारक सर्व्हे क्र. २३/३, २४/१ व १६/२ स्थित गाव कोनेरी, तालुका भिवंडी, भिवंडी निझामपूर शहर महानगरपालिकेच्या हद्दीत, भिवंडी, तलाठी सज्जा कोनेरी, उप-नोंदणीकृत तालुका भिवंडी व नोंदणीकृत जिल्हा व अनुभाग ठाणे सहित इमारत/संरचनांचे बांधकाम किंवा त्यावरील बांधकामांसहित प्रकल्पाच्या प्रगतीमधील कामांचे तारणगहाण, स्टॉक सहित पूर्ण/तयार फ्लॅट व बिल्ट/बांधलेली दुकाने.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक : ०९.०१.२०२३
ठिकाण : ठाणे
इन्व्हेन्ट असेट्स सीक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

कार्यपालक अभियंता का कार्यालय
पथ निर्माण विभाग, पथ प्रमंडल, पाकुड़
email :- eercdpakur-jhr@nic.in, Phone & Fax No. 06435-220592

अल्पकालिन निविदा
निविदा सूचना सं0– RCD /PAKUR/22/2022-23 (2nd Call)
दिनांक : 09.01.2023

1.	कार्य का नाम	पथ प्रमंडल, पाकुड़ अन्तर्गत प्यादापुर (MDR-241)- हीरानन्दपुर (NH-133A) पथ (कुल लंबाई–3.20 कि0मी0) के पुनर्निर्माण कार्य। (योजना मद) वित्तीय वर्ष 2022–23
2.	प्राक्कलित राशि (रू0)	रू0 6,81,59,347/–(रू0 छः करोड़ एकासी लाख उनसठ हजार तीन सौ सैतालीस मात्र)
3.	कार्य पूर्ण करने की अवधि	03 (तीन) माह
4.	ई0–निविदा प्राप्त करने की अंतिम तिथि एवं समय	31.01.2023 के पूर्वाहन 12.00 बजे तक
5.	ई0–निविदा का बेबसाईट पर प्रकाशन की तिथि एवं समय	16.01.2023 के पूर्वाहन 10.30 बजे से
6.	ई0–निविदा आमंत्रित करने वाले कार्यालय का नाम एवं पता	कार्यपालक अभियंता, पथ निर्माण विभाग, पथ प्रमण्डल, पाकुड़।
7.	ई–प्रोक्यूरमेन्ट अधिकारी का सम्पर्क नं0	06435–220592
8.	ई–प्रोक्यूरमेन्ट सेल का सम्पर्क सहायता नम्बर	0651–2401010

विशेष जानकारी **http://jharkhandtenders.gov.in** पर देखी जा सकती है।

कार्यपालक अभियंता,
पथ प्रमण्डल, पाकुड़

PR287268 (Road)22-23*D

मुंबई शहर दिवाणी न्यायालय, दिंडोशी येथे
चेंबर समन्स नं. ३२१/२०२१
वाणिज्यिक खटला क्र. ४३५/२०२०

युनियन बँक ऑफ इंडिया (पूर्वीची आंध्र बँक) बँकिंग कंपन्या (उपक्रमांचे संपादन व हस्तांतरण) कायदा, १९७० अंतर्गत संस्थापित बँकिंग कंपनी, त्यांच्या मुख्य)
कार्यालयाचा पत्ता : २३९, विधान भवन मार्ग, मुंबई-४०००२१ व त्यांच्या एका)
शाखा कार्यालयाचा पत्ता : रहेजा कन्स्ट्रक्शन हाऊस, ए, २४ वा रस्ता,)
खार टेलिफोन एक्सचेंजच्या समोर, खार (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५२)...तक्रारदार

विरुद्ध

१. मे. राजश्री कन्स्ट्रक्शन, खोली क्र. १५, चाळ क्र. ७, संत ज्ञानेश्वर नगर, तिरंगा सोसायटी, भारत नगरच्या समोर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.)
२. श्री. बलराजू जलय्या नल्लागाटला, वय ५४ वर्षे, पेशा : सिव्हिल कॉन्ट्रॅक्टर, मे. राजश्री कन्स्ट्रक्शनचे प्रोप्रायटर, पत्ता खोली क्र. १५, चाळ क्र. ७, संत ज्ञानेश्वर नगर, तिरंगा सोसायटी, भारत नगरच्या समोर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१)...प्रतिवादी

सूचना देण्यात येत आहे की, वरील नामित तक्रारदारांद्वारे खालील अनुतोषांकरिता सदर सन्माननीय न्यायालय विद्वान न्यायाधीश श्रीमती व्ही. डी. इंगळे - न्यायालयीन कक्ष क्र. ०२ मध्ये पीठासीन यांच्यासमक्ष दि. ०४.०१.२०२३ रोजी स. ११.०० वाजता स्थानांतरित होईल :

ए) विद्यमान चेंबर समन्स नोंदीत घेण्याकरिता झालेला विलंब, काही असल्यास तो माफ करण्यात यावा.
बी) तक्रारदारांना चेंबर समन्सकडे वेळापत्रकानुसार तक्रारीची सुधारणा करण्यास परवानगी देण्यात यावी.
सी) खर्च पुरविण्यात यावा,
डी) तक्रारदारांच्या नावे, खटल्याचे स्वरूप व परिस्थितीनुसार आवश्यक असलेले अन्य व पुढील अनुतोष यांचे प्रदान करण्यात यावे.

दिनांक : १२.१२.२०२२

मे. एम. व्ही. किणी अँड कं.
तक्रारदारांचे वकील
किणी हाऊस, २६१/२६३, डी. एन. रोड, फोर्ट,
मुंबई - ४०० ००१.दूर. ०२२ २२६१ २५२७/२८/२९
फॅक्स क्र. ०२२ २२६१ २५३०
ई-मेल : bombay@mvkini&co

प्रति,
१. मे. राजश्री कन्स्ट्रक्शन्स
२. श्री राजू जलय्या नल्लागाटला

शिक्का

सही/-
निबंधकांकरिता
शहर दिवाणी न्यायालय, बृहन्मुंबई

एल&टी फायनान्स लिमिटेड
नोंदणीकृत कार्यालय: 15वा मजला, पीएस श्रीजन टेक पार्क,
प्लॉट नं. 52, ब्लॉक डीएन, सेक्टर V, सॉल्ट लेक सिटी
कोलकाता 700 091, जिल्हा 24-परगणा उत्तर.
CIN No.: U65910WB1993FLC060810
शाखा कार्यालय: मुंबई

L&T Financial Services

तारण ठेवलेल्या मालमत्तेच्या विक्रीसाठी जाहीर ई-लिलाव

एल&टी फायनान्स लिमिटेडचे अधिकृत अधिकारी वित्तीय मालमत्ता पुनर्रचना आणि अनामत व्याजाची सक्तवसुली कायदा, 2002 (2002 चा 54) अंतर्गत आणि सदर कायद्यांतर्गत प्रदत्त अधिकारांचा वापर करून आपली थकबाकी आणि पुढील व्याज, आकार आणि खर्च इ.च्या वसुलीसाठी **''सार्वजनिक ई-लिलावाद्वारे'' ''जिथे आहे जसे आहे तत्वावर''** आणि **''ज्या स्थितीत आहे त्या स्थितीत तत्वावर''** खालील मालमत्तेचा ई-लिलाव करीत आहेत.

कर्जदार आणि सह-कर्जदारांची नावे	तारण ठेवलेल्या मालमत्तेचा पत्ता	कर्ज खाते क्रमांक (एक/अनेक)	ताबा घेतला	बयाणा रक्कम आरपीच्या 10% किंवा जास्त (रुपयांमध्ये)	एकूण शिल्लक थकबाकी 09.01.2023 नुसार (रुपयांमध्ये)	आरक्षित किंमत (रुपयांमध्ये)	आरंभाची तारीख	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ
1. सिद्धार्थ चटर्जी	फ्लॅट क्र. 1704, 17वा मजला, ए-विंग, सवाना इमारत, पालव सवाना अँड सिएना, अधिमापन 627 चौ.फू., जमिनीचा सर्वेक्षण क्र. 76/2 भाग, 76/4 भाग, 76/3 भाग, 12/13 भाग, 12/16 आणि इतर, कल्याण शीळ रोड, डोंबिवली पूर्व, ठाणे - 421 204	H18513111119115717 आणि H18513111119115717L	27.08.2022	रु 4,74,462/-	रु 77,54,793.24/-	रु 47,44,620/-	24/01/2023	31/01/2023

सार्वजनिक लिलावाच्या अटी आणि नियम

1. अधिकृत अधिकाऱ्यांकडून सरफेसी कायद्या अंतर्गत https://sarfaesi.E-auctiontiger.net वेबसाइटवरून मदतीसह आणि जाहीर ई-लिलाव पध्दतीने, ऑनलाइन ई-लिलाव विक्री केली जात आहे.
2. हा जाहीर ई-लिलाव वर उल्लेखित दिनांक आणि वेळेस केला जाईल, जेव्हा वर उल्लेखित ताब्यात घेतलेली मालमत्ता **''जशी आहे जिथे आहे तत्वावर''** आणि **''जशी आहे ज्या स्थितीत आहे''** त्या तत्वावर विकली जाईल.
3. सदर जाहीर ई-लिलावत सहभागी होण्यासाठी, इच्छुक खरेदीदार/बोली लावणाऱ्यांना 24.01.2023. रोजी किंवा त्यापूर्वी पॅनकार्ड, कंपनीच्या बाबतीत मंडळाचे ठराव आणि पत्त्याचा पुरावायचंच्यासोबत ताब्यातील मालमत्तेच्या आरक्षित किंमतीच्या 10 टक्के परतावायोग्य अनामत रक्कम ठेव भरल्याचा तपशील सादर करावा लागेल.
4. या जाहीर ई-लिलावत यशस्वी न झालेल्या सर्व अन्य बोली लावणाऱ्यांचे ईएमडी LTF द्वारे सदर जाहीर ई-लिलावच्या समाप्तीनंतर 7 दिवसांच्या आत परत केले जाईल. या ईएमडी वर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही.
5. यशस्वी खरेदीदार/बोलीदाराने, त्याच्या/तिच्या प्रस्तावापैकी 25% रक्कम (बयाणा रक्कमेसह) मुंबई येथे देय होणाऱ्या डी.डी./पी.ओ.च्या स्वरूपात एल&टी फायनान्स लिमिटेड च्या नावे लिलावाच्या तारखेला म्हणजे 31.01.2023 रोजी 18:00 पर्यंत किंवा आधी अथवा कामकाजाच्या पुढील दिवशी म्हणजे 01.02.2023 भरावी, ह्या जमा रकमेची खात्री एल&टी फायनान्स लिमिटेडकडून दिली जाईल, जर तसं झालं नाही तर विक्री पूर्ण झाली नाही असे मानले जाईल आणि सदर बोलीदाराची बयाणा रक्कम जप्त केली जाईल. शिल्लक रक्कम म्हणजे खरेदी किंमतीच्या 75% रक्कम खरेदीदाराकडून एल&टी फायनान्स लिमिटेडला अचल मालमत्तेच्या विक्रीच्या खात्रीनंतर पंधराव्या दिवशी किंवा त्याआधी अथवा कायद्यातील तरतुदींनुसार अशा विस्तारित कालावधीत दिली जाईल.
6. मालमत्तेच्या परीक्षणासाठी किंवा अधिक माहितीसाठी, संभाव्य बोलीदार प्राधिकृत अधिकाऱ्याशी संपर्क साधू शकतात ज्याचे **नाव : सनिल निकम, संपर्क क्र. 8424870093, एल & टी फायनान्स लि. - ऑफिस : 6वा मजला, वृंदावन इमारत, प्लॉट क्र. 177, कलिना, सीएसटी रोड, मर्सिडीज शोरूम जवळ, सांता क्रूझ (पूर्व), मुंबई 400 098 आणि अंकित विग, संपर्क क्र. 8668943242, एल & टी फायनान्स लि, ऑफिस : 6वा मजला, वृंदावन इमारत, प्लॉट क्र. 177, कलिना, सीएसटी रोड, मर्सीडीस शोरूम जवळ, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई - 400 098.** लिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यावर, प्राधिकृत अधिकारी कोणतेही कारण न देता किंवा कोणतीही पूर्व सूचना न देता बोली/प्रस्ताव स्वीकारू/नाकारू/बदलू/रद्द करू शकतो किंवा लिलाव पुढे ढकलू शकतो.
7. यशस्वी खरेदीदार/बोली लावणार हे लागू कायद्यानुसार सदर मालमत्ता त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या नावे कन्वेड/डिलिवर्ड करून घेण्यासाठी भरणे आवश्यक असलेले कोणतेही वैधानिक थकबाकी. कर, शुल्क, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क इ. यांचे वहन करतील.
8. कर्जदार/हमीदार, जे सदर थकबाकीकरिता उत्तरदायी आहेत, ते सदर विक्री नोटीस ही अनामत व्याज (सक्तवसुली) अधिनियमांच्या नियम 8(6) खाली वर उल्लेखित जाहीर ई-लिलाव विक्रीच्या आयोजनाबाबत एक नोटीस म्हणून समजतील.
9. कर्जदार (एक/अनेक)/सह-कर्जदार (एक/अनेक)/गॅरेंटर (एक/अनेक)/मॉर्टगेजर (एक/अनेक) ह्यांना इथे कळवण्यात येत आहे की सदर जाहीर ई-लिलावाच्या तारखेआधी वर दिलेली संपूर्ण थकबाकी भरावी, अन्यथा सरफेसी कायदा, 2002 मधील तरतुदींनुसार एल&टी फायनान्स लि. सदर मालमत्ता विकेल.
10. कर्जदार (एक/अनेक)/सह-कर्जदार (एक/अनेक)/ गॅरेंटर (एक/अनेक)/ मॉर्टगेजर (एक/अनेक)/ सामान्य जनता ह्यांना प्रतिबंध करण्यात येत आहे की एल&टी फायनान्स लिमिटेडची पूर्व लेखी संमती मिळाल्याशिवाय सूचनेतील सिक्युअर्ड मालमत्ता विक्री, लीज किंवा इतर प्रकारे हस्तांतरीत करू नये.

दिनांक: 12.01.2023
ठिकाण: मुंबई

स्वाक्षरी/-
अधिकृत अधिकारी
करिता एल&टी फायनान्स लिमिटेड

शब्दकोडे क्रमांक १८६३

१		२		■	३	४	
	■		■	५			■
■	६					■	७
८			■	९		■	
	■	१०			■	११	
१२	१३		■	१४	१५		
१६		■	१७	■	१८		■
■	१९				■	२०	

आडवे शब्द : १) अपकर्ष, अधोगती; खाली खाली जाणे, ३) वर्तमानपत्रातीस स्तंभ; कॉलम, ५) मुक्काम, छावणीचा तळ; मोठी होडी, ६) तालुक्याच्या जमाबंदीचा वसूल घेणारा अधिकारी, ८) अखंड, न तुटता, ९) वटवृक्ष, १०) दात, ११) शंभर, १२) सप्तकातील पाचवा स्वर; तंबाखू, १४) संगीतातील सोळा मात्रांचा एक ताल, १६) बदलणारे; अस्थिर, हलणारे, १८) संधी; हाताने मोजण्याचे एक एकक, १९) अलीकडचा, ताजा, नवीन, २०) प्रथा, रिवाज.

उभे शब्द : १) डोळा; दीर्घ वर्तुळाचा व्यास, २) फार उष्ण किंवा फार थंड नसलेले, ३) दुःखातील खूप मोठा आक्रोश, ४) गेरू, तांबडी माती, ५) वरच्या पदावरून खालच्या पदावर पाठवणे, ६) वस्तू, सामान, साहित्य ७) तळहात, ८) ग्रामपंचायतीचा मुख्य अधिकारी; पंचांतील मुख्य, ११) शंभर मुळ्यांची फुले येणारी औषधी वनस्पती, १३) प्रत्येक देशाची व्यवहारातील नाणी किंवा नोटा, १५) नवीन, नूतन, १७) नाकातील एक मराठमोळा दागिना.

शब्दकोडे क्रमांक १८६२ चे उत्तर : आडवे शब्द : १) कळकट, ४) पंजाब, ६) पापमुक्ती, ८) सकाळ, १०) काल, ११) खरवस, १३) सरासरी, १४) सराव, १६) डबा, १७) पवन, १९) वन, २१) जमा, २२) भाराभर, २३) वायन. **उभे शब्द :** १) कयास, २) कपाळ, ३) टप, ४) पंक्ती, ५) बगल, ७) मुजोर, ९) कावराबावरा, १०) कासरा, ११) खरीप, १२) वसन, १३) सड, १५) वर्तमान, १८) वज्र, २०) नभ, २१) जय.

सुडोकू क्र. ३२१२

	४		
२			
		२	
			४

कसे सोडवाल सुडोकू?
सुडोकू सोडवताना उभ्या आणि आडव्या चार कॉलममध्ये एक ते चार हे अंक उभे किंवा आडवे असे बसवा की ते एका सरळ रेषेत एकदाच आले पाहिजेत.

उत्तर क्र. ३२११

१	४	३	२
२	१	४	३
४	३	२	१
३	२	१	४